



HOTĂRÂREA NR. 198 din 16.11.2023

Cu privire la aprobarea ordinii de zi a ședinței extraordinare convocată de îndată a Consiliului Local Victoria din data de 16.11.2023

Consiliul Local Victoria întrunit în ședința extraordinară convocată de îndată din data de 21.09.2023;

Având în vedere prevederile art. 135 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Victoria și propunerile făcute în ședință;

În temeiul art.139 alin.1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă ordinea de zi a ședinței extraordinare convocată de îndată a Consiliului Local Victoria, județul Brașov din data de 16.11.2023, după cum urmează:

NR.	TITULATURA	Initiat/Întocmit
PROIECTE DE HOTĂRÂRI		
1	Cu privire la aprobarea ordinii de zi a ședinței extraordinare convocată de îndată a Consiliului Local Victoria din data de 16.11.2023	Primar Berteza Camelia Elena
2	Privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza PT) și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul "Lucrari eficientizare Casa de Cultura oras Victoria" (C10-I3-2504)	Primar Berteza Camelia Elena
3	Privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza PT) și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul "Lucrari eficientizare energetica Colegiu Tehnic Dr. Alexandru Barbat, orasul Victoria" (C10-I3-97)	Primar Berteza Camelia Elena

Art.2. Cu ducere la îndeplinire în vederea afișării ordinii de zi a ședinței la sediul primăriei și publicării pe pagina de internet a acesteia se însărcinează secretarul general al orașului Victoria.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
STOIAN NICOLAE**



**SECRETAR GENERAL
FOGOROȘ MARIANA-CRISTINA**

PREZENTA S-A DIFUZAT:

UN EX. PRIMAR, INSTITUȚIA PREFECTULUI, DOSAR CONSILIU

UN EX., AFIȘAJ, birou audit intern

Nr. consilierilor în funcție: 15 Nr. consilierilor prezenți: 13

Hotărârea a fost adoptată cu 13 voturi pentru; 0 abțineri; 0 împotriva



ROMANIA
JUDETUL BRASOV
CONSILIUL LOCAL AL
UAT ORAS VICTORIA



HOTARAREA
privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza PT) și a
indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul “Lucrari eficientizare
Casa de Cultura oras Victoria” (C10-I3-2504)

Având în vedere referatul de aprobare al primarului Oraș Victoria nr. 31195/15.11.2023, referatul nr. 31174/15.11.2023 elaborat de Biroul tehnic și avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Victoria;

În baza prevederilor art. 129 alin.(1), (2) lit.b, (4) lit.d, art.139 și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

ținând cont de:

- prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență,
- Prevederile Ordinului nr. 999 din 10 mai 2022 pentru aprobarea Ghidului specific – condiții de accesare — Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 — Fondul Local.
- Prevederile Ordinului nr. 2615/2022 pentru modificarea și completarea Ghidului specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10
- Fondul local, aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 999/2022

Avand in vedere

- HCL nr. 185 din 13.10.2022 privind aprobarea depunerii proiectului "Lucrari eficientizare Casa de Cultura oras Victoria" si participarea acestuia in cadrul programului pentru obtinerea de finantare din PNRR, COMPONENTA C10-FONDUL LOCAL, I.3 – Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către unitățile administrativ-teritoriale
- HCL nr. 81 din 27.04.2023 privind aprobarea documentatiei tehnico-economice (faza DALI) si a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul "Lucrari eficientizare Casa de Cultura oras Victoria" (C10-I3-2504)

Iuand in considerare prevederile Hotararii Guvernului Romaniei nr.907/2016 privind etapele de elaboare si continutul cadru al documentatiei tehnico-economice aferente investitiilor publice, precum si a structurii si metodologiei de elaborare aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare,

tinand seama de prevederile Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI VICTORIA întrunit în ședința extraordinară convocată de îndată din data de 16.11.2023 adopta prezenta hotarare:

Art.1- Se aproba documentația tehnico-economica (faza PT) pentru investitia "Lucrari eficientizare Casa de Cultura oras Victoria", precum si indicatorii tehnico-economici ai investitiei conform Anexei 1, parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 – Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza primarul orasului Victoria, Bertea Camelia Elena.



PRESEDINTE DE SEDINTA,
LS STOIAN NICOLAE

Contrasemneaza:
SECRETARUL GENERAL AL ORASULUI VICTORIA
Fogoroș Mariana - Cristina

Nr. 199 din 16/11/2023

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Indicatori tehnici:

Corp C1- DESTINATIA: CASA DE CULTURA

Constructia se incadreaza la categoria "B" de importanta (conform HGR nr. 766/1997) si la clasa II de importanta (conform Normativului P100/2013)

An construire corp C1: 1964

Regim de inaltime: D+P+Ep

S construita: 1629,00 mp

S desfasurata: 3640,00mp

Inaltimea maxima coama: 16,05m

Dimensiunile maxime in plan cladire: lungime: 48,70m; latime: 34,85m

Grad de rezistenta la foc: II

Risc de incendiu mic.

Scenariul de referinta corp C1:

- **Sporirea confortului energetic al cladirii, prin placarea structurii cu termoizolatii:**
 - termoizolarea la nivelul fatadelor cu vata minerala bazaltica cu grosimea de 15 cm;
 - se propune termoizolarea planseului de tip terasa necirculabila de peste etaj si parter cu vata minerala bazaltica, grosime de 25 cm;
 - se propune termoizolarea placii pe sol la intrados cu termoizolatie din spuma poliuretantica cu pori inchisi cu grosimea de 10 cm;
 - termoizolare soclu cu sistem izolant eficient si rezistent la umezeala
 - se propune placarea spaletilor exteriori cu vata minerala bazaltica cu grosimea de 3 cm.
 - La acoperis au fost prevazute masuri de termoizolare cu vata minerala in grosime de 25 cm, propunandu-se desfacerea straturilor existente pana la placa de beton si refacerea straturilor suport aferente, inclusiv a hidroizolatiei din membrana bituminoasa;
- **Sporirea confortului energetic al cladirii, prin inlocuirea tamplariei:**
 - Tamplaria existenta exterioara se va inlocui, montandu-se o tâmplărie termoizolantă etanșă, din PVC cu 7 camere, fereastra de tip termopan tripan. Tamplaria nou montata, va avea profile din PVC cu garnituri de etansare, si geam termoizolant tripan tip LOWE, care va fi dotat pentru imbunatatirea performantei energetice a partii vitrate, cu dispozitive/fante/grile pentru aerisirea controlata a spatiilor ocupate si evitarea aparitiei condensului pe elementele de anvelopa.
- **Reabilitarea/refacerea elementelor structurale:**
 - Referitor la suspendarea prin tiranti a tavanului fals (peste sala de spectacol) acestia sunt vulnerabili la diminuarea portantei ca efect a coroziunii. In acest sens in jurnalul de urmariri a comportarii in timp se va nota recurenta aplicarii

protectiilor anticorozive care trebuie sa se incadreze in perioada de garantie oferita de executant (aplicator)/produs.

- In situatia in care in timpul lucrarilor de executie sunt observate fisuri sau crapaturi (sub stratul de tencuiala aparenta) se va solicita un punct de vedere al expertului tehnic care a propus solutii de consolidare structurala.
- In demisol se indeparteaza tencuielile pana la expunerea elevatiilor de caramida; se injecteaza eventualele rosturi ulterior se refac finisajele prin vopsitorie pe baza de var;
- Pe perimetrul incaperilor se sparge pardoseala si se executa o serie de „canale” care vor permite ventilarea elevatiilor; aceste canale se vor umple cu pietris monogranular;
- La exteriorul fundatiilor se recomanda introducerea unui strat de tefond (membrana HDPE) care va permite ventilarea suprafetei exterioare;

➤ **Refacerea finisajelor interioare:**

- Tencuielile umede, friabile, degradate se vor reface corespunzator;
- Reparatii la pereti in zona de interventie la instalatia electrica, instalatia de incalzire si de alimentare cu apa calda;
- Refacerea tencuielii, a stratului de glet si a zugravelilor lavabile in zonele de interventie la instalatia electrica, instalatia de incalzire si de alimentare cu apa calda;

➤ **Refacerea finisajelor exterioare:**

- Tencuielile umede, friabile, degradate de la nivelul fatadelor se vor inlatura pana la dezvelirea zidariei si dupa uscarea totala se va executa sistemul termoizolant;
- Refacerea tencuielilor decorative, atat la nivelul fatadelor cat si al soclului;
- Refacerea tencuielii la spaletii exteriori, acolo unde este cazul, la montarea noii tamplarii si se vor izola cu vata minerala de grosime minim 3 cm;
- Realizarea unor tencuieli decorative la nivelul spaletilor;
- Refacerea sistemului de colectare al apelor de la nivelul acoperisului in vederea colectarii apelor pluviale si indepartarea acestora cat mai departe de perimetrul construit;
- Refacerea hidroizolatiei din membrana bituminoasa de la nivelul terasei necirculabile in urma termoizolarii planseului peste ultimul nivel;
- Inlocuirea sorturilor si a glaburilor din tabla de la nivelul teraselor si inlocuirea pervazelor existente cu pervaze din tabla;
- Odata cu refacerea trotuarului perimetral se propune realizarea unei hidroizolatii perimetrare la nivelul cladirii.
- Reconditionarea balustradelor exterioare;
- Inlocuirea luminatorului din zona scenei, montat la nivelul planseului terasei cu un luminator din tamplarie aluminiu si geam termopan tristrat;
- Inlocuirea partiala a gresiei ceramice de la nivelul scarilor exterioare cu gresie ceramica antiderapanta de exterior;
- Inlocuirea sorturilor si a glaburilor din tabla de la nivelul teraselor si inlocuirea pervazelor existente cu pervaze din tabla;
- Reparatii la finisajul din gresie ceramica al rampelor exterioare si a platformei de beton;

- Se va respecta stilul arhitectural si cromatica existenta a casei de cultura fiind o constructie cu impact vizual si arhitectural zonal;
- **Reabilitarea trotuarelor de protectie in scopul eliminarii infiltratiilor la infrastructura cladirii:**
 - Desfacerea trotuarului existent;
 - Refacerea trotuarului perimetral si a stratului suport, cu realizarea unei pante spre exteriorul cladirii, montarea de dale vibropresate cu grosime de 6 cm pe o latime de 1,20 m;
- **Realizarea lucrarilor de reabilitare/modernizare a instalatiei electrice, termice si sanitare:**
 - Se va urmari crearea unei ventilatii accelerate a aerului in demisol si a unei temperaturi care sa contribuie la reducerea nivelului de umiditate;
 - Modernizare instalatii termice prin: inlocuirea retelei de distributie, montarea de corpuri radiante de tip ventiloconvectoare, montarea de cazane murale cu functionare pe combustibil gazos, ce vor functiona in compensare cu pompe de caldura aer-apa. Pompele de caldura vor avea ca si sursa curentul electric produs de panourile fotovoltaice;
 - inlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent si incandescent cu corpuri de iluminat tip LED, cu eficienta energetica ridicata si durata mare de viata.;
 - Izolarea conductelor din demisol si de la nivelele curente pentru reducerea pierderilor de caldura;
 - Realizarea instalatiei electrice pentru iluminat ce implica si montarea unor becuri de tip LED, cu senzori de prezenta in functie de destinatia incaperilor;
 - Producerea apei calde menajere prin montarea unui boiler termoelectric bivalent ce va avea trei surse de alimentare si anume: centrala termica, panouri solare si curent electric provenit de la panouri fotovoltaice.
 - instalarea de panouri fotovoltaice care vor produce energie electrica din surse regenerabile;
 - se instaleaza acumulatori pentru inmagazinarea energiei produse;
 - instalarea de panouri solare care vor produce apa calda menajera din surse regenerabile;
 - instalarea unui sistem de climatizare (incalzire/racire) care sa functioneze cu ajutorul unei pompe de caldura;

Indicatori proiect:

Denumire indicator	Unitate de măsură	Valoare țintă (conf contract de finanțare)
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire	(kWh/mp an)	14,70
Consumul de energie primară totală	(kWh/m ² an):	195,46
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile	(kWh/m ² an)	36,68
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale	(kWh/m ² an)	158,79

Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră	(echivalent kgCO2/m2 an)	52,83
Arie desfasurata de cladire publica renovate energetic	mp	3640
Persoane care beneficiaza in mod direct de masuri pentru adaptarea la schimbarile climatice	numar	150

Durata de executie: 12 luni

VALOARE CONTRACT DE FINANTARE FARA TVA	7.884.196,32	LEI
VALOAREA TVA	1.497.997,30	LEI
VALOARE ELIGIBILA FARA TVA	7.884.196,32	LEI
VALOAREA TVA	1.497.997,30	LEI
VALOARE NEELIGIBILA FARA TVA	185.194,58	LEI
VALOAREA TVA	23.142,00	LEI
VALOARE TOTALA PROIECT FARA TVA	8.069.390,90	LEI
VALOAREA TVA	1.521.139,30	LEI



PRESEDINTE DE SEDINTA,
STOIAN NICOLAE

Contrasemneaza:
SECRETARUL GENERAL AL ORASULUI VICTORIA
Fogoros Mariana - Cristina

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de Investiție

LUCRARI DE EFICIENTIZARE CASA DE CULTURA ORASUL VICTORIA

lei/euro la cursul info euro		4,9227			Cota TVA din data de		19% mai 2021
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de lucrări	Valoare eligibila (fără TVA)	Valoare neeligibila fara TVA	Valoare totala fara TVA	TVA	Valoare (Inclusiv TVA)	
		Lei 3	Lei 4	Lei 5	Lei 6	Lei 7	
1	2	3	4	5	6	7	
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului							
2.1	Chelt. pt aslg. utilităților necesare obiectivului	0.00	8500.00	8500.00	1615.00	10115.00	
TOTAL CAPITOL 2		0.00	8500.00	8500.00	1615.00	10115.00	
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii	0.00	10000.00	10000.00	1900.00	11900.00	
3.1.1	Studii de teren: geologice, hidrologice și topografice	0.00	10000.00	10000.00	1900.00	11900.00	
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	500.00	0.00	500.00	95.00	595.00	
3.3	Expertizare tehnica	33613.45	0.00	33613.45	6386.56	40000.01	
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	32689.08	0.00	32689.08	6210.93	38900.01	
3.4.1	Certificat de performanță energetică	10000.00	0.00	10000.00	1900.00	11900.00	
3.4.2	Audit energetic	22689.08	0.00	22689.08	4310.93	27000.01	
3.5	Proiectare	503000.00	0.00	503000.00	95570.00	598570.00	
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	169500.00	0.00	169500.00	32205.00	201705.00	
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	15000.00	0.00	15000.00	2850.00	17850.00	
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	80000.00	0.00	80000.00	15200.00	95200.00	
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	238500.00	0.00	238500.00	45315.00	283815.00	
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.7	Consultanță	0.00	55800.00	55800.00	10602.00	66402.00	
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	55800.00	55800.00	10602.00	66402.00	
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.8	Asistență tehnică	95000.00	0.00	95000.00	18050.00	113050.00	
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	15000.00	0.00	15000.00	2850.00	17850.00	
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	10000.00	0.00	10000.00	1900.00	11900.00	
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5000.00	0.00	5000.00	950.00	5950.00	
3.8.2	Dirigenții de șantier	80000.00	0.00	80000.00	15200.00	95200.00	
TOTAL CAPITOL 3		664802.53	65800.00	730602.53	138814.48	869417.01	
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	Construcții și instalații	5349072.25	0.00	5349072.25	1016323.73	6365395.98	
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	150000.00	0.00	150000.00	28500.00	178500.00	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1720321.54	0.00	1720321.54	326861.09	2047182.63	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
4.6	Active necorporabile	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
TOTAL CAPITOL 4		7219393.79	0.00	7219393.79	1371684.82	8591078.61	
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de șantier	0.00	5000.00	5000.00	950.00	5950.00	

5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	5000.00	5000.00	950.00	5950.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote legale, taxe, costul creditului	0.00	63394.58	63394.58	0.00	63394.58
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții - conf legea 10/95 (0,5%)	0.00	27562.86	27562.86	0.00	27562.86
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții - conf legea 10/95 (0,1%)	0.00	5512.57	5512.57	0.00	5512.57
5.2.4	Cota aferentă casei sociale a constructorului (0,5%)	0.00	27562.86	27562.86	0.00	27562.86
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare (0,05%)	0.00	2756.29	2756.29	0.00	2756.29
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	35000.00	35000.00	6650.00	41650.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	7500.00	7500.00	1425.00	8925.00
TOTAL CAPITOL 5		0.00	110894.58	110894.58	9025.00	119919.58
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		7884196.32	185194.58	8069390.90	1521139.30	9590530.21
în care C + M		5499072.25	13500.00	5512572.25	1047388.73	6559960.98

BENEFICIAR:
ORASUL VICTORIA



PROIECTANT:
2 GMG CONSART SRL





ROMANIA
JUDETUL BRASOV
CONSILIUL LOCAL AL
UAT ORAS VICTORIA



HOTARAREA

privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza PT) și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul “Lucrari eficientizare energetica Colegiu Tehnic Dr. Alexandru Barbat, orasul Victoria” (C10-I3-97)

Având în vedere referatul de aprobare al primarului Oraș Victoria nr. 31196/15.11.2023, referatul nr. 31172/15.11.2023 elaborat de Biroul tehnic și avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Victoria;

În baza prevederilor art. 129 alin.(1), (2) lit.b, (4) lit.d, art.139 și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

ținând cont de:

- prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență,
- Prevederile Ordinului nr. 999 din 10 mai 2022 pentru aprobarea Ghidului specific – condiții de accesare — Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 — Fondul Local.
- Prevederile Ordinului nr. 2615/2022 pentru modificarea și completarea Ghidului specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10
- Fondul local, aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 999/2022

Avand in Vedere:

- HCL nr. 95 din 13.05.2022 privind aprobarea depunerii proiectului “ **Lucrari eficientizare energetica Colegiu Tehnic Dr. Alexandru Barbat, orasul Victoria**” si participarea acestuia in cadrul programului pentru obtinerea de finantare din PNRR, COMPONENTA C10-FONDUL LOCAL, I.3 – Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către unitățile administrativ-teritoriale
- HCL nr. 80 din 27.04.2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza PT) și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul “**Lucrari eficientizare energetica Colegiu Tehnic Dr. Alexandru Barbat, orasul Victoria**”

Iuand in considerare prevederile Hotararii Guvernului Romaniei nr.907/2016 privind etapele de elabore si continutul cadru al documentatiei tehnico-economice aferente investitiilor publice, precum si a structurii si metodologiei de elaborare aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare,

tinand seama de prevederile Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI VICTORIA întrunit în ședința extraordinară convocată de îndată din data de 16.11.2023 adopta prezenta hotarare:

Art.1- Se aproba documentația tehnico-economica (faza PT) pentru investitia “ **Lucrari eficientizare energetica Colegiu Tehnic Dr. Alexandru Barbat, orasul Victoria**”, precum si indicatorii tehnico-economici ai investitiei conform Anexei 1, parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 – Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza primarul orasului Victoria, Berteza Camelia Elena.



PRESEDINTE DE SEDINTA,
LS STOIAN NICOLAE

Contrasemneaza:
SECRETARUL GENERAL AL ORASULUI VICTORIA
Fogoroș Mariana - Cristina

Nr. 200 din 16/11/2023

PREZENTA S-A DIFUZAT:

UN EX. PRIMAR, INSTITUȚIA PREFECTULUI, DOSAR CONSILIU

UN EX. AFIȘAJ, birou audit intern

Nr. consilierilor în funcție: 15 Nr. consilierilor prezenți: 13

Hotărârea a fost adoptată cu 13 voturi "pentru" 0 abțineri 0 împotriva

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Indicatori tehnici:

Corp C1:

 $S_{construita\ subsol.} = 270,00\ m.p.$ **$S_{construita\ parter.} = 1.017,00\ m.p.$** **$S_{construita\ etaj.} = 1.013,79\ m.p.$** **$S_{desfasurata.} = 2.360,00\ m.p.$** **$S_{utila} = 1.957,92\ m.p.$** *Inaltimea maxima coama:* 10,45 m*Dimensiunile maxime in plan cladire:* lungime : 74,95 m;
latime: 28,30 m.

Categoria de importanta C

Clasa de importanta II

Grad de rezistenta la foc II

Risc de incendiu mic

Denumire indicator	Unitate de măsură	Valoare țintă (conf contract de finanțare)
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire	(kWh/mp an)	64,01
Consumul de energie primară totală	(kWh/m ² an):	175,5
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile	(kWh/m ² an)	186,05
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale	(kWh/m ² an)	65,39
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră	(echivalent kgCO ₂ /m ² an)	16,8
Arie desfasurata de cladire publica renovate energetic	mp	2360
Persoane care beneficiaza in mod direct de masuri pentru adaptarea la schimbarile climatice	numar	471

Scenariul de referinta:

- pastrarea termoizolatiei existente la nivelul fatadelor cu grosimea de 10 cm;
- se propune termoizolarea planseului de pod cu spuma poliuretanică cu celula închisă, grosime de 15 cm;
- se propune placarea spaletilor exteriori cu vată minerală bazaltică cu grosimea de 3 cm.
- termoizolarea soclului cu PIR
- Tamplăria existentă exterioară se va înlocui, montându-se o tâmplărie din aluminiu cu barieră termică și geam termopan tristrat.
- se păstrează șarpanta existentă cu o serie de măsuri de consolidare locală. Asupra fiecărui element degradat se vor aplica măsuri de consolidare precum platuriri laterale, dublarea elementului sau înlocuirea integrală a lui, în funcție de starea de degradare a acestuia. Ulterior consolidării se aplică, prin vopsire, protecțiile de suprafață cu rol anticării, ignifugare etc.;
- executarea lucrărilor locale de reconfigurare, în vederea montării centralei termice și a echipamentelor alese pentru soluția de încălzire;
- Refacerea tencuielii, a stratului de glet și a zugrăvelilor lavabile în zonele de intervenție la instalația electrică, instalația de încălzire și de alimentare cu apă caldă;
- Reparații la pereți și tavane în zona de intervenție la instalația electrică, instalația de încălzire și de alimentare cu apă caldă;
- Refacerea finisajelor afectate de igrasie/umezeală;
- Realizarea unor finisaje interioare tip tencuială, glet, și zugrăveala lavabilă pentru compartimentările propuse la nivelul demisol;
- Refacerea tencuielilor la nivelul soclului, acolo unde acestea sunt degradate și permit infiltrații de apă la nivelul termoizolatiei;
- Refacerea tencuielii driscuite la spaletii exteriori, acolo unde aceasta se degradează în proporție de 100% la montarea noii tamplării;
- Realizarea unor tencuieli decorative la nivelul spaletilor;
- refacerea sistemului de jgheaburi și burlane de la nivelul acoperișului în vederea colectării apelor pluviale și îndepărtarea acestora cât mai departe de perimetrul construit;
- desfacerea trotuarului existent;
- Refacerea trotuarului perimetral și a stratului suport, cu realizarea unei pante spre exteriorul clădirii, montarea de dale vibropresate cu grosime de 6 cm pe o lățime de 1,00 m;

- O data cu refacerea trotuarului perimetral se propune realizarea unei hidroizolatii perimetrare la nivelul cladirii.
- Inlocuirea sistemului de incalzire centralizat al scolii cu o centrala termica in condensatie pe gaz de 160kW si pompa de caldura cu functionare pe curent, capacitatea de 150kW, avand in vedere la ca momentul actual exista pierderi foarte mari de caldura prin canalul termic de pe amplasament, care in timp si-a pierdut proprietatile tehnice de izolare. Solutia tehnica propusa s-a realizat in scopul cresterii randamentului si al reducerii emisiilor de CO2.
- Inlocuirea corpurilor de incalzire existente si montarea de corpuri radinate din tabla de otel, dotate cu robinet retur (RLV), aerisitor, robinet de golire, robinet collar reglaj tur (RAN) si cap termostatic, precum si ventiloconvectoare de perete;
- Inlocuirea instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire cu o retea de distributie noua din teava de cupru. Noua retea de distributie va fi adaptata la sarcinile termice rezultate prin implementarea masurilor de crestere a eficientei energetice a anvelopei cladirii si a echipamentelor montate;
- Se vor monta termostate ambientale in fiecare incapere, pentru un control al temperaturii;
- Se propune montarea unui rezervor de acumulare a agentului termic cu cap. De 1000l care va fi legat la centrala termica.
- Montarea unor sisteme alternative de productie a energiei in scopul reducerii consumurilor energetice din surse conventionale si a emisiilor de gaze cu efect de sera: sisteme descentralizate de alimentare cu energie utilizand surse regenerabile de energie, prin montarea pe invelitoarea corpului de cladire a 100 buc panouri fotovoltaice cu capacitatea fiecare de 375W.
- Apa calda menajera se va obtine prin montarea boilerelor electrice. In corpul C1 se vor monta 8 boiler electrice, 2 cu vol de 15l si 6 cu vol de 30l.
- Montarea a 19 bucati de ventilatoare cu recuperare de caldura 500m³/h.

Reabilitarea instalatiei de iluminat prin:

- Inlocuirea circuitelor de alimentare cu energie electrica a corpurilor de iluminat;
- Inlocuirea intreruptoarelor pentru comanda corpurilor de iluminat;
- Inlocuirea sigurantelor aferente circuitelor de iluminat;
- Inlocuirea tablourilor electrice existente in cladire. Noul tablou va fi dotat cu contoare cu comunicatie Ethernet sau ModBUS pentru preluarea informatiilor in BMS.
- Inlocuirea circuitelor pentru alimentare cu energie electrica a consumatorilor si inlocuirea prizelor aferente circuitelor electrice.

Inlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent si incandescent cu corpuri de iluminat tip LED, cu eficienta energetica ridicata si durata mare de viata. In grupurile sanitare se prevad aparate de iluminat cu grad de protectie IP44.

Corp C2:

$S_{construita\ subsol.} = 137,95\ m.p.$

$S_{construita\ parter.} = 786,00\ m.p.$

$S_{construita\ etaj.} = 164,05\ m.p.$

$S_{desfasurata.} = 1088,00\ m.p.$

$S_{utila.} = 911.52\ m.p.$

Inaltimea maxima la atic: 5,30 m
Dimensiunile maxime in plan cladire: lungime : 52,50 m;
 latime: 14,40 m.

Categoria de importanta C

Clasa de importanta III

Grad de rezistenta la foc II

Risc de incendiu mic

Denumire indicator	Unitate de măsură	Valoare țintă (conf contract de finanțare)
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire	(kWh/mp an)	259,4
Consumul de energie primară totală	(kWh/m ² an):	368,87
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile	(kWh/m ² an)	250,64
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale	(kWh/m ² an)	252,66
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră	(echivalent kgCO ₂ /m ² an)	25,65
Arie desfasurata de cladire publica renovate energetic	mp	1088
Persoane care beneficiaza in mod direct de masuri pentru adaptarea la schimbarile climatice	numar	240

Scenariul de referinta:

- se propune termoizolarea fatadelor cladirii cu polistiren expandat in grosime de 15 cm;

- termoizolarea soclului cu PIR, grosime 10cm.
- se propune termoizolarea terasei necirculabile cu spuma poliuretanică cu celula închisă, în grosime de 15 cm, având densitatea 30-60 kg/mc;
- se propune placarea spaletilor exteriori cu vată minerală bazaltică cu grosimea de 3 cm;
- se propune termoizolarea planseului de peste subsolul parțial, la intradosul acestuia, cu spuma poliuretanică cu celula închisă în grosime de 15 cm.
- Tamplăria existentă exterioară se va înlocui, montându-se o tâmplărie din aluminiu cu barieră termică și geam termopan tristrat.
- executarea lucrărilor locale de re compartimentare, în vederea montării echipamentelor alese pentru soluția de încălzire;
- Refacerea tencuielii, a stratului de glet și a zugravelilor lavabile în zonele de intervenție la instalația electrică, instalația de încălzire și de alimentare cu apă caldă;
- Reparații la pereți și tavane în zona de intervenție la instalația electrică, instalația de încălzire și de alimentare cu apă caldă;
- Refacerea finisajelor afectate de igrasie/umezeală
- Refacerea tencuielilor exterioare, acolo unde acestea prezintă un grad avansat de degradare, pentru montarea termoizolației;
- Realizarea unor tencuieli decorative pentru soclu și pentru pereți;
- Refacerea tencuielii la spaletii exteriori, acolo unde aceasta se degradează în proporție de 100% la montarea noii tamplării;
- Realizarea unor tencuieli decorative la nivelul spaletilor;
- Refacerea sistemului de colectare a apelor pluviale de la nivelul acoperisului în vederea colectării apelor pluviale și îndepărtarea acestora cât mai departe de perimetrul construit;
- Desfacerea trotuarului existent;
- Refacerea trotuarului perimetral și a stratului suport, cu realizarea unei pante spre exteriorul clădirii, montarea de dale vibropresate cu grosime de 6 cm pe o lățime de 1,00 m;
- O dată cu refacerea trotuarului perimetral se propune realizarea unei hidroizolații perimetrale la nivelul clădirii de tip refond
- Înlocuirea sistemului de încălzire centralizat al școlii, având în vedere la momentul actual există pierderi foarte mari de căldură prin canalul termic de pe amplasament, care în timp și-a pierdut proprietățile tehnice de izolare. Soluția tehnică propusă este

montarea unei pompe de caldura cu functionare pe curent electric cu cap. De 150kW. Aceasta s-a realizat in scopul cresterii randamentului si al reducerii emisiilor de CO2.

- Inlocuirea corpurilor de incalzire existente si montarea de corpuri radinate din tabla de otel, dotate cu robinet retur (RLV), aerisitor, robinet de golire, robinet collar reglaj tur (RAN) si cap termostatic;
- Inlocuirea instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire cu o retea de distributie noua din teava de cupru. Noua retea de distributie va fi adaptata la sarcinile termice rezultate prin implementarea masurilor de crestere a eficientei energetice a anvelopei cladirii si a echipamentelor montate;
- Se vor monta termostate ambientale in fiecare incapere, pentru un control al temperaturii;
- Se propune montarea unui rezervor de acumulare agent termic cu rezistenta electrica, avand capacitatea de 1000L.
- Montarea unor sisteme alternative de productie a energiei in scopul reducerii consumurilor energetice din surse conventionale si a emisiilor de gaze cu efect de sera: sisteme descentralizate de alimentare cu energie utilizand surse regenerabile de energie, precum instalatia cu panouri solare (3 buc), montate pe invelitoarea corpului de cladire, dar si panouri fotovoltaice (90 buc), cu capacitatea fiecare de 375W.
- Prepararea apei calde pentru corpul C2 se va realiza cu un boiler termoelectric bivalent cu vol. de 300l, acesta se va conecta la pompa de caldura si la instalatia de panouri solare.
- Montarea a 5 bucati de ventilatoare cu recuperare de caldura 1000m³/h.

Reabilitarea instalatiei de iluminat prin:

- Inlocuirea circuitelor de alimentare cu energie electrica a corpurilor de iluminat;
- Inlocuirea intreruptoarelor pentru comanda corpurilor de iluminat;
- Inlocuirea sigurantelor aferente circuitelor de iluminat;
- Inlocuirea tablourilor electrice existente in cladire. Noul tablou va fi dotat cu contoare cu comunicatie Ethernet sau ModBUS pentru preluarea informatiilor in BMS.

Inlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent si incandescent cu corpuri de iluminat tip LED, cu eficienta energetica ridicata si durata mare de viata. In grupurile sanitare se prevad aparate de iluminat cu grad de protectie IP44.

Corp C3:

$S_{construita\ parter.} = 417,00\ m.p.$

$S_{construita\ etaj.} = 417,00\ m.p.$

$S_{desfasurata} = 834,00 \text{ m.p.}$

$S_{utila} = 638,02 \text{ m.p.}$

Inaltimea maxima la atic: 7,40 m
Dimensiunile maxime in plan cladire: lungime : 33,55 m;
latime: 12,60 m.

Categoria de importanta C

Clasa de importanta III

Grad de rezistenta la foc II

Risc de incendiu mic

Denumire indicator	Unitate de măsură	Valoare țintă (conf contract de finanțare)
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire	(kWh/mp an)	83,61
Consumul de energie primară totală	(kWh/m ² an):	126,46
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile	(kWh/m ² an)	111,9
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale	(kWh/m ² an)	198,21
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră	(echivalent kgCO ₂ /m ² an)	22,18
Arie desfasurata de cladire publica renovate energetic	mp	834
Persoane care beneficiaza in mod direct de masuri pentru adaptarea la schimbarile climatice	numar	50

Scenariul de referinta:

- se propune termoizolarea fatadelor cladirii cu vata minerala bazaltica in grosime de 15 cm;
- se propune placarea spaletilor exteriori cu vata minerala bazaltica cu grosimea de 3 cm.
- termoizolarea soclului cu PIR
- se propune termoizolarea terasei necirculabile cu vata minerala bazaltica cu grosimea de 20cm
- termoizolarea fatadei- partea vitrata, prin inlocuirea tamplariei existente, cu tamplarie din aluminiu cu bariera termica si geam termopan tristrat. Aceasta va fi dotata pentru imbunatatirea performantei energetice cu dispozitive/fante/grille pentru aerisirea controlata a spatiilor ocupate si evitarea condensului.

- Refacerea tencuielii, a stratului de glet si a zugravelilor lavabile in zonele de interventie la instalatia electrica, instalatia de incalzire si de alimentare cu apa calda;
- Reparatii la pereti si tavane in zona de interventie la instalatia electrica, instalatia de incalzire si de alimentare cu apa calda.
- Refacerea tencuielilor exterioare, acolo unde acestea prezinta un grad avansat de degradare, pentru montarea termoizolatiei;
- Realizarea unor tencuieli decorative pentru soclu si pentru pereti;
- Refacerea tencuielii la spaletii exteriori, acolo unde aceasta se degradeaza in proportie de 100% la montarea noii tamplarii;
- Realizarea unor tencuieli decorative la nivelul spaletilor;
- Refacerea sistemului de colectare a apelor pluviale de la nivelul acoperisului in vederea colectarii apelor pluviale si indepartarea acestora cat mai departe de perimetrul construit;
- Desfacerea trotuarului existent;
- Refacerea trotuarului perimetral si a stratului suport, cu realizarea unei pante spre exteriorul cladirii, montarea de dale vibropresate cu grosime de 6 cm pe o latime de 1,00 m;
- O data cu refacerea trotuarului perimetral se propune realizarea unei hidroizolatii perimetrare la nivelul cladirii de tip refond.
- inlocuirea sistemului de incalzire centralizat al scolii, avand in vedere la ca momentul actual exista pierderi foarte mari de caldura prin canalul termic de pe amplasament, care in timp si-a pierdut proprietatile tehnice de izolare. Solutia tehnica propusa este montarea unei pompe de caldura cu functionare pe curent electric. Aceasta s-a realizat in scopul cresterii randamentului si al reducerii emisiilor de CO2.
- Inlocuirea corpurilor de incalzire existente si montarea de corpuri radinate din tabla de otel, dotate cu robinet retur (RLV), aerisitor, robinet de golire, robinet collar reglaj tur (RAN) si cap termostatic, precum si ventiloconvectoare in functie de destinatia incaperii;
- Inlocuirea instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire cu o retea de distributie noua din teava de cupru. Noua retea de distributie va fi adaptata la sarcinile termice rezultate prin implementarea masurilor de crestere a eficientei energetice a anvelopei cladirii si a echipamentelor montate;
- Se vor monta termostate ambientale in fiecare incapere, pentru un control al temperaturii;
- Se propune montarea unui rezervor de acumulare agent termic cu cap. de 800l.
- Montarea unor sisteme alternative de productie a energiei in scopul reducerii consumurilor energetice din surse conventionale si a emisiilor de gaze cu efect de

sera: sisteme descentralizate de alimentare cu energie utilizand surse regenerabile de energie, precum instalatia cu panouri solare presurizate (2 buc), montate pe invelitoarea corpului de cladire, dar si panouri fotovoltaice (90 buc), cu capacitatea fiecare de 375W.

- Montarea unei pompe de caldura cu functionare pe curent electric, avand capacitatea de 67 kW. Aceasta va fi conectata la sistemul de incalzire propus si va fi folosita pentru producerea agentului termic.
- Prepararea apei calde menajere pentru corpul C3 se va obtine prin montarea unui boiler termoelectric bivalent cu capacitatea de 100L, , care se va conecta la pompa de caldura si la instalatia de panouri solare.

Reabilitarea instalatiei de iluminat prin:

- Inlocuirea circuitelor de alimentare cu energie electrica a corpurilor de iluminat;
- Inlocuirea intrerupatoarelor pentru comanda corpurilor de iluminat;
- Inlocuirea sigurantelor aferente circuitelor de iluminat;
- Inlocuirea tablourilor electrice existente in cladire. Noul tablou va fi dotat cu contoare cu comunicatie Ethernet sau ModBUS pentru preluarea informatiilor in BMS.

Inlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent si incandescent cu corpuri de iluminat tip LED, cu eficienta energetica ridicata si durata mare de viata. In grupurile sanitare se prevad aparate de iluminat cu grad de protectie IP44.

Corp C5+C6:

$S_{construita\ parter.} = 578,00\ m.p.$

$S_{desfasurata.} = 578,00\ m.p.$

$S_{utila.} = 488,22\ m.p.$

Inaltimea maxima la atic: 5,30 m
Dimensiunile maxime in plan cladire: lungime : 42,70 m;
latime: 16,80 m.

Categoria de importanta C

Clasa de importanta III

Grad de rezistenta la foc II

Risc de incendiu mic

Denumire indicator	Unitate de măsură	de	Valoare țintă (conf contract de finanțare)

Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire	(kWh/mp an)	140,33
Consumul de energie primară totală	(kWh/m ² an):	228,05
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile	(kWh/m ² an)	167,71
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale	(kWh/m ² an)	60,34
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră	(echivalent kgCO ₂ /m ² an)	15,51
Arie desfășurată de clădire publică renovată energetic	mp	578
Persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice	număr	50

Scenariul de referință:

Sporirea confortului energetic al clădirii, prin placarea structurii cu termoizolații:

- se propune termoizolarea fatadelor clădirii cu vată minerală bazaltică în grosime de 15 cm;
- se propune placarea spațiilor exteriori cu vată minerală bazaltică cu grosimea de 3 cm.
- termoizolarea soclului cu PIR, grosime 10cm
- se propune termoizolarea terasei necirculabile cu vată minerală bazaltică, cu grosimea de 20 cm;
- se propune termoizolarea fatadei-partea vitrată, prin înlocuirea tamplăriei existente din PVC, lemn și metal cu tamplărie din aluminiu, cu barieră termică și geam termopan, tristrat.
- Executarea lucrărilor locale de reconfigurare la corpul C6 centrală termică în vederea creării unui spațiu tehnic pentru montarea echipamentelor alese pentru soluția de încălzire/apă caldă, precum și realizarea unor ateliere școlare
- Refacerea tencuielii, a stratului de glet și a zugrăvelilor lavabile în zonele de intervenție la instalația electrică, instalația de încălzire și alimentare cu apă caldă;
- Reparații la pereți și tavane în zona de intervenție la instalația electrică, instalația de încălzire și de alimentare cu apă caldă.
- Refacerea finisajelor afectate de igrasie/umezeală;
- Refacerea tencuielilor exterioare, acolo unde acestea prezintă un grad avansat de degradare, pentru montarea termoizolației;
- Realizarea unor tencuieli decorative pentru soclu și pentru pereți;

- Refacerea tencuielii la spaletii exteriori, acolo unde aceasta se degradeaza in proportie de 100% la montarea noii tamplarii;
- Realizarea unor tencuieli decorative la nivelul spaletilor;
- Refacerea sistemului de colectare a apelor pluviale de la nivelul acoperisului in vederea colectarii apelor pluviale si indepartarea acestora cat mai departe de perimetrul construit;
- Desfacerea trotuarului existent;
- Refacerea trotuarului perimetral si a stratului suport, cu realizarea unei pante spre exteriorul cladirii, montarea de dale vibropresate cu grosime de 6 cm pe o latime de 1,00 m;
- odata cu refacerea trotuarului perimetral se propune realizarea unei hidroizolatii perimetrare la nivelul cladirii.
- Inlocuirea sistemului de incalzire centralizat al scolii, avand in vedere la ca momentul actual exista pierderi foarte mari de caldura prin canalul termic de pe amplasament, care in timp si-a pierdut proprietatile tehnice de izolare. Solutia tehnica propusa este montarea unei pompe de caldura cu functionare pe curent electric. Aceasta s-a realizat in scopul cresterii randamentului si al reducerii emisiilor de CO₂.
- Inlocuirea corpurilor de incalzire existente si montarea de corpuri radinate din tabla de otel, dotate cu robinet retur (RLV), aerisitor, robinet de golire, robinet collar reglaj tur (RAN) si cap termostatic, precum si ventilconvectoare in functie de destinatia incaperii;
- Inlocuirea instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire cu o retea de distributie noua din teava de cupru. Noua retea de distributie va fi adaptata la sarcinile termice rezultate prin implementarea masurilor de crestere a eficientei energetice a anvelopei cladirii si a echipamentelor montate;
- Se vor monta termostate ambientale in fiecare incapere, pentru un control al temperaturii;
- Se propune montarea unui rezervor de acumulare agent termic avand capacitatea de 500L.
- Montarea unor sisteme alternative de productie a energiei in scopul reducerii consumurilor energetice din surse conventionale si a emisiilor de gaze cu efect de sera: sisteme descentralizate de alimentare cu energie utilizand surse regenerabile de energie, precum instalatia cu panouri solare (3 buc), montate pe invelitoarea corpului de cladire, dar si panouri fotovoltaice (60 buc), cu capacitatea de 375W fiecare.
- Montarea unei pompe de caldura cu functionare pe curent electric, avand capacitatea de 67 kW. Aceasta va fi conectata la sistemul de incalzire propus si va fi folosita pentru producerea agentului termic.

- Prepararea apei calde pentru corpurile C5-C6 se va realiza cu un boiler termoelectric bivalent cu vol. de 300l, care se va conecta la pompa de cladura si la instalatie de panouri solare

Reabilitarea instalatiei de iluminat prin:

- Inlocuirea circuitelor de alimentare cu energie electrica a corpurilor de iluminat;
- Inlocuirea intrerupatoarelor pentru comanda corpurilor de iluminat;
- Inlocuirea sigurantelor aferente circuitelor de iluminat;
- Inlocuirea tablourilor electrice existente in cladire. Noul tablou va fi dotat cu contoare cu comunicatie Ethernet sau ModBUS pentru preluarea informatiilor in BMS.

Inlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent si incandescent cu corpuri de iluminat tip LED, cu eficienta energetica ridicata si durata mare de viata. In grupurile sanitare se prevad aparate de iluminat cu grad de protectie IP44.

Corp C8:

$S_{construita\ parter.} = 281,00\ m.p.$

$S_{construita\ etaj.} = 281,00\ m.p.$

$S_{desfasurata.} = 562,00\ m.p.$

$S_{utila.} = 461,20\ m.p.$

Inaltimea maxima la atic: 9,30 m
Dimensiunile maxime in plan cladire: lungime : 25,40 m;
 latime: 11,30 m.

Categoria de importanta C

Clasa de importanta III

Grad de rezistenta la foc II

Risc de incendiu mic

Denumire indicator	Unitate de măsură	Valoare țintă (conf contract de finanțare)
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire	(kWh/mp an)	198,8
Consumul de energie primară totală	(kWh/m ² an):	370,28
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile	(kWh/m ² an)	324,41
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale	(kWh/m ² an)	45,87

Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră	(echivalent kgCO ₂ /m ² an)	11,79
Arie desfasurata de cladire publica renovate energetic	mp	562
Persoane care beneficiaza in mod direct de masuri pentru adaptarea la schimbarile climatice	numar	200

Scenariul de referinta:

- se propune termoizolarea fatadelor cladirii cu vata minerala bazaltica in grosime de 15 cm;
- se propune placarea spaletilor exteriori cu vata minerala bazaltica cu grosimea de 3 cm.
- termoizolarea soculului cu PIR, grosime 10cm
- termoizolarea terasei necirculabile cu spuma poliuretanică cu celula închisa in grosime de 15cm
- termoizolarea fatadei, partea vitrata prin inlocuirea tamplariei existente din PVC, lemn si metal cu tamplarie din aluminiu cu bariera termica si geam termopan, tristrat.
- Refacerea tencuielii, a stratului de glet si a zugravelilor lavabile in zonele de interventie la instalatia electrica, instalatia de incalzire si de alimentare cu apa calda;
- Reparatii la pereti si tavane in zona de interventie la instalatia electrica, instalatia de incalzire si de alimentare cu apa calda.
- Refacerea finisajelor afectate de igrasie/umezeala
- Refacerea tencuielilor exterioare, acolo unde acestea prezinta un grad avansat de degradare, pentru montarea termoizolatiei;
- Realizarea unor tencuieli decorative pentru soclu si pentru pereti;
- Refacerea tencuielii la spaletii exteriori, acolo unde aceasta se degradeaza in proportie de 100% la montarea noii tamplarii;
- Realizarea unor tencuieli decorative la nivelul spaletilor;
- Refacerea sistemului de colectare a apelor pluviale de la nivelul acoperisului in vederea colectarii apelor pluviale si indepartarea acestora cat mai departe de perimetrul construit;
- Desfacerea trotuarului existent;
- Refacerea trotuarului perimetral si a stratului suport, cu realizarea unei pante spre exteriorul cladirii, montarea de dale vibropresate cu grosime de 6 cm pe o latime de 1,00 m;

- O data cu refacerea trotuarului perimetral se propune realizarea unei hidroizolatii perimetrare la nivelul cladirii de tip tefond.
- Inlocuirea sistemului de incalzire centralizat al scolii, avand in vedere la ca momentul actual exista pierderi foarte mari de caldura prin canalul termic de pe amplasament, care in timp si-a pierdut proprietatile tehnice de izolare. Solutia tehnica propusa este montarea unei pompe de caldura cu functionare pe curent electric. Aceasta s-a realizat in scopul cresterii randamentului si al reducerii emisiilor de CO2.
- Inlocuirea corpurilor de incalzire existente si montarea de corpuri radinate din tabla de otel, dotate cu robinet retur (RLV), aerisitor, robinet de golire, robinet collar reglaj tur (RAN) si cap termostatic;
- Inlocuirea instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire cu o retea de distributie noua din teava de cupru. Noua retea de distributie va fi adaptata la sarcinile termice rezultate prin implementarea masurilor de crestere a eficientei energetice a anvelopei cladirii si a echipamentelor montate;
- Se vor monta termostate ambientale in fiecare incapere, pentru un control al temperaturii;
- Se propune montarea unui rezervor de acumulare agent termic, avand capacitatea de 500L.
- Montarea unor sisteme alternative de producere a energiei in scopul reducerii consumurilor energetice din surse conventionale si a emisiilor de gaze cu efect de sera: sisteme descentralizate de alimentare cu energie utilizand surse regenerabile de energie, precum instalatia cu panouri fotovoltaice (60 buc), cu capacitatea de 375W fiecare.
- Montarea unei pompe de caldura cu functionare pe curent electric, avand capacitatea de 67 kW. Aceasta va fi conectata la sistemul de incalzire propus si va fi folosita pentru producerea agentului termic.
- Apa calda menajera se va obtine cu ajutorul boilerelor electrice conform partii desenate. In corpul C8 se vor monta pantru boilere electrice, doua cu vol. de 15 l si doua cu vol de 30l.

Reabilitarea instalatiei de iluminat prin:

- Inlocuirea circuitelor de alimentare cu energie electrica a corpurilor de iluminat;
- Inlocuirea intreruptoarelor pentru comanda corpurilor de iluminat;
- Inlocuirea sigurantelor aferente circuitelor de iluminat;
- Inlocuirea tablourilor electrice existente in cladire. Noul tablou va fi dotat cu contoare cu comunicatie Ethernet sau ModBUS pentru preluarea informatiilor in BMS.

Inlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent si incandescent cu corpuri de iluminat tip LED, cu eficienta energetica ridicata si durata mare de viata. In grupurile sanitare se prevad aparate de iluminat cu grad de protectie IP44.

Corp C12:

$S_{construita\ subsol.} = 442,05mp$

$S_{construita\ parter.} = 724,00\ m.p.$

$S_{construita\ etaj.1} = 722,65\ m.p.$

$S_{construita\ etaj.2} = 712,15\ m.p.$

$S_{construita\ etaj.3} = 712,15\ m.p.$

$S_{desfasurata.} = 3313,00\ m.p.$

$S_{utila.} = 2690,38\ m.p.$

Inaltimea maxima la atic: 12,95 m
Dimensiunile maxime in plan cladire: lungime : 40,60 m;
 latime: 17,65 m.

Categoria de importanta C

Clasa de importanta II

Grad de rezistenta la foc II

Risc de incendiu mic

Denumire indicator	Unitate de măsură	Valoare țintă (conf contract de finanțare)
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire	(kWh/mp an)	64
Consumul de energie primară totală	(kWh/m ² an):	212,67
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile	(kWh/m ² an)	91,71
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale	(kWh/m ² an)	120,96
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră	(echivalent kgCO ₂ /m ² an)	27,94
Arie desfasurata de cladire publica renovate energetic	mp	3313
Persoane care beneficiaza in mod direct de masuri pentru adaptarea la schimbarile climatice	numar	216

Scenariul de referinta:

- se propune termoizolarea fatadelor cladirii cu vata minerala bazaltica in grosime de 15 cm;
- se propune placarea spaletilor exteriori cu vata minerala bazaltica cu grosimea de 3 cm;
- se propune izolarea terasei necirculabile cu spuma poliuretana cu celula inchisa in grosime de 15cm
- termoizolarea soclului cu PIR, in grosime de 10cm
- se propune termoizolarea fatadei, partea vitrata prin inlocuirea tamplariei existente din PVC, lemn si metal cu tamplarie din aluminiu cu bariera termica si geam termopan, tristrat.
- Refacerea tencuielii, a stratului de glet si a zugravelilor lavabile in zonele de interventie la instalatia electrica, instalatia de incalzire si de alimentare cu apa calda;
- Reparatii la pereti si tavane in zona de interventie la instalatia electrica, instalatia de incalzire si de alimentare cu apa calda;
- Refacerea finisajelor afectate de igrasie/umezeala
- Refacerea tencuielilor exterioare, acolo unde acestea prezinta un grad avansat de degradare, pentru montarea termoizolatiei;
- Realizarea unor tencuieli decorative pentru soclu si pentru pereti;
- Refacerea tencuielii la spaletii exteriori, acolo unde aceasta se degradeaza in proportie de 100% la montarea noii tamplarii;
- Realizarea unor tencuieli decorative la nivelul spaletilor;
- Refacerea sistemului de colectare a apelor pluviale de la nivelul acoperisului in vederea colectarii apelor pluviale si indepartarea acestora cat mai departe de perimetrul construit;
- Desfacerea trotuarului existent;
- Refacerea trotuarului perimetral si a stratului suport, cu realizarea unei pante spre exteriorul cladirii, montarea de dale vibropresate cu grosime de 6 cm pe o latime de 1,00 m;
- O data cu refacerea trotuarului perimetral se propune realizarea unei hidroizolatii perimetrare la nivelul cladirii.
- Inlocuirea sistemului de incalzire centralizat al scolii cu o centrala termica in condensatie pe gaz de 120kW si o pompa de caldura cu functionare pe curent, avand in vedere la ca momentul actual exista pierderi foarte mari de caldura prin canalul termic de pe amplasament, care in timp si-a pierdut proprietatile tehnice de izolare. Solutia tehnica propusa s-a realizat in scopul cresterii randamentului si al reducerii emisiilor de CO2.

- Inlocuirea corpurilor de incalzire existente si montarea de corpuri radinate din tabla de otel, dotate cu robinet retur (RLV), aerisitor, robinet de golire, robinet collar reglaj tur (RAN) si cap termostatic;
- Inlocuirea instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire cu o retea de distributie noua din teava de cupru. Noua retea de distributie va fi adaptata la sarcinile termice rezultate prin implementarea masurilor de crestere a eficientei energetice a anvelopei cladirii si a echipamentelor montate;
- Se vor monta termostate ambientale in fiecare incapere, pentru un control al temperaturii;
- Se propune montarea unui rezervor de acumulare agent termic cu capacitatea de 1000L, care va fi legat la centrala termica.
- Montarea unor sisteme alternative de producere a energiei in scopul reducerii consumurilor energetice din surse conventionale si a emisiilor de gaze cu efect de sera: sisteme descentralizate de alimentare cu energie utilizand surse regenerabile de energie, precum instalatia cu panouri solare termice (2 buc) montate pe invelitoarea corpului de cladire, dar si panouri fotovoltaice (80 buc), cu capacitatea fiecare de 375W.
- Montarea unei pompe de caldura cu functionare pe curent electric, avand capacitatea de 150 kW. Aceasta va fi conectata la sistemul de incalzire propus si va fi folosita pentru producerea agentului termic impreuna cu centrala.
- Prepararea apei calde pentru corpul C12 se va realiza cu doua boilere termoelectrice bivalente, cu vol. de 500l, care vor fi legate la panourile solare si si la centrala termica.
- Montarea a 12 bucati de ventilatoare cu recuperare de caldura 350 m3/h.

Reabilitarea instalatiei de iluminat prin:

- Inlocuirea circuitelor de alimentare cu energie electrica a corpurilor de iluminat;
- Inlocuirea intreruptoarelor pentru comanda corpurilor de iluminat;
- Inlocuirea sigurantelor aferente circuitelor de iluminat;
- Inlocuirea tablourilor electrice existente in cladire. Noul tablou va fi dotat cu contoare cu comunicatie Ethernet sau ModBUS pentru preluarea informatiilor in BMS.

Inlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent si incandescent cu corpuri de iluminat tip LED, cu eficienta energetica ridicata si durata mare de viata. In grupurile sanitare se prevad aparate de iluminat cu grad de protectie IP44.

Gestionarea tuturor corpurilor de cladire vizate prin proiect (C1, C2, C3, C5, C6, C8 si C12) se realizeaza printr-un sistem de monitorizare, control si management energetic. Sistemul BMS are la baza elemente de hardware si software destinate optimizarii, eficientizarii si managementului energiei. Acesta va asigura comanda sistemului de iluminat, reglarea temperaturilor in incaperi, comanda sistemului de umbrire, monitorizarea

consumurilor electrice, respectiv aportul de energie electrica produs de panourile fotovoltaice, monitorizarea consumurilor de incalzire si climatizare, consumul de apa rece menajera si de apa calda menajera.

Durata de executie: 12 luni

VALOARE CONTRACT DE FINANTARE FARA TVA	15.702.231,31	LEI
VALOAREA TVA	2.983.423,95	LEI
VALOARE ELIGIBILA FARA TVA	15.702.231,31	LEI
VALOAREA TVA	2.983.423,95	LEI
VALOARE NEELIGIBILA FARA TVA	1.361.154,33	LEI
VALOAREA TVA	258.619,33	LEI
VALOARE TOTALA PROIECT FARA TVA	17.063.385,12	LEI
VALOARE TVA PROIECT	3.215.476,08	LEI



PRESEDINTE DE SEDINTA,
STOIAN NICOLAE

Contrasemneaza:
SECRETARUL GENERAL AL ORASULUI VICTORIA
Fogoroș Mariana - Cristina

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție

EFICIENTIZARE ENERGETICA COLEGIUL TEHNIC DR. ALEXANDRU BARBAT, ORAS VICTORIA						
lei/euro la cursul BNR		Cota TVA			19%	
		4 9227			din data de	1 May 21
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de lucrări	Valoare eligibila (fără TVA)	Valoare neeligibila (fara TVA)	Valoare totala (fără TVA)	TVA	Valoare totala (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	3	5	6
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
2.1	Chelt. pt asig. utilităților necesare obiectivului	15000.00	0.00	15000.00	2850.00	17850.00
TOTAL CAPITOL 2		15000.00	0.00	15000.00	2850.00	17850.00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii	0.00	4200.00	4200.00	798.00	4998.00
3.1.1	Studii de teren: geologice, hidrologice și topografice	0.00	4200.00	4200.00	798.00	4998.00
3.1.1.1	Studiu topografic	0.00	2300.00	2300.00	437.00	2737.00
3.1.1.2	Studiu geotehnic	0.00	1900.00	1900.00	361.00	2261.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1800.00	0.00	1800.00	342.00	2142.00
3.3	Expertize tehnice	40800.00	0.00	40800.00	7752.00	48552.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	61000.00	0.00	61000.00	11590.00	72590.00
3.4.1	Auditul energetic al clădirilor	11000.00	0.00	11000.00	2090.00	13090.00
3.4.2	Certificatul energetic al clădirii la recepția lucrării	50000.00	0.00	50000.00	9500.00	59500.00
3.5	Proiectare	500500.00	0.00	500500.00	95095.00	595595.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	90000.00	0.00	90000.00	17100.00	107100.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	15000.00	0.00	15000.00	2850.00	17850.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	155500.00	0.00	155500.00	29545.00	185045.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	240000.00	0.00	240000.00	45600.00	285600.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	110000.00	110000.00	20900.00	130900.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	110000.00	110000.00	20900.00	130900.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	164500.00	0.00	164500.00	31255.00	195755.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	14500.00	0.00	14500.00	2755.00	17255.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	10000.00	0.00	10000.00	1900.00	11900.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	4500.00	0.00	4500.00	855.00	5355.00
3.8.2	Dirigintele de santier	150000.00	0.00	150000.00	28500.00	178500.00
TOTAL CAPITOL 3		768600.00	114200.00	882800.00	167732.00	1050532.00
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	11004122.68	975113.97	11979236.65	2276054.96	14255291.61
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	153917.52	3899.77	157817.29	29985.29	187802.58
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	3760591.09	68716.40	3829307.49	727568.42	4556875.91
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		14918631.29	1047730.14	15966361.43	3033608.67	18999970.10
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier	0.00	6840.77	6840.77	1299.75	8140.52
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de santier	0.00	6840.77	6840.77	1299.75	8140.52
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de santier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote legale, taxe, costul creditului	0.00	139827.29	139827.29	0.00	139827.29
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții - conf legea 10/95 (0,5%)	0.00	60794.47	60794.47	0.00	60794.47
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții - conf legea 10/95 (0,1%)	0.00	12158.89	12158.89	0.00	12158.89
5.2.4	Cota aferentă casei sociale a constructorului (0,5%)	0.00	60794.47	60794.47	0.00	60794.47
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/deșfășurare (0,05%)	0.00	6079.45	6079.45	0.00	6079.45

5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute (0.5%)	0.00	42556.13	42556.13	8085.66	50641.80
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	10000.00	10000.00	1900.00	11900.00
TOTAL CAPITOL 5	0.00	199224.19	199224.19	11285.41	210509.60
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar					
6.1 Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2 Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL	15702231.31	1361154.33	17063385.62	3215476.08	20278861.70
Din care C + M	11173040.20	985854.51	12158894.71	2310189.99	14469084.70

BENEFICIAR:
ORASUL VICTORIA



PROIECTANT:
2 GMG CONSTRUCT SRL

