



ROMANIA  
ORAȘUL VICTORIA  
Strada Stadionului, nr.14, jud. Brașov Tel: 0268/241525  
Fax: 0268/241501 E-mail: contact@primariavictoria.ro



## PROIECT DE HOTĂRÂRE

**Cu privire la aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local Victoria din data de 27.11.2025**

Primarul Or.Victoria;

Având în vedere prevederile art. 135 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.1 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local Victoria, județul Brașov din data de 27.11.2025, după cum urmează:

NR.	TITULATURA	Initiat/Întocmit
	<b>ÎNTREBĂRI ȘI INTERPELĂRI</b>	
	<b>PROIECTE DE HOTĂRÂRI</b>	
1	Cu privire la aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local Victoria din data de 27.11.2025	Primar Berteza Camelia Elena
2	Cu privire la aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare convocata de îndată a Consiliului Local Victoria din data de 21.10.2025	Primar Berteza Camelia Elena
3	Cu privire la aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local Victoria din data de 30.10.2025	Primar Berteza Camelia Elena
4	Cu privire la aprobarea pentru anul 2026 a valorilor lei/mp în vederea evaluării activelor fixe corporale – terenuri, din domeniul public și domeniul privat al Or.Victoria, pentru înregistrarea în evidențele contabile	Primar Berteza Camelia Elena
5	Cu privire la stabilirea chirii pentru spațiile cu altă destinație decât cea de locuință pentru anul 2026	Primar Berteza Camelia Elena
6	Cu privire la aprobarea pentru anul 2026 a nivelurilor tarifelor percepute în cazul închirierilor de terenuri proprietate publică și privată ale Or.Victoria, altele decât cele prevăzute în Legea 227/2009 - codul fiscal	Primar Berteza Camelia Elena
7	Cu privire la aprobarea pentru anul 2026 a tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică/privată cu rețelele de comunicații electronice	Primar Berteza Camelia Elena
8	Cu privire la aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de comodat nr.12587/144RC/03.11.2015 încheiat între Or.Victoria și Liceul Teoretic "I.C Drăgușanu", având ca obiect darea în folosință gratuită a bunului din domeniul privat, microbuz marca OPEL MOVANO cu destinația "Transport Școlar", privind completarea Anexei nr.1 la contract	Primar Berteza Camelia Elena
9	Cu privire la darea în administrare cu titlu gratuit a unor bunuri proprietate publică a Or.Victoria, pe o perioadă de 10 ani respectiv terenul în suprafață de 48 mp din suprafața totală de 3660 mp înscris în CF 101336 nr.cad.101336 situat în str.Toamnei în baza unui contract de dare în administrare cu titlu gratuit către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Brașov pentru efectuarea lucrării de amenajare a accesului la imobilul înscris în CF 100770 nr.cad 100770	Primar Berteza Camelia Elena
10	Cu privire la aprobarea vânzării prin licitație publică a 4 loturi de teren situate în Or.Victoria str.Toamnei, precum și a documentației de licitație, imobile ce fac parte din proprietatea privată a localității Or.Victoria, cu destinația „construcții locuințe”	Primar Berteza Camelia Elena
11	Cu privire la aprobarea vânzării în condițiile prevăzute de OUG 57/2019, Decretul-Lege 61/1990, Legea 85/1992 și ale Legii 114/1996 republicată a unui apartament (cameră) din fondul locativ de stat și a unui apartament (cameră) din domeniul privat al Or.Victoria către titularii contractelor de închiriere	Primar Berteza Camelia Elena
12	Privind aprobarea prelungirii mandatului membrilor Consiliului de administrație provizoriu al SC Victoria Parc Industrial SRL cu încă 5 luni	Primar Berteza Camelia Elena
13	Privind aprobarea decontării cheltuielilor pentru naveta cadrelor didactice și a personalului didactic auxiliar din învățământul preuniversitar la Liceul Teoretic "Ion Codru Drăgușanu" Victoria	Primar Berteza Camelia Elena
14	Privind repartizarea unor locuințe care aparțin fondului locativ de stat și domeniului privat al Orașului Victoria	Primar Berteza Camelia Elena
15	Privind modificarea statului de funcții al Spitalului Orășenesc Victoria	Primar Berteza Camelia Elena
16	Privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al patinoarului mobil artificial din Orașul Victoria	Primar Berteza Camelia Elena
17	Privind rectificarea bugetului Orașului Victoria pe anul 2025	Primar Berteza Camelia Elena

**Art.2.** Cu ducere la îndeplinire în vederea afișării ordinii de zi a ședinței la sediul primăriei și publicării pe pagina de internet a acesteia se însărcinează secretarul general al orașului Victoria.

**PRIMAR**  
**BERTEA CAMELIA ELENA**

**VIZAT PTR. LEGALITATE**  
**Secretar general**  
**Fogoroș Mariana Cristina**



ROMANIA  
ORAȘUL VICTORIA  
Strada Stadionului, nr.14, jud. Brașov Tel: 0268/241525  
Fax: 0268/241501 E-mail:contact@primariavictoria.ro



## **PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Cu privire la aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare convocată de  
îndată a Consiliului Local Victoria din data de 21.10.2025**

Primarul Or.Victoria;

Având în vedere prevederile art.138, alin.(15) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 -  
Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.3 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările  
și completările ulterioare;

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă procesul verbal al ședinței extraordinare convocată de îndată a  
Consiliului Local Victoria, județul Brașov din data de 21.10.2025, conform anexei.

**Art.2.** Cu ducere la îndeplinire în vederea afișării procesului verbal al ședinței la sediul  
primăriei și publicării pe pagina de internet a acesteia se însărcinează secretarul general al  
orașului Victoria.

**PRIMAR  
BERTEA CAMELIA ELENA**

**VIZAT PTR. LEGALITATE  
Secretar general  
Fogoroș Mariana - Cristina**



ROMANIA  
ORAȘUL VICTORIA  
Strada Stadionului, nr.14, jud. Brașov Tel: 0268/241525  
Fax: 0268/241501 E-mail: contact@primariavictoria.ro



**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**Cu privire la aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local  
Victoria din data de 30.10.2025**

Primarul Or.Victoria;

Având în vedere prevederile art.138, alin.(15) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 -  
Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.3 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările  
și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local Victoria, județul  
Brașov din data de 30.10.2025, conform anexei.

**Art.2.** Cu ducere la îndeplinire în vederea afișării procesului verbal al ședinței la sediul  
primăriei și publicării pe pagina de internet a acesteia se însărcinează secretarul general al  
orașului Victoria.

**PRIMAR  
BERTEA CAMELIA ELENA**

**VIZAT PTR. LEGALITATE  
Secretar general  
Fogoroș Mariana – Cristina**



ROMANIA  
ORAȘUL VICTORIA

Strada Stadionului , nr.14, jud. Brasov Tel: 0268/241525  
Fax: 0268/241501 E-mail: [contact@primariavictoria.ro](mailto:contact@primariavictoria.ro)



**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Cu privire la aprobarea pentru anul 2026 a valorilor lei/mp în vederea evaluării activelor fixe corporale – terenuri, din domeniul public și domeniul privat al Or.Victoria, pentru înregistrarea în evidențele contabile**

Primarul Or.Victoria

Avand în vedere Referatul de aprobare al Primarului UAT Orașul Victoria nr.27668/30.10.2025, Raportul de specialitate nr.27667/30.10.2025 al serviciului SPDL;

Văzând prevederile :

OUG 57/2019 – Codul Administrativ art.129 alin.2 lit. "c", alin.6 lit. lit."a" și "b", art.286 alin.4. art.297 alin.1 lit. ."c" și art.332 – 348 și art.354 – 364,

OG 81/2003, Legea 79/2008 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 103/2007 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice,

Criteriile nr.2665/1C/311/1992, HG 834/1991 republicată art.4

Fiind îndeplinite procedurile cuprinse în art.136 alin.(8) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin.3, art.196 alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTARASTE:**

**Art.1.** Se aprobă pentru anul 2026 valorile lei/mp în vederea evaluării activelor fixe corporale – terenuri - din domeniul public și domeniul privat al Or.Victoria, pentru înregistrarea în evidențele contabile, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Începând cu data de 01.01.2026, HCL nr.173/21.11.2024, se abrogă.

**Art.3.** Primarul, prin aparatul de specialitate din cadrul Primăriei Victoria, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PRIMAR  
BERTEA CAMELIA ELENA**

**VIZAT PTR. LEGALITATE  
Secretar general  
Fogoroș Mariana-Cristina**



ROMANIA  
ORAȘUL VICTORIA

Strada Stadionului , nr.14, jud. Brasov Tel: 0268/241525  
Fax: 0268/241501 E-mail: [contact@primariavictoria.ro](mailto:contact@primariavictoria.ro)



**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Cu privire la stabilirea chiriilor pentru spațiile cu altă destinație decât cea de locuință pentru anul 2026**

Primarul Or.Victoria

Avand în vedere Referatul de aprobare al Primarului UAT Orașul Victoria nr.27670/30.10.2025, Raportul de specialitate nr.27669/30.10.2025 al serviciului SPDL.

Văzând prevederile :

OUG 57/2019 – Codul Administrativ art.129 alin.2 lit. "c", alin.6 lit. lit."a" și "b", art.286 alin.4. art.297 alin.1 lit. ."c" și art.332 – 348 și art.354 – 364,

OG 81/2003, Legea 79/2008 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 103/2007 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice,

Criteriile nr.2665/1C/311/1992, HG 834/1991 republicată art.4

Fiind îndeplinite procedurile cuprinse în art.136 alin.(8) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin.3, art.196 alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTARASTE:**

**Art.1.** Se stabilesc chiriile pentru spațiile cu altă destinație decât cea de locuință pentru anul 2026, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Începând cu data de 01.01.2026, HCL nr.175/21.11.2024, se abrogă.

**Art.3.** Primarul, prin aparatul de specialitate din cadrul Primăriei Victoria, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PRIMAR**  
**BERTEA CAMELIA ELENA**

**VIZAT PTR. LEGALITATE**  
**Secretar general**  
**Fogoroș Mariana-Cristina**



ROMANIA  
ORAȘUL VICTORIA

Strada Stadionului , nr.14, jud. Brasov Tel: 0268/241525  
Fax: 0268/241501 E-mail: [contact@primariavictoria.ro](mailto:contact@primariavictoria.ro)



**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Cu privire la aprobarea pentru anul 2026 a nivelurilor tarifelor percepute în cazul închirierilor de terenuri proprietate publică și privată ale Or.Victoria, altele decât cele prevăzute în Legea 227/2009 - codul fiscal**

Primarul Or.Victoria

Avand în vedere Referatul de aprobare al Primarului UAT Orașul Victoria nr.27672/30.10.2025, Raportul de specialitate nr.27671/30.10.2025 al serviciului SPDL.

Văzând prevederile :

OUG 57/2019 – Codul Administrativ art.129 alin.2 lit. "c", alin.6 lit. lit."a" și "b", art.286 alin.4. art.297 alin.1 lit. ."c" și art.332 – 348 și art.354 – 364,

OG 81/2003, Legea 79/2008 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 103/2007 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice,

Criteriile nr.2665/1C/311/1992, HG 834/1991 republicată art.4

Fiind îndeplinite procedurile cuprinse în art.136 alin.(8) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin.3, art.196 alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTARASTE:**

**Art.1.** Se aprobă pentru anul 2026 nivelurile tarifelor percepute în cazul închirierilor de terenuri proprietate publică și privată ale Or.Victoria astfel:

	Prețuri în lei/mp/an/ pe zone – anul 2026			
	A	B	C	D
Terenuri	9,00	8,00	7,00	6,00
Drumuri	100 lei/mp/an			
Căi ferate	120 lei/mp/an			
Căi ferate înguste	90 lei/mp/an			

**Art.2.** Începând cu data de 01.01.2026, HCL nr.176/21.11.2024, se abrogă.

**Art.3.** Primarul, prin aparatul de specialitate din cadrul Primăriei Victoria, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PRIMAR  
BERTEA CAMELIA ELENA**

**VIZAT PTR. LEGALITATE  
Secretar general  
Fogoroș Mariana-Cristina**



ROMANIA  
ORAȘUL VICTORIA

Strada Stadionului , nr.14, jud. Brasov Tel: 0268/241525  
Fax: 0268/241501 E-mail: [contact@primariavictoria.ro](mailto:contact@primariavictoria.ro)



**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Cu privire la aprobarea pentru anul 2026 a tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică/privată cu rețelele de comunicații electronice**

Primarul Or.Victoria

Avand în vedere Referatul de aprobare al Primarului UAT Orașul Victoria nr.27675/30.10.2025, Raportul de specialitate nr.27673/30.10.2025 al serviciului SPDL.

Văzând prevederile :

- OUG 57/2019 – Codul Administrativ art.129 alin.2 lit. "c", alin.6 lit. lit."a" și "b", art.286 alin.4. art.297 alin.1 lit. ."c" și art.332 – 348 și art.354 – 364;
- Legea nr.154/2012, art.6, alin.3 -5, art.13, privind regimul infrastructurii rețelelor de comunicații electronice;
- O.U.G. nr.43/1997, republicată, privind regimul drumurilor art.51, alin.2
- Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare art.484;
- Legea 273/2006 privind finanțele publice locale art.2 pct.58, art.5 alin.1 lit."a". art.16 alin.2. art.20 alin.1 lit."b". art.27. art.30 și Anexa nr.1 la lege;

Legea nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice, cu modificările și completările ulterioare;

Decizia A.N.C.O.M. nr.977/13.11.2018 privind tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică/privată;

Fiind îndeplinite procedurile cuprinse în art.136 alin.(8) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin.3, art.196 alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTARASTE:**

**Art.1.** Se aprobă pentru anul 2026 tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică/privată cu rețelele de comunicații electronice, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Începând cu data de 01.01.2026, HCL nr.174/21.11.2024, se abrogă.

**Art.3.** Primarul, prin aparatul de specialitate din cadrul Primăriei Victoria, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PRIMAR  
BERTEA CAMELIA ELENA**

**VIZAT PTR. LEGALITATE  
Secretar general  
Fogoroș Mariana-Cristina**



ROMANIA  
ORAȘUL VICTORIA

Strada Stadionului , nr.14, jud. Brasov Tel: 0268/241525  
Fax: 0268/241501 E-mail: [contact@primariavictoria.ro](mailto:contact@primariavictoria.ro)



**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Cu privire la aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de comodat nr.12587/144RC/03.11.2015 încheiat între Or.Victoria și Liceul Teoretic "I.C Drăgușanu", având ca obiect darea în folosință gratuită a bunului din domeniul privat, microbuz marca OPEL MOVANO cu destinația "Transport Școlar", privind completarea Anexei nr.1 la contract**

Primarul Or.Victoria

Avand în vedere Referatul de aprobare al Primarului UAT Orașul Victoria nr.28127/04.11.2025, Raportul de specialitate nr.28126/04.11.2025 al serviciului SPDL.

Văzând prevederile :

OUG 57/2019 Codul Administrativ art.108 lit."a", art.129 alin.2 lit."c", alin.6 lit."a", art.286, art.297 lit."a", art.298, 299, 303 și 301 ,

Legea 287/2009- Codul Civil Art.551 alin.( 1), (7) și (9), art.552, art.554, art.858 - 865 art.918, art.1618, art.2144, art.2146 și art.2148 - 2157 și art.136 din Constituția României,

Legea 198/2023 a învățământului preuniversitar cu modificărilor și completărilor aduse de: ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 72 din 31 august 2023; ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 115 din 14 decembrie 2023; LEGEA nr. 427 din 29 decembrie 2023; ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 10 din 22 februarie 2024; ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 95 din 28 iunie 2024; LEGEA nr. 297 din 27 noiembrie 2024; ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 156 din 30 decembrie 2024; LEGEA nr. 141 din 25 iulie 2025,

Art. 8 alin. 1 și 2 din Legea nr.82/1991 a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Fiind îndeplinite procedurile cuprinse în art.136 alin.(8) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin.3, art.196 alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTARASTE:**

**Art.1.** Se aprobă încheierea unui act adițional la contractul de comodat nr.12587/144RC/03.11.2015 încheiat între Or.Victoria și Liceul Teoretic "I.C Drăgușanu", având ca obiect darea în folosință gratuită a bunului din domeniul privat, microbuz marca OPEL MOVANO cu destinația "Transport Școlar", privind completarea Anexei nr.1 la contract cu microbuzul marca Volkswagen cu nr. de înmatriculare BV-23-UIS, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Primarul, prin aparatul de specialitate din cadrul Primăriei Victoria, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PRIMAR  
BERTEA CAMELIA ELENA**

**VIZAT PTR. LEGALITATE  
Secretar general  
Fogoroș Mariana-Cristina**



ROMANIA  
ORAȘUL VICTORIA

Strada Stadionului , nr.14, jud. Brasov Tel: 0268/241525  
Fax: 0268/241501 E-mail: [contact@primariavictoria.ro](mailto:contact@primariavictoria.ro)



### **PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Cu privire la darea în administrare cu titlu gratuit a unor bunuri proprietate publică a Or.Victoria, pe o perioadă de 10 ani respectiv terenul în suprafață de 48 mp din suprafața totală de 3660 mp înscris în CF 101336 nr.cad.101336 situat în str.Toamnei în baza unui contract de dare în administrare cu titlu gratuit către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Brașov pentru efectuarea lucrării de amenajare a accesului la imobilul înscris în CF 100770 nr.cad 100770**

Primarul Or.Victoria

Avand în vedere Referatul de aprobare al Primarului UAT Orașul Victoria nr.28768/11.11.2025, Raportul de specialitate nr.28767/11.11.2025 al serviciului SPDL.

Văzând prevederile :

OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ art.108 lit."a", art.129 alin.2 lit."c", alin.6 lit."a", art.286, art.297 lit."a", art.298, 299, 303 și 301,

Legea 287/2009 - Codul Civil art.551 pct.7, art.554, art.858 – 870 cu privire la proprietatea publică și art.866 – 870 cu privire la dreptul de administrare al proprietății publice, art.918, art.1618, art.2144, art.2146 și art.2148 - 2157

art.136 din Constituția României,

Art. 8 alin. 1 și 2 din Legea nr.82/1991 a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Fiind îndeplinite procedurile cuprinse în art.136 alin.(8) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin.3, art.196 alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### **HOTARASTE:**

**Art.1.** Se aprobă darea în administrare în baza unui contract de dare în administrare cu titlu gratuit pe o perioadă de 10 ani, către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Brașov – CS Victoria PIN-Centrul de zi pentru persoane adulte cu dizabilități "Sf.Andrei", a terenului de 48 mp din suprafața totală de 3660 mp înscris în CF 101336 nr.cad.101336 situat în Or.Victoria, str.Toamnei, ce aparține domeniului public al Or.Victoria, pentru efectuarea lucrării de amenajare a accesului la imobilul înscris în CF 100770 nr.cad 100770, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Bunul imobil - teren de 48 mp din suprafața totală de 3660 mp înscris în CF 101336 nr.cad.101336 situat în Or.Victoria, str.Toamnei, ce aparține domeniului public al Or.Victoria, dat în administrare cu titlu gratuit nu constituie patrimoniului Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Brașov, este inalienabil, imprescriptibil și inesizabil. Proprietatea asupra acestor bunuri nu se stinge prin neuz și nu poate fi dobândită de terți prin uzucapiune sau, după caz, prin posesia de bună-credință asupra acestora.

**Art.3.** Proprietarul de drept al imobilului teren de 48 mp din suprafața totală de 3660 mp înscris în CF 101336 nr.cad.101336 situat în Or.Victoria, str.Toamnei, ce aparține domeniului public al Or.Victoria rămâne în continuare Or.Victoria.

**Art.4.** Conducerea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Brașov are obligația să prezinte anual Consiliului Local un raport asupra modului de gestionare a bunurilor de domeniu public date în administrare.

**Art.5.** Orice litigiu decurgând din sau în legătură cu acest contract de administrare, se va soluționa pe cale amiabilă între părți. În situația în care părțile nu ajung la o înțelegere, acestea se vor adresa către instanțele judecătorești competente de pe raza unității administrativ teritoriale parte în contract în condițiile prevăzute de OUG 57/2019 – Codul Administrativ, respectiv instanța de contencios administrativ – Tribunalul Brașov.

**Art.6.** Titularul dreptului de administrare poate să posedă, să folosească bunul și să dispună de acesta, în condițiile actului prin care i-a fost dat în administrare, precum și să culeagă fructele bunului respectiv. El nu are, însă, dreptul de dispoziție juridică, adică nu poate vinde, dona sau greva bunurile publice pe care le are în administrare, deținând doar un drept limitat de dispoziție materială, exercitat însă doar în anumite condiții.

**Art.7.** Se acordă dreptul către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Brașov de a efectua lucrări de amenajare a accesului la imobilul înscris în CF 100770 nr.cad 100770.

**Art.8.** În termen de 20 zile de la emiterea prezentei hotărâri se va încheia contractul de administrare precum și un proces verbal de predare primire a bunurilor.

**Art.9.** Primarul, prin aparatul de specialitate din cadrul Primăriei Victoria, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PRIMAR  
BERTEA CAMELIA ELENA**

**VIZAT PTR. LEGALITATE  
Secretar general  
Fogoroș Mariana-Cristina**



ROMANIA  
ORAȘUL VICTORIA

Strada Stadionului , nr.14, jud. Brasov Tel: 0268/241525  
Fax: 0268/241501 E-mail: [contact@primariavictoria.ro](mailto:contact@primariavictoria.ro)



**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Cu privire la aprobarea vânzării prin licitație publică a 4 loturi de teren situate în Or.Victoria str.Toamnei, precum și a documentației de licitație, imobile ce fac parte din proprietatea privată a localității Or.Victoria, cu destinația „construcții locuințe”**

Primarul Or.Victoria

Avand în vedere Referatul de aprobare al Primarului UAT Orașul Victoria nr.28850/12.11.2025, Raportul de specialitate nr.288491.11.2025 al serviciului SPDL;

Văzând prevederile:

OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ art.129 alin.2 lit."c", alin.6 lit."b" art.334 - 346, art.363 alin.2 și art.364;

Legea 287/2009 – Codul Civil art.723, art.1650-1657, art.1660-1663, art.1666, art.1671-1674, art.1741-1745, art.1755-1757;

HCL nr.126/26.06.2025;

Fiind îndeplinite procedurile cuprinse în art.136 alin.(8) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin.2, art.196 alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTARASTE:**

**Art.1.** Se aprobă vânzarea prin licitație publică a 4 loturi de teren situate în Or.Victoria str.Toamnei cu destinația „construcție locuințe”, având la bază studiul de oportunitate după cum urmează:

Adresa	Teren intravilan	Suprafață teren	Raport de evaluare	Preț de pornire la licitație	Pas de strigare
Or.Victoria str.Toamnei nr.2A	CF 101350 nr.cad.101350	1187 mp	1797/28800/11.11.2025	48.297 lei	483 lei
Or.Victoria str.Toamnei nr.6A	CF 101310 nr.cad.101351	1014 mp	1796/28802/11.11.2025	41.258 lei	413 lei
Or.Victoria str.Toamnei nr.10A	CF 101353 nr.cad.101352	693 mp	1798/28799/11.11.2025	28.197 lei	282 lei
Or.Victoria str.Toamnei nr.12A	CF 101353 nr.cad.101353	780 mp	1799/28801/11.11.2025	31.737 lei	318 lei

**NOTĂ: Parcelele de teren susmenționate nu sunt reglementate prin PUZ și în cosecință de cauză, dacă acestea se vor vinde, cumpărătorul va trebui să întocmescă un PUZ pentru reglementarea situației conform Legii 350/2001, Ordinul 233/2016, Ordinul nr.2701/2010, Metodologia din 30.12.2010.**

Taxa de participare la licitație – 30 lei

Valoarea documentației de licitație – 50 lei

**Art.2.** Contravaloarea lucrărilor de întocmire a rapoartelor de evaluare a terenurilor, în sumă de 600 lei/raport și cheltuieli ocazionate cu plata documentației cadastrale în sumă de 2500 lei/lot, se suportată de către cumpărător și se achită separat de prețul vânzării. Total alte cheltuieli 3.100 lei.

**Art.3.** Prețul de vânzare al terenurilor ce aparțin domeniul privat al Or.Victoria, rezultat în urma licitației, poate fi achitat integral la data semnării contractului sau în 6 (șase) rate egale la un interval de 4 luni între rate, cu un avans de 35% din prețul fără TVA și TVA-ul integral, dar nu mai mult de 2 (doi) ani.

**Art.4.(1).**Cumpărătorul poate achita integral prețul bunului la data semnării contractului de vânzare sau în rate stabilite de comun acord cu vânzătorul.

(2).La plata în rate se aplică o dobândă de 10%/an pe durata ratelor conform art.1 alin.1 din HCL nr.115/26.07.2018 – cu privire la stabilirea dobânzilor pentru vânzarea în lei cu plata în rate a unor bunuri imobile terenuri și construcții proprietatea privată a Or.Victoria și a locuințelor din fondul locativ cu modificările aduse prin HCL 12/27.01.2022.

**Art.5.** La plata în rate a bunului se va înscrie ipoteca legală în cartea funciară aferentă în favoarea vânzătorului pe toată durata plății ratelor.

**Art.6.** Se aprobă documentația de licitație privind vânzarea prin licitație publică a 4 loturi de teren situate în Or.Victoria str.Toamnei cu destinația „construcție locuinte, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.7.**Cumpărătorul este obligat să suporte toate taxele necesare privind autentificarea contractului precum și cele referitoare la transferul proprietății dobândite prin contract în dreptul său, în Cartea Funciară și registrul de publicitate imobiliară.

**Art.8.** (1) Parcelele de teren susmenționate nu sunt reglementate prin PUZ și în cosecintă de cauză, dacă acestea se vor vinde, cumpărătorul va trebui să întocmescă un PUZ pentru reglementarea situației conform Legii 350/2001, Ordinul 233/2016, Ordinul nr.2701/2010, Metodologia din 30.12.2010.

(2) Terenurile nu dispun de utilități (rețea de apă, canalizare, energie electrică, gaze naturale) urmând ca acestea să fie realizate în funcție de sumele care se vor aloca în bugetul local.

**Art.9.** Durata de începere a lucrărilor va fi de maxim 3 ani de la data semnării contractului de vânzare – cumpărare și semnarea procesului verbal de predare primire a terenului, perioadă în care cumpărătorul este obligat să prezinte documentația tehnică în vederea eliberării autorizației de construire.

**Art.10.** Anunțul privind organizarea licitației publice de vânzarea al terenurilor ce aparțin domeniul privat al Or.Victoria, se publică într-un cotidian de circulație națională, într-unul de circulație locală și în Monitoriul Oficial al României partea a-VI-a cu cel puțin 20 de zile calendaristice înainte de data limită a licitației.

**Art.11.** Suma obținută din vânzarea terenurilor ce aparțin domeniul privat al Or.Victoria, se face venit la bugetul local al Orașului Victoria.

**Art.12.** Împuternicirea primarului Or.Victoria pentru a semna în fața notarului, în formă autentică a contractului de vânzare - cumpărare.

**Art.13.** Primarul, prin aparatul de specialitate din cadrul Primăriei Victoria, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PRIMAR**  
**BERTEA CAMELIA ELENA**

**VIZAT PTR. LEGALITATE**  
**Secretar general**  
**Fogoroș Mariana-Cristina**



ROMANIA  
ORAȘUL VICTORIA

Strada Stadionului , nr.14, jud. Brasov Tel: 0268/241525  
Fax: 0268/241501 E-mail: contact@primariavictoria.ro



**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Cu privire la aprobarea vânzării în condițiile prevăzute de OUG 57/2019, Decretul-Lege 61/1990, Legea 85/1992 și ale Legii 114/1996 republicată a unui apartament (cameră) din fondul locativ de stat și a unui apartament (cameră) din domeniul privat al Or.Victoria către titularii contractelor de închiriere**

Primarul Or.Victoria

Având în vedere referatul nr.28869/12.11.2025 al serviciului SPDL cu privire la aprobarea vânzării în condițiile prevăzute de OUG 57/2019, Decretul-Lege 61/1990, Legea 85/1992 și ale Legii 114/1996 republicată a unui apartament (cameră) din fondul locativ de stat și a unui apartament (cameră) din domeniul privat al Or.Victoria către titularii contractelor de închiriere și raportul de aprobare nr.28870/12.11.2025.

Văzând prevederile:

OUG 57/2019 – codul administrativ art.129 alin.2 lit."c", și alin.6 lit."b";

Legea 287/2009 – Codul Civil art.723, art.1650-1657, art.1660-1663, art.1666, art.1671-1674, art.1741-1745, art.1755-1757;

Decretul-Lege 61/1990 privind vânzarea de locuințe construite din fondurile statului către populație;

Legea 85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu alta destinație construite din fondurile statului și din fondurile unitatilor economice sau bugetare de stat;

Legea 114/1996 republicată, legea locuinței;

contractul de închiriere nr.11980/20.07.2017 și actele adiționale aferente acestuia

contractul de închiriere nr.1811/31.01.2017 și actele adiționale aferente acestuia

Fiind îndeplinite procedurile cuprinse în art.136 alin.(8) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin.2, art.196 alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** (1) Se aprobă vânzarea în condițiile prevăzute de OUG 57/2019, Decretul-Lege 61/1990, Legea 85/1992 și ale Legii 114/1996 republicată a unui apartament (cameră) din fondul locativ de stat și a unui apartament (cameră) din domeniul privat al Or.Victoria către titularii contractelor de închiriere după cum urmează:

**1- R e g i s t r u**

Nr. crt	Adresa	Valoarea din evidența contabilă	Nr.inventar	Nr.CF/nr.cad.
1	Str.Sf. bl. / ap. - apartament compus din 1 cameră și dependințe	5.247,22 lei	192750	CF 100248-C1-U25 nr.topo/nr.cad. 100248-C1-U15 Statul Român

a - prețul de vânzare a apartamentului situat în str.Sf. bl. / ap. s-a stabilit în baza raportului de evaluare nr.1801/28798/11.11.2025 la suma de **24.195 lei sau în echivalent 4.757 euro.**

b - La data încheierii contractului de vânzare – cumpărare, încetează să producă efecte contractul de închiriere nr.11980/20.07.2017 și actele adiționale aferente acestuia.

c - Condițiile de vânzare a apartamentului sunt cele prevăzute în HCL 131/26.10.2017.

**2 - O**

Nr. crt	Adresa	Valoarea din evidența contabilă	Nr.inventar	Nr.CF/nr.cad.
2	Str.Ș... 1 { ap.} – apartament compus din 1 camera și dependințe	10.689,58 lei	193286	CF 100132-C1-U3 nr.topo/nr.cad. 100132-C1-U3 Or.Victoria domeniul privat CF 100132-C1-U23 nr.topo/nr.cad. 100132-C1-U23 Or.Victoria domeniul privat CF 100132-C1-U22 nr.topo/nr.cad. 100132-C1-U22 Or.Victoria domeniul privat

a - prețul de vânzare a apartamentului situat în str.Ș... i bl.7 ap... s-a stabilit în baza raportului de evaluare nr.1800/28797/11.11.2025 la suma de **15.244 lei sau în echivalent 2.997 euro.**

b - La data încheierii contractului de vânzare – cumpărare, încetează să producă efecte contractul de închiriere nr.1811/31.01.2017 și actele adiționale aferente acestuia.

c - Condițiile de vânzare a apartamentului sunt cele prevăzute în HCL 131/26.10.2017.

**Art.2.(1)** Cumpărătorul poate achita integral prețul bunului la data semnării contractului de vânzare sau în rate stabilite de comun acord cu vânzătorul.

(2) La plata în rate se aplică o dobândă de 4%/an pe durata ratelor conform art.1 alin.3 din HCL nr.115/26.07.2018 – cu privire la stabilirea dobânzilor pentru vânzarea în lei cu plata în rate a unor bunuri imobile terenuri și construcții proprietatea privată a Or.Victoria și a locuințelor din fondul locativ cu modificările aduse prin HCL 12/27.01.2022.

(3) La plata în rate a bunului se va înscrie ipoteca legală în cartea funciară aferentă în favoarea vânzătorului pe toată durata plății ratelor.

(4) Alte cheltuieli în sumă de **600 lei** efectuate cu întocmirea rapoartului de evaluare pentru apartamente se achită separat de prețul vânzării bunului.

(5) Alte cheltuieli în sumă de **600 lei** efectuate cu întocmirea rapoartului de evaluare pentru camera se achită separat de prețul vânzării bunului.

(6) Cheltuielile ocazionate cu întocmirea contractului de vânzare cumpărare în formă autentică, onorariul notarului public precum și taxele ANCPI cad în sarcina cumpărătorului.

**Art.3.** Primarul, prin aparatul de specialitate din cadrul Primăriei Victoria, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PRIMAR**  
**Berteia Camelia Elena**

**VIZAT PTR. LEGALITATE**  
**Secretar general**  
**Fogoroș Mariana Cristina**



ROMANIA  
ORAȘUL VICTORIA

Strada Stadionului , nr.14, jud. Brasov Tel: 0268/241525  
Fax: 0268/241501 E-mail: [contact@primariavictoria.ro](mailto:contact@primariavictoria.ro)



**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Privind aprobarea prelungirii mandatului membrilor Consiliului de administrație provizoriu al SC Victoria Parc Industrial SRL cu încă 5 luni**

Primarul Orașului Victoria:

Având în vedere referatul nr.28891/12.11.2025 privind aprobarea prelungirii mandatului membrilor Consiliului de administrație provizoriu al SC Victoria Parc Industrial SRL cu încă 5 luni și raportul de aprobare nr.28892/12.11.2025.

Văzând prevederile:

-art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. a) și alin. (3), lit. d), alin. (14) și art. 139, alin. (1), coroborat cu art. 5, lit. ee) , art.140 alin.(1) și alin.(3), ale art. 154 alin.(1), ale art. 196 alin.(1) lit."a", ale art. 197 alin.(1) și ale art. 243 alin.(1) lit."a" și lit. "b" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

- O.U.G. nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare art. 29<sup>1</sup> alin( 1 )-(4), art. 29<sup>3</sup> și art. 29<sup>4</sup> din OUG nr. 109 din 30 noiembrie 2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice . completată și modificată prin Legea nr. 187/2023

- art.44 alin.(7) și alin.(9) din H.G. nr.722/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a unor prevederi din OUG 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice , cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul nr.126/2024 al Președintelui Agenției pentru Monitorizarea și Evaluarea Performanțelor Întreprinderilor Publice privind aprobarea Regulamentului-cadru de organizare. și funcționare al comisiilor de selecție și nominalizare a candidaților pentru postul de membru în cadrul consiliilor de administrație/supraveghere ale întreprinderilor publice;

- art. 5, alin. (6) din anexa nr. 1 - Normele metodologice pentru stabilirea criteriilor de selecție a membrilor consiliilor de administrație/supraveghere ale întreprinderilor publice, de întocmire a listei scurte pentru fiecare post, a clasamentului acestora, a procedurii privind numirile finale, precum și pentru stabilirea altor măsuri necesare implementării prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 639/2023;

- art. 4, alin. (4) din anexa nr. 1b la Normele metodologice pentru stabilirea criteriilor de selecție a membrilor consiliilor de administrație/supraveghere ale întreprinderilor publice, de întocmire a listei scurte pentru fiecare post, a clasamentului acestora, a procedurii privind numirile finale, precum și pentru stabilirea altor măsuri necesare implementării prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 639/2023;

HCL nr.146/13.08.2025 Privind privind declanșarea procedurii de selecție a membrilor Consiliului de Administrație al SC Victoria Parc Industrial SRL

HCL nr.147/13.08.2025 Privind aprobarea Scrisorii de Așteptări care stabilește așteptările acționarului privind performanțele SC Victoria Parc Industrial SRL și ale organelor de administrare și conducere ale acesteia pentru o perioadă de patru ani 2025-2029

HCL nr.148/13.08.2025 Privind constituirea Comisiei de selecție și nominalizare a membrilor Consiliului de Administrație, la SC Victoria Parc Industrial SRL la care Consiliul Local este asociat unic sau acționar majoritar și aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al acesteia.

HCL nr.149/13.08.2025 Privind aprobarea Componentei inițiale a planului de selecție pentru selecția a trei membri în Consiliul de administrație al SC Victoria Parc Industrial SRL

HCL nr.174/25.09.2025 Privind aprobarea PROIECTULUI PROFILULUI ADMINISTRATORILOR pentru selecția a trei membri în Consiliul de administrație al SC Victoria Parc Industrial SRL

HCL nr.175/25.09.2025 Privind aprobarea Componentei integrale a planului de selecție pentru selecția a trei membri în Consiliul de administrație al SC Victoria Parc Industrial SRL.

Fiind îndeplinite procedurile cuprinse în art.136 alin.(8) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin.3, art.196 alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă prelungirea mandatului membrilor Consiliului de administrație provizoriu al SC Victoria Parc Industrial SRL cu încă 5 luni de la data de 01.12.2025 – 30.04.2026, data selecției definitive a consiliului de administrație a societății VICTORIA PARC INDUSTRIAL SRL.

**Art.2.** Primarul, prin aparatul de specialitate din cadrul Primăriei Victoria, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PRIMAR**  
**Bertea Camelia Elena**

**VIZAT PTR. LEGALITATE**  
**Secretar general**  
**Fogoroș Mariana Cristina**



## **PROIECT DE HOTĂRÂRE**

### **Privind aprobarea decontării cheltuielilor pentru naveta cadrelor didactice și a personalului didactic auxiliar din învățământul preuniversitar la Liceul Teoretic "Ion Codru Drăgușanu" Victoria**

Primarul Or.Victoria;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 29275/17.11.2025 al primarului Or. Victoria și rapoartele de specialitate nr. 29258/17.11.2025 și 29879/21.11.2025 ale Serviciului Buget financiar contabilitate privind aprobarea de către Consiliul Local al Or. Victoria a drepturilor aferente personalului didactic și a personalului didactic auxiliar pentru deplasarea din localitatea de reședință la locul de muncă și de la locul de muncă;

Văzând adresa nr.5223/03.11.2025 înregistrată cu nr. 27981/03.11.2025 și adresa nr. 5569/19.11.2025 înregistrată cu nr. 29595/19.11.2025 înaintate de Liceul Teoretic "Ion Codru Drăgușanu" Victoria prin care solicită decontarea navetei cadrelor didactice și a personalului didactic auxiliar pentru lunile septembrie, respectiv octombrie 2025;

Având în vedere prevederile art. 127, lit. k) din Legea nr. 198/2023 a învățământului preuniversitar, Hotărârea Guvernului nr.569/2015 pentru aprobarea Normelor metodologice privind decontarea cheltuielilor pentru naveta la și de la locul de muncă a cadrelor didactice și a personalului didactic auxiliar din învățământul preuniversitar de stat și ale art.1 și 2 din Instrucțiunile nr. 2/2011 privind decontarea navetei cadrelor didactice, aprobate de Ministerul educației, cercetării, tineretului și sportului;

Fiind îndeplinite procedurile cuprinse în art.136 alin.(8) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(3), art. 196 alin. (1), lit a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă decontarea sumei de 22929 lei, reprezentând cheltuieli de transport pentru cadrele didactice și personalul didactic auxiliar din învățământul preuniversitar, care nu au locuință în Orașul Victoria, pentru deplasările efectuate din localitatea de reședință și retur, după cum urmează:

- către Liceul Teoretic "Ion Codru Drăgușanu" Victoria – **suma de 12374 lei pentru luna septembrie 2025;**
- către Liceul Teoretic "Ion Codru Drăgușanu" Victoria – **suma de 10555 lei pentru luna octombrie 2025.**

**Art.2.** Decontarea sumei prevăzute la art.1 se va face de către instituția mai sus menționată, cu încadrarea în bugetul aprobat.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul Or. Victoria prin aparatul de specialitate, directorul și contabilul unității de învățământ Liceul Teoretic "Ion Codru Drăgușanu" Victoria.

**PRIMAR  
BERTEA CAMELIA ELENA**

**VIZAT PTR. LEGALITATE  
Secretar general  
Fogoroș Mariana Cristina**



**PROIECT DE HOTĂRĂRE**  
**Privind repartizarea unor locuințe care aparțin fondului locativ de stat și domeniului privat al Orașului Victoria**

Primarul Or. Victoria;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 29276/17.11.2025 al primarului Or. Victoria, referatul de specialitate nr. 29266/17.11.2025 al Serviciului Patrimoniu și Dezvoltare Locală și procesul verbal înregistrat cu nr.29241/17.11.2025 întocmit de comisia de repartizare a locuințelor constituită în baza HCL nr.17/27.01.2025;

Văzând prevederile:

- art.129, alin.2, lit.d, coroborat cu alin.7, lit.q, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.114/1996;
- HG nr.310/2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ale societăților comerciale, companiilor naționale, societăților naționale și regiilor autonome;

Fiind îndeplinite procedurile cuprinse în art.136 alin.(8) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(3), art. 196 alin.(1), lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se repartizează următoarele locuințe care aparțin fondului locativ de stat și domeniului privat al Or.Victoria, după cum urmează:

Nr. ordine listă prioritate	Numele si prenumele			Nr. Puncte	Repartiție		
1.	Ol	JL	R/	27	str. /	bl.	camera
2.	S		A	15	str. S	bl.	camera
3.	FE	M	Il	12	str. S	bl.	camera

**Art.2.** Neprezentarea în termen de 30 de zile pentru încheierea contractului de închiriere atrage după sine anularea repartiției.

**Art.3.** Primarul, prin aparatul de specialitate din cadrul Primăriei Victoria, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PRIMAR**  
**BERTEA CAMELIA ELENA**

**VIZAT PTR. LEGALITATE**  
**Secretar general**  
**Fogoroș Mariana Cristina**



## PROIECT DE HOTĂRÂRE **Privind modificarea statului de funcții al Spitalului Orășenesc Victoria**

Primarul Or. Victoria;

Având în vedere referatul de aprobare nr.29332/17.11.2025 al primarului Orașului Victoria, raportul de specialitate nr.29334/17.11.2025 privind modificarea statului de funcții al Spitalului Orășenesc Victoria;

În conformitate cu prevederile:

- art. 129, alin. 1, alin. 2, lit.a, alin. 3, lit. b, art. 139 alin. 1, alin. 5 lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.95/2006 privind reforma in domeniul sanatatii, republicată, cu modificările și completările ulterioare art.172 alin.7;
- Ordinul Ministrului sănătății nr.1224/2010 privind aprobarea normativelor de personal pentru asistența medicală spitalicească, precum și pentru modificarea și completarea Ordinului ministrului sănătății publice nr. 1.778/2006 privind aprobarea normativelor de personal;
- Ordinul nr. 1312/250/2020 privind organizarea și funcționarea structurii de management al calității serviciilor de sănătate în cadrul unităților sanitare cu paturi și serviciilor de ambulanță, în procesul de implementare a sistemului de management al calității serviciilor de sănătate și siguranței pacientului;
- Ordinul nr. 1470/2011 pentru aprobarea criteriilor privind angajarea și promovarea în funcții, grade și trepte profesionale a personalului contractual din unitățile sanitare publice din sectorul sanitar;
- Solicitarea managerului Spitalului Orășenesc Victoria nr.3959/13.11.2025 înregistrată cu nr.29024/13.11.2025 și Nota de fundamentare nr. 3956/13.11.2025 privind actualizarea statului de funcții al Spitalului Orășenesc Victoria;

Fiind îndeplinite procedurile cuprinse în art. 136 alin. (8) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(3), art. 196 alin. (1), lit a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă modificarea statului de funcții al Spitalului Orășenesc Victoria, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Primarul Orașului Victoria și Managerul Spitalului Orășenesc Victoria vor pune în aplicare prevederile prezentei hotărâri.

PRIMAR  
BERTEA CAMELIA ELENA

VIZAT PTR. LEGALITATE  
Secretar general  
Fogoroș Mariana - Cristina



ROMANIA  
ORAȘUL VICTORIA

Strada Stadionului, nr.14, jud. Brasov Tel: 0268/241525  
Fax: 0268/241501 E-mail: [contact@primariavictoria.ro](mailto:contact@primariavictoria.ro)



**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al patinoarului mobil artificial din Orașul Victoria**

Primarul Or.Victoria;

Având în vedere referatul de aprobare nr.29378/18.11.2025 al primarului Or. Victoria și referatul de specialitate nr. 29265/17.11.2025 al Serviciului Patrimoniu și Dezvoltare Locală privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al patinoarului mobil artificial din Orașul Victoria;

În conformitate cu prevederile:

- art. 129, alin. 2, lit. b), alin. 4, lit. c), art. 139, art. 243, art. 196 alin. 1, lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ;
- art. 484 din Legea nr. 227/2015 - Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Fiind îndeplinite procedurile cuprinse în art. 136 alin. (8) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.196, alin.(1), lit.a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă Regulamentul de organizare și funcționare al patinoarului mobil artificial din Orașul Victoria, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă tarifele de utilizare a patinoarului, astfel:

- 10 lei/serie de 60 minute (copii)
- 20 lei/serie de 60 minute (adulți)
- 15 lei închiriere patine/pereche
- 15 lei închiriere figurină/serie.

**Art.3.** Terenul aferent patinoarului mobil artificial pe care este amplasat patinoarul aparține proprietății publice a Orașului Victoria și este pus la dispoziție în mod gratuit.

**Art.4.** Prezentul regulament poate fi modificat ori de câte ori este nevoie în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

**Art.5.** Cu data prezentei, HCL nr. 207/04.12.2024 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al patinoarului mobil artificial din Orașul Victoria se abrogă.

**Art.6.** Primarul prin aparatul de specialitate din cadrul Primăriei Victoria va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PRIMAR  
BERTEA CAMELIA ELENA**

VIZAT PTR. LEGALITATE  
Secretar general  
Fogoroș Mariana Cristina



ROMÂNIA  
ORAȘUL VICTORIA  
Strada Stadionului, nr.14, jud. Brasov Tel: 0268/241525  
Fax: 0268/241501 E-mail: contact@primariavictoria.ro



## **PROIECT DE HOTĂRÂRE** **privind rectificarea bugetului Orașului Victoria pe anul 2025**

Primarul Or.Victoria;

Având în vedere: - referatul de aprobare al primarului Or. Victoria nr. 29408/18.11.2025;  
- raportul de specialitate al Serviciului Buget financiar contabilitate nr.29403/18.11.2025;  
- raportul de specialitate al compartimentului Stabilire impozite și taxe locale și evidența venituri nr. 29327/17.11.2025;  
- referatul de specialitate al Serviciului Patrimoniu și Dezvoltare Locală nr.29171/14.11.2025;  
- adresa nr. 494/17.11.2025 înregistrată cu nr. 29337/17.11.2025 a Casei de Cultură Oraș Victoria;

Văzând prevederile:

- Legii nr.273/2006 a finanțelor publice locale cu modificările și completările ulterioare;  
- Legea nr. 9/2025 - Legea bugetului de stat pe anul 2025;  
- art.87, art.88, art.129, alin.(2), lit.b, alin.(4), lit.a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Fiind îndeplinite procedurile cuprinse în art.136 alin.(8) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin.3, art.196 alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă rectificarea Bugetului local al Orașului Victoria (total și pe secțiuni) pe anul 2025 conform anexei I care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă lista obiectivelor de investiții finanțate din bugetul local pe anul 2025, potrivit anexei II care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă rectificarea bugetului activităților și instituțiilor publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii pe anul 2025 din subordinea Consiliului local Victoria, conform anexei III care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.** Se aprobă rectificarea bugetului activităților și instituțiilor publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii pe anul 2025 din subordinea Consiliului local Victoria – Casa de Cultură Oraș Victoria, conform anexei IV care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.5.** Primarul, prin aparatul de specialitate din cadrul Primăriei Victoria, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PRIMAR  
BERTEA CAMELIA ELENA

VIZAT PTR. LEGALITATE  
Secretar General  
Fogoroș Mariana – Cristina