



ROMÂNIA
ORAȘUL VICTORIA

Strada Stadionului, nr.14, jud. Brașov Tel: 0268/241525
Fax: 0268/241501 E-mail: contact@primariavictoria.ro



HOTĂRÂREA NR. 50 din 13.03.2025

Cu privire la aprobarea ordinii de zi a ședinței extraordinare convocată de îndată a Consiliului Local Victoria din data de 13.03.2025

Consiliul Local Victoria întrunit în ședința extraordinară convocată de îndată din data de 13.03.2025;

Având în vedere prevederile art. 135 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Victoria și propunerile făcute în ședință;

În temeiul art.139 alin.1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă ordinea de zi a ședinței extraordinare convocată de îndată a Consiliului Local Victoria, județul Brașov din data de 13.03.2025, după cum urmează:

NR.	TITULATURA	Initiat/Întocmit
PROIECTE DE HOTĂRĂRI		
1	Cu privire la aprobarea ordinii de zi a ședinței extraordinare convocată de îndată a Consiliului Local Victoria din data de 13.03.2025	Primar Bertea Camelia Elena
2	Privind aprobarea documentației Proiect tehnic și detalii de execuție, a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici aferenți documentației tehnice pentru obiectivul de investiții "Reabilitare și modernizare Stație de epurare Or. Victoria", aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului	Primar Bertea Camelia Elena

Art.2. Cu ducere la îndeplinire în vederea afișării ordinii de zi a ședinței la sediul primăriei și publicării pe pagina de internet a acesteia se însărcinează secretarul general al orașului Victoria.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
RADU SORIN**



**SECRETAR GENERAL
FOGOROȘ MARIANA-CRISTINA**

PREZENTA S-A DIFUZAT:

UN EX. PRIMAR, INSTITUȚIA PREFECTULUI, DOSAR CONSILIU

UN EX., AFIȘAJ, birou audit intern

Nr. consilierilor în funcție: 15 Nr. consilierilor prezenți: 13

Hotărârea a fost adoptată cu 13 voturi "pentru" 0 abțineri 0 împotriva



HOTĂRÂREA NR. 51 din 13.03.2025

privind aprobarea documentației Proiect tehnic și detalii de execuție, a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici aferenți documentației tehnice pentru obiectivul de investiții "Reabilitare și modernizare Stație de epurare Or. Victoria", aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Consiliul Local Victoria întrunit în ședința extraordinară convocată de îndată din data de 13.03.2025;

Având în vedere referatul nr. 9505/11.03.2025 întocmit de Serviciul Patrimoniu și Dezvoltare Locală privind aprobarea documentației Proiect tehnic și detalii de execuție, a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici aferenți documentației tehnice pentru obiectivul de investiții "Reabilitare și modernizare Stație de epurare Or. Victoria", aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului, referatul de aprobare nr. 9560/11.03.2025 al primarului Or. Victoria, Avizul favorabil nr. 5 înregistrat cu nr. 8441/03.03.2025 al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism și avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Victoria;

Ținând cont de prevederile art.129 alin.(1) și (2), lit.b), alin.(4) lit.d) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile OUG nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny" și OMDLPA nr. 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021;

În temeiul art.139 alin.3, art. 196 alin. 1, lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se aprobă documentația Proiect tehnic și detalii de execuție "Reabilitare și modernizare Stație de epurare Or. Victoria", aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny” prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, întocmit în baza contractului de servicii nr. 24.101/473RC/21.08.2024, Servicii de proiectare tehnică de specialitate Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor, proiect pentru autorizarea execuției lucrărilor de construire (DTAC), Proiect Tehnic + detalii de execuție (PT+DE), asistența tehnică din partea proiectantului și execuție lucrări în cadrul obiectivului de investiție: "Reabilitare și modernizare Stație de epurare Or. Victoria" de către SC APARO CONSULT SRL București, recepționat la UAT Victoria cu nr. 7876/27.02.2025.

Art.2. - Se aprobă devizul general și indicatorii tehnico-economici aferenți documentației tehnice pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și modernizare Stație de epurare Oraș Victoria”, conform anexelor nr. 1 și nr.2 la prezenta hotărâre.

- Valoarea totală a proiectului „Reabilitare și modernizare Stație de epurare Oraș Victoria”, în cuantum de 14.577.308,78 lei (inclusiv TVA), din care:
 buget de stat 14.100.000,00 lei (inclusiv TVA)
 buget local 477.308,78 lei (inclusiv TVA)

Art.3. - Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. - Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județul Brașov, primarului Orașului Victoria și se publică pe site-ul Primăriei Orașului Victoria.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
RADU SORIN**



**SECRETAR GENERAL
FOGOROȘ MARIANA-CRISTINA**



PREZENTA S-A DIFUZAT:

UN EX. PRIMAR, INSTITUȚIA PREFECTULUI, DOSAR CONSILIU

UN EX., AFIȘAJ, birou audit intern

Nr. consilierilor în funcție: 15 Nr. consilierilor prezenți: 13

Hotărârea a fost adoptată cu 13 voturi "pentru" 0 abțineri 0 împotriva

ANEXA 1

LA HCL 51/13.03.2025

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Reabilitare și modernizare stație de epurare oraș Victoria"
(Stație de epurare cu principiul biologic - biomasa în suspensie)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	162,678.03	30,908.83	193,586.86
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	162,678.03	30,908.83	193,586.86
Capitolul 2				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	179,342.86	34,075.14	213,418.00
	TOTAL CAPITOL 2	179,342.86	34,075.14	213,418.00
Capitolul 3				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	48,982.59	9,306.69	58,289.28
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	6,682.26	1,269.63	7,951.89
3.5	Proiectare	630,648.15	119,823.15	750,471.30
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	41,176.00	7,823.44	48,999.44
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	88,900.88	16,891.17	105,792.05
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	48,982.59	9,306.69	58,289.28
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	451,588.68	85,801.85	537,390.53
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	24,491.30	4,653.35	29,144.65
3.7	Consultanță	97,965.18	18,613.38	116,578.56
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	88,168.66	16,752.04	104,920.71
3.7.2	Audit financiar	9,796.52	1,861.34	11,657.86
3.8	Asistență tehnică	142,868.83	27,145.08	170,013.91
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	40,005.39	5,584.02	34,973.57
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	40,005.39	2,792.01	17,486.79
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	2,792.01	17,486.79
3.8.2	Dirigenție de șantier	102,863.44	22,336.06	139,894.28
	TOTAL CAPITOL 3	951,638.32	180,811.28	1,132,449.60
Capitolul 4				
4.1	Construcții și instalații	3,935,156.28	747,679.69	4,682,835.97
4.1.1	Pentru care există standard de cost	3,935,156.28	747,679.69	4,682,835.97
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	60,000.00	11,400.00	71,400.00
4.2.1	Pentru care există standard de cost	60,000.00	11,400.00	71,400.00
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	5,409,000.00	1,027,710.00	6,436,710.00
4.3.1	Pentru care există standard de cost	5,409,000.00	1,027,710.00	6,436,710.00
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	210,000.00	39,900.00	249,900.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	210,000.00	39,900.00	249,900.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		9,614,156.28	1,826,689.69	11,440,845.97
Capitolul 5				
5.1	Organizare de șantier	34,767.97	6,605.91	41,373.88
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	34,767.97	6,605.91	41,373.88
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	72,126.79	4,566.72	76,693.51
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	21,859.73	0.00	21,859.73
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4,371.95	0.00	4,371.95
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	21,859.73	0.00	21,859.73
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	24,035.39	4,566.72	28,602.11
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1,222,909.27	232,352.76	1,455,262.03
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	4,898.26	930.67	5,828.93
TOTAL CAPITOL 5		1,334,702.29	244,456.06	1,579,158.35
Capitolul 6				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	10,000.00	1,900.00	11,900.00
6.2	Probe tehnologice și teste	5,000.00	950.00	5,950.00
TOTAL CAPITOL 6		15,000.00	2,850.00	17,850.00
TOTAL GENERAL		12,257,517.78	2,319,791.00	14,577,308.78
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		4,371,945.14	830,669.57	5,202,614.71

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	14,577,308.78
buget de stat	14,100,000.00
buget local	477,308.78

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	9,614,156.28	0.00
Valoare investitie	12,257,517.78	0.00
Cost unitar aferent investiției	1,751.07	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	351.81	0.00

Curs Euro	4.9773
Valoare de referință standard de cost	7000

Beneficiar:
PRIMĂRIA ORAȘULUI VICTORIA



Proiectant:
S.C. APARU CONSULT S.R.L.



HCL 51/13.03.2025

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții**

Denumirea obiectivului de investiții: „Reabilitare si modernizare statie de epurare oras Victoria”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	Primaria U.A.T. Oras Victoria
Amplasament:	Oras Victoria, Jud. Brasov
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	14577308,78
din care C+M (lei inclusiv TVA)	4371945,14
Curs BNR lei/euro din data	4,9773
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	14100000,00
Valoare finanțată de UAT..... (lei inclusiv TVA)	477308,78

**SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE
PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE**

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.	1	14577308,78
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	-	-
Rețea de canalizare apă uzată	m.	-	-
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	-	-
Guri de vărsare în emisar	buc.	-	-
Racorduri individuale	buc.	-	-
Alte capacități:		-	-
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	-	-

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	-	-
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	-	-
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.	-	-
Guri de vărsare în emisar	buc.	-	-
Alte capacități:		-	-

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	2.500
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la numărul de locuitori echivalenți beneficiari (euro fără TVA)	418,394

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal
 Nume Prenume Berteș Elena Camelia
 Semnătura

