



ROMANIA
ORAȘUL VICTORIA
Strada Stadionului , nr.14, jud. Brasov Tel: 0268/241525
Fax: 0268/241501 E-mail: primaria.victoria@yahoo.com



Nr. 10250 / 17.03. /2021

ANUNȚ

La dată de 07.04.2021 orele 12.00 se organizează la sediul Casei de Cultură a Orașului Victoria, în sala mare, atât prin prezență fizică respectând normele de distanțare aflate în vigoare în limita a 60 de persoane cât și online, dezbateră publică asupra următorului proiect de hotărâre:

1.- Proiect de Hotărâre - Cu privire la stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2022.

Acest lucru este necesar deoarece urmează ca în ședința consiliului local din 14.04.2021 orele 19.00 să se aprobe proiectul de hotărâre menționat mai sus.

Cetățenii orașului sunt rugați ca până la data de 07.04.2021 inclusiv, să formuleze în scris sau verbal obiecțiunile pe care le au față de proiectele de hotărâre supuse dezbaterii publice, să le aducă la cunoștința primarului sau secretarului orașului pentru a se verifica dacă aceste obiecțiuni se încadrează în prevederile legale în vigoare. Obiecțiunile verbale sau scrise se vor discuta și se vor consemna în scris la sediul Primărie prin întocmirea unui proces verbal.

ORAȘULUI VICTORIA

PRIMAR
BERTEA CAMELIA ELENA





ROMANIA
ORAȘUL VICTORIA
Strada Stadionului , nr.14, jud. Brasov Tel: 0268/241525
Fax: 0268/241501 E-mail: primaria.victoria@yahoo.com



Nr. *10251* / 17 . 03 2021

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi 17.03.2021 orele 15.00 cu ocazia afișării anunțului pe pe site-ul primăriei și la sediul acesteia privind dezbaterea publică asupra următorului proiect de hotărâre:

1.- Proiect de Hotărâre - Cu privire la stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2022.

PRIMAR
Bertea Camelia Elena



SECRETAR
Cioca Gabriela Lenuța



PROIECT DE HOTARARE

Cu privire la stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2022.

Primarul Or.Victoria.

Având în vedere raportul nr.10090/15.03.2021 întocmit de Biroul Impozite și Taxe locale cu privire la stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2022.

Văzând prevederile art.491, alin. 1 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, care prevede faptul că, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la 30 aprilie ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Sumele indexate conform alin. 1 menționat anterior se aprobă prin hotărâre a Consiliului Local și se aplică în anul fiscal următor.

Potrivit datelor publicate pe site-ul Ministerului Finanțelor "Pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2022, consiliile locale vor utiliza rata inflației de 2,6%".

Luând în considerare necesitatea finanțării cheltuielilor publice locale, precum și condițiile specifice zonei,

În temeiul prevederilor:

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale art.20 și art. 30;
 - Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal art. 495, 489, 491 - Titlul IX – Impozite și taxe locale, art.484 și art.486- Cap.VIII- Taxe special și alte taxe locale;
 - Legii 207/2015 privind Codul de procedură fiscal;
 - Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația public;
 - Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public;
 - OUG nr. 57/2019 Codul Administrativ art. 129 alin. (2), lit.b, alin. (4) lit. „c”;
- Fiind îndeplinite procedurile cuprinse în art.136 alin.8 din OU 57/2019;
În temeiul art.139 alin.2 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

PROIECT DE HOTARARE

Art.1.- Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2022, conform Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal după cum urmează:

a) nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2022, constituind Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

b) cota prevăzută la art. 474 alin.(3) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism), se stabilește la **30 %** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale;

c) cota prevăzută la art. 474 alin.(5) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau o clădire - anexă), se stabilește la **0,5%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții;

d) cota prevăzută la art. 474 alin.(6) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la lit.c), se stabilește la **1%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente;

e) cota prevăzută la art. 474 alin.(8) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru prelungirea autorizației de construire), se stabilește la **30 %** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației initiale;

f) cota prevăzută la art. 474 alin.(9) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții), se stabilește la **0,1%** din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului, aferentă părții desființate;

g) cota prevăzută la art. 474 alin.(12) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire), este de **3%** din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier;

h) cota prevăzută la art. 474 alin.(13) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri), se stabilește la **2 %** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție;

Art.2.-Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate au obligația să depună o declarație anuală la compartimentul de specialitate în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

Art.3.-În conformitate cu prevederile art.489 în funcție de criteriile economice, sociale, geografice, urbanistice, precum și necesitățile bugetare se pot stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale care nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite conform Codului fiscal, **cota** adițională stabilită pentru anul 2021 privind impozitul/taxa pentru teren persoane fizice și juridice a fost de 10%, cota care propunem să fie menținută și pentru anul 2022.

Art.4.-La Capitolul VIII din Anexa 1 – Taxe Speciale și ALTE TAXE LOCALE sunt menționate alte taxe locale cuprinse la art. 484 și art.486 din Codul Fiscal. Și aceste taxe pot fi majorate prin Hotărârea Consiliului Local.

Art.5.-Se acorda scutirea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri, astfel:

-clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

-clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

-clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.3 alin.(1) lit.b) și art.4 alin. (1) din Legea nr.341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

-clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.158/2011, în conformitate cu prevederile Anexei 3 la prezenta;

- clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

Art.6.-Se acorda scutirea impozitului/taxei pe teren datorate pentru următoarele terenuri, astfel:

- terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

- terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

- terenul aferent clădirii de domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art.4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

Art.7.-Se acorda scutirea sau reducerea, dupa caz, a impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren, pentru cladirea folosita ca domiciliu si/sau terenul aferent acesteia, aflate in proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare constau în exclusivitate din ajutor social, in cuantumul si in conditiile prevazute in Anexa nr.2 la prezenta.

Art.8.- (1)Procedura, criteriile si condițiile de acordare a scutirii de la plata impozitulul pe clădiri si teren datorat de catre persoanele fizice pentru locuința de domiciliu, prevazute la art.456 alin.2, lit.k si m, din Legea 227/2015 Cod Fiscal sunt reglementate in Anexa nr.2 si 3.

(2)In conformitate cu prevederile art.489 alin (5) Legea 227/2015, pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, impozitul pe teren se majoreaza cu pana la 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărârea consiliului local.

(3)Impozitul pe clădiri și impozitul pe teren se majoreaza cu pana la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan conform art.489 alin (5) din Legea 227/2015.

(4)Conform art. 495 din Legea 227/2015, in vederea stabilirii impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2022, se stabilesc următoarele reguli:

a) persoanele fizice care la data de 31 decembrie 2021 au în proprietate clădiri nerezidențiale sau clădiri cu destinație mixtă au obligația să depună declarații până la data de 31 martie 2022, conform modelului aprobat prin ordin comun al ministrului finanțelor publice și al ministrului dezvoltării regionale și administrației publice;

b) persoanele juridice au obligația să depună declarații privind clădirile pe care le dețin în proprietate la data de 31 decembrie 2021, destinația și valoarea impozabilă a acestora, până la data de 31 martie 2022;

c) persoanele fizice și juridice care la data de 31 decembrie 2021 dețin mijloace de transport radiate din circulație conform prevederilor legale din domeniul circulației pe drumurile publice au obligația să depună o declarație în acest sens, însoțită de documente justificative, la compartimentele de specialitate ale autorității publice locale, până la data de 31 martie 2022;

d) scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la art. 456, art.464 și art.469 se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2022 persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2021 și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie 2022.Fac exceptie de la aceste prevederi persoanele cu handicap carora li se acorda scutirea de impozit incepand cu data de intai a lunii urmatoare depunerii solicitarii si actelor doveditoare.

Art.9.- Prezenta hotărâre va suporta modificări în condițiile apariției unor acte normative care să reglementeze în mod diferit cele stipulate în cuprinsul prezentei hotărâri.

Art.10.-Anexele nr.1, 1A,2 și 3 fac parte integranta din prezentul raport de specialitate.

Art.11- Primarul Or.Victoria prin aparatul propriu de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**PRIMAR
BERTEA CAMELIA ELENA**



VIZAT PTR. LEGALITATE



ROMANIA
ORAȘUL VICTORIA

Strada Stadionului , nr.14, jud. Brasov Tel: 0268/241525
Fax: 0268/241501 E-mail: primaria.victoria@yahoo.com



10191 16.03.

Nr...../.....2021.

EXPUNERE DE MOTIVE

Cu privire la stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2022.

Având în vedere raportul nr.10090/15.03.2021 întocmit de Biroul Impozite și Taxe locale cu privire la stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2022.

Văzând prevederile art.491, alin.1 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, care prevede faptul că, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la 30 aprilie ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice. Sumele indexate conform alin.1 menționat anterior se aprobă prin hotărâre a Consiliului Local și se aplică în anul fiscal următor. Potrivit datelor publicate pe site-ul Ministerului Finanțelor "Pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2022, consiliile locale vor utiliza rata inflației de 2,6%". Luând în considerare necesitatea finanțării cheltuielilor publice locale, precum și condițiile specifice zonei,

În temeiul prevederilor:

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale art.20 și art. 30;
- Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal art. 495, 489, 491 - Titlul IX – Impozite și taxe locale, art.484 și art.486- Cap.VIII- Taxe special și alte taxe locale;
- Legii 207/2015 privind Codul de procedură fiscal;
- Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public;
- OUG nr. 57/2019 Codul Administrativ art. 129 alin. (2), lit.b, alin. (4) lit. „c”;

În consecință, solicit Consiliului Local Victoria să aprobe proiectul de hotărâre cu privire la stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2022

PRIMAR
Berteza Camelia Elena





ROMANIA

ORAȘUL VICTORIA

Strada Stadionului , nr.14 , jud. Brașov
Tel: 0268/241525 Fax: 0268/241501
E-mail: primaria.victoria@yahoo.com

CF 4523207



Biroul Impozite si Taxe
Nr. 10090 din 15.03.2021

APROBAT,
Primar,
Bertea Camelia Elena

RAPORT DE SPECIALITATE

privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2022



In conformitate cu principiul autonomiei locale, stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2022 are la baza prevederile legale actuale reprezentate de Legea 227/2015 privind Codul Fiscal in care sunt prevazute nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale aplicabile incepand cu anul 2016.

Impozitele si taxele locale sunt reglementate de Titlul IX din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal si constituie venituri ale bugetelor locale. Conform art. 454 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, impozitele si taxele locale sunt: impozitul si taxa pe cladiri, impozitul si taxa pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor, taxa pentru mijloacele de reclama si publicitate, impozitul pe spectacole, taxele speciale, alte taxe locale.

Resursele financiare constituite din impozitele si taxele locale se utilizeaza pentru cheltuielile publice a caror finantare se asigura din bugetele locale conform legii.

In conformitate cu art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal autoritatea deliberativa a autoritatii publice locale, la propunerea autoritatii executive, poate stabili cote aditionale la impozitele si taxele locale prevazute in prezentul titlu, in functie de criteriile economice, sociale, geografice, urbanistice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu exceptia taxelor judiciare de timbru și alte taxe de timbru prevăzute de lege, cotele aditionale nu pot fi mai mari de 50% fata de nivelurile maxime stabilite de lege.

In ceea ce priveste stabilirea impozitelor si taxelor locale aplicabile in anul 2022, se au in vedere prevederile art.491 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, care precizeaza ca in cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice. Sumele indexate se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor. **Rata inflației comunicată pe site-ul Ministerului Finanțelor Publice este 2,6 %** care se va utiliza pentru indexarea impozitelor si taxelor locale aferente anului 2022.

Prin Legea 296/2020 pentru modificarea si completarea Legii 227/2015 privind Codul Fiscal , art.491 a fost completat cu alinutul (1)^1, care are urmatorul cuprins:”Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a

monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.” Art.470 alin.(5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare se refera la impozitul pe mijloacele de transport în cazul unui autovehicul de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, iar alin.(6) se refera la impozitul pe mijloacele de transport în cazul unei combinatii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone.

Impozitul pe aceste mijloace de transport se va indexa în anul 2021, după publicarea în Jurnalul Uniunii Europene a ratei de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie, în funcție de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri.

Având în vedere cele prezentate mai sus pentru a putea fundamenta elaborarea unui buget de venituri și cheltuieli care să corespundă nevoilor comunității atât pe termen scurt cât și pe termen lung,

PROPUNEM:

1. Stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022, conform Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal după cum urmează:

a) nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2022, constituind Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

b) cota prevăzută la art. 474 alin. (3) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism), se stabilește la **30 %** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale;

c) cota prevăzută la art. 474 alin. (5) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau o clădire - anexă), se stabilește la **0,5%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții;

d) cota prevăzută la art. 474 alin. (6) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la lit.c), se stabilește la **1%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente;

e) cota prevăzută la art. 474 alin. (8) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru prelungirea autorizației de construire), se stabilește la **30 %** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale;

f) cota prevăzută la art. 474 alin. (9) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții), se stabilește la **0,1%** din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului, aferentă părții desființate;

g) cota prevăzută la art. 474 alin. (12) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire), este de **3%** din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier;

h) cota prevăzută la art. 474 alin. (13) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri), se stabilește la **2 %** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție;

2. Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate au obligația să depună o declarație anuală la compartimentul de specialitate în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

3. În conformitate cu prevederile art.489 în funcție de criteriile economice, sociale, geografice, urbanistice, precum și necesitățile bugetare se pot stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale care nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite conform Codului fiscal, cota adițională stabilită pentru anul 2021 privind impozitul/taxa pentru teren persoane fizice și juridice a fost de 10%, cota care propunem să fie menținută și pentru anul 2022.

4. La Capitolul VIII din Anexa 1 – Taxe Speciale și ALTE TAXE LOCALE sunt menționate alte taxe locale cuprinse la art. 484 și art.486 din Codul Fiscal. Și aceste taxe pot fi majorate prin Hotărârea Consiliului Local.

5. Se acorda scutirea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri, astfel:

- clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;
- clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuiulă proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, în conformitate cu prevederile Anexei 3 la prezenta;
- clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

6. Se acorda scutirea impozitului/taxei pe teren datorate pentru următoarele terenuri, astfel:

- terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;
- terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art.4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

7. Se acorda scutirea sau reducerea, după caz, a impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, pentru clădirea folosită ca domiciliu și/sau terenul aferent acesteia, aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare constau în exclusivitate din ajutor social, în cuantum și în condițiile prevăzute în Anexa nr.2 la prezenta.

8. Procedura, criteriile și condițiile de acordare a scutirii de la plata impozitului pe clădiri și teren datorat de către persoanele fizice pentru locuința de domiciliu, prevăzute la art. 456 alin. 2, lit. k și m, din Legea 227/2015 Cod Fiscal sunt reglementate în Anexa nr. 2 și 3.

În conformitate cu prevederile art.489 alin (5) legea 227/2015, pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, impozitul pe teren se majorează cu până la 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărârea consiliului local.

Impozitul pe clădiri și impozitul pe teren se majorează cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neglijate, situate în intravilan conform art.489 alin (5) din Legea 227/2015.

Conform art. 495 din Legea 227/2015, în vederea stabilirii impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2022, se stabilesc următoarele reguli:

a) persoanele fizice care la data de 31 decembrie 2021 au în proprietate clădiri nerezidențiale sau clădiri cu destinație mixtă au obligația să depună declarații până la data de 31 martie 2022, conform modelului aprobat prin ordin comun al ministrului finanțelor publice și al ministrului dezvoltării regionale și administrației publice;

b) persoanele juridice au obligația să depună declarații privind clădirile pe care le dețin în proprietate la data de 31 decembrie 2021, destinația și valoarea impozabilă a acestora, până la data de 31 martie 2022;

c) persoanele fizice și juridice care la data de 31 decembrie 2021 dețin mijloace de transport radiate din circulație conform prevederilor legale din domeniul circulației pe drumurile publice au obligația să depună o declarație în acest sens, însoțită de documente justificative, la compartimentele de specialitate ale autorității publice locale, până la data de 31 martie 2022;

d) scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la art. 456, art.464 și art.469 se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2022 persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2021 și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie 2022. Fac excepție de la aceste prevederi persoanele cu handicap cărora li se acorda

scutirea de impozit incepand cu data de intai a lunii urmatoare depunerii solicitarii si actelor doveditoare.

Anexele nr. 1-3 fac parte integranta din prezentul raport de specialitate.

Temei legal : Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, Legea 215/2001 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare.

In condițiile apariției unor noi acte normative, care să reglementeze in mod diferit cele stipulate in prezenta, vom veni cu noi propuneri.

Sef birou,
Cristina Popaiov



T A B L O U L

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenziile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Orașului VICTORIA, în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

CODUL FISCAL - TITLUL IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL I - Considerații generale (art. 453 din Legea nr. 227/2015)

- a) activitate economică - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;
- b) clădire - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite, inclusiv construcțiile reprezentând turnurile de susținere a turbinelor eoliene și fundațiile acestora;
- c) clădire-anexă - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, depozite, magazine și altele asemenea;
- d) clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
- e) clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
- f) clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisfac cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
- g) nomenclatură stradală - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și prezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;
- h) rangul unei localități - rangul atribuit unei localități conform legii;
- i) zone din cadrul localității - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.

CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI (art. 455-462 din Legea nr. 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care Codul fiscal și hotărârea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.
 2. Începând cu anul 2016 impozitul/taxa pe clădiri se calculează diferit în funcție de scopul în care e utilizată acea clădire, fiind definite trei categorii, astfel:
 - clădire **rezidențială** - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
 - clădire **nerезidențială** - orice clădire care nu este rezidențială;
 - clădire **cu destinație mixtă** - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerезidențial;
 3. Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.
- VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor rezidențiale deținute de persoane fizice (Art. 457 alin. (1))**
- Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

I. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal > Titlul IX – Impozite și taxe locale

IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

Art. 457 alin. (1) Cota impozitului pentru cladirile rezidentiale si cladirile anexa aflate in proprietatea persoanelor fizice	COTELE STABILITE PENTRU ANUL 2021		COTA PENTRU ANUL 2022	
	0,08% - 0,2%		0,1%	
Art. 457 alin. (2)	- lei/m ² -			
Tipul clădirii	VALORILE STABILITE PENTRU ANUL 2021		VALORILE PROPUSE PENTRU ANUL 2022	
	Valoarea impozabilă		Valoarea impozabilă	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.100	660	1.129	677
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	330	220	339	226
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	220	192	226	197
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	138	82	142	84
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii			
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii			

- În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul de mai sus valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.
- Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scăriilor și teraselor neacoperite.
- Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de **1,4**.
- Asupra valorilor stabilite prin tabelul de mai sus intervine aplicarea anumitor coeficienți și procente în vederea stabilirii valorii impozabile a clădirilor

1. Coeficienții de corecție în cazul impozitului pe clădiri în funcție de zona în care este situată clădirea sunt următorii (Orasul Victoria, fiind localitate de rangul III):

Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
2,3	2,2	2,1	2

2. În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficienții din tabelul de mai sus se reduc cu 0,10.
3. Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu **50%**, pentru clădirea care are o vechime de peste **100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință**;
- b) cu **30%**, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între **50 și 100 de ani**, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) cu **10%**, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între **30 și 50 de ani**, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin **50%** față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTA PENTRU ANUL 2022
<p>Art. 458 alin. (1) Cota impozitului pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea PF</p>	0,2% - 1,3%	1,2%
<p>Art. 460 alin. (1) Cota impozitului/taxei pe cladirile rezidentiale detinute de PJ</p>	0,08% - 0,2%	0,2%
<p>Art. 460 alin. (2) Cota impozitului/taxei pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de PJ</p>	0,2% - 1,3%	1,2%
<p>Art. 460 alin. (8) Cota impozitului/taxei pentru cladirile nereevaluate in ultimii 5 ani</p>	5%	5%
<p>Art. 462 alin. (2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului/taxei pe cladiri, datorat/e pentru întregul an pana la 31.03 inclusiv a anului respectiv se acorda bonificatia</p>	0% - 10%	10%

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor rezidențiale deținute de persoane juridice

1. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:
 - a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
 - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.
2. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.
3. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este **5%**.

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor nerezidențiale deținute de persoane fizice

1. Valoarea impozabilă în cazul clădirilor nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice este următoarea:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, deus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;
 - b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;
2. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din **domeniul agricol**, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.
3. În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de **2 %** asupra valorii impozabile a clădirii.

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor nerezidențiale deținute de persoane juridice

1. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;
 - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.
2. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, deus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

Prevederea nu se aplică: în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului și în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit art. 456 alin. (1).

3. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din **domeniul agricol**, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI ÎN CAZUL CLĂDIRILOR MIXTE

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

- a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457;
- b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, și cu condiția ca cheltuielile cu utilitățile să nu fie înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, prin aplicarea cotei stabilite conform art. 458 asupra valorii impozabile stabilite conform art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice

1. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor rezidențiale deținute de persoanele juridice, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor nerezidențiale deținute de persoanele juridice.

Nivelurile din tabelul anterior conform Art. 465 alin. (4) se înmulțesc cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 465 alin.(5) din Legea nr. 227/2015, respectiv coeficientul 3 aferent localității de rang III.

Consiliul local poate proceda la aplicarea unei cote adiționale de până la 50% permisă de art.489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal și aprobată prin HCL.

În cazul contribuabililor persoane fizice și persoane juridice, cota adițională stabilită pentru anul 2020 privind impozitul/taxa pentru teren a fost de 10%, cota care propunem să fie menținută și pentru anul 2022.

Art. 467 alin. (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren datorat pentru întregul an până la 31.03 inclusiv a anului respectiv se acorda, bonificatia

10%

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

N r . c r t .	Art. 470 alin. (2)	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL			NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2021		NIVELURILE PENTRU ANUL 2022	
		Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta			Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta		Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	
	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică							
	I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)							
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8			9			9
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9			10			10
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	18			20			21
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	72			79			81
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	144			159			163
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	290			320			328
7	Autobuze, autocare, microbuze	24			26			27
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30			32			33
9	Tractoare înmatriculate	18			20			21

II. Vehicule înregistrate

	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2021	NIVELURILE PENTRU ANUL 2022
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	- lei/200 cm ³ .*	- lei/200 cm ³ .*	- lei/200 cm ³ .*
1.1 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	2-4	3	3
1.2 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	4-6	5	5
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	50-150 lei/an	55	56
	* grupa de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta		
Art. 470 alin. (3) In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTA PENTRU ANUL 2022	
	50% - 100%	50%	
Art. 470 alin. (4) In cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective			

Art. 470 alin. (7)

Remorci, semiremorci sau rulote

Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	NIVELURILE PENTRU ANUL 2021	NIVELURILE PENTRU ANUL 2022
	Impozit - lei -	Impozit - lei -	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9	10	10
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34	38	39
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52	58	60
d. Peste 5 tone	64	72	74

Art. 470 alin. (8) Cod Fiscal Mijloace de transport pe apă

Nr. crt.	Mijloace de transport pe apă	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2021 Lei/an	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022 Lei/an
1	1. Luntre, bărci fără motor folosite pentru pescuit și uz personal	23	24
2	Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	62	64
3	Bărci cu motor	231	237
4	Nave de sport și agrement	850	872
5	Scutere de apă	231	237
6	Remorche și împingătoare:	X	X
	a) Până la 500 CP inclusiv	614	630
	b) Peste 500 CP, și până la 2000 CP inclusiv	1000	1026
	c) Peste 2.000 CP, și până la 4000 CP inclusiv 1398	1537	1577
	d) Peste 4.000	2460	2524
7.	Vapoare, pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din aceasta	199	204
8.	Ceamuri, șlepuri și barje fluviale	X	X
	a) Cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone inclusiv	199	204
	b) Cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone, dar nu peste 3000 tone 280	308	316
	c) Cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	539	553

Art. 472 alin. (2) Plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv se acorda **Bonificatia**

COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTA STABILITĂ PENTRU ANUL 2021	COTA STABILITĂ PENTRU ANUL 2022
0% - 10%	10%	10%

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII

Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2021	NIVELURILE PENTRU ANUL 2022
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -	- lei -	- lei -
a) până la 150 m ² inclusiv	5 - 6	6	6
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	6 - 7	7	7
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	7 - 9	8	8
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	9 - 12	10	10
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	12 - 14	13	13
f) peste 1.000 m ²	15 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	16 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	16 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	0 - 15	10	10
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	0 - 15	11	11
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	0 - 8	6	6
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente	0 - 13	10	10
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	0 - 9	7	7

Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	0 - 20	13	13
Art. 475 alin. (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	0 - 80	55	56
Art. 475 alin. (3) lit. a) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea unor activități pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv	0 - 4.000		
Pana la 25 mp		82	84
Intre 25 mp si 50 mp		120	123
Intre 51 mp si 75 mp		197	202
Intre 76 mp si 100 mp		397	407
Intre 101 mp si 150 mp		793	814
Intre 150 mp si 500 mp		1195	1226
Art. 475 alin. (3) lit. b) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea unor activități pentru o suprafață mai mare de 500 m ²	0 - 8.000	4401	4515

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art. 477 alin. (5) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTELE STABILITE PENTRU 2021	COTA PENTRU ANUL 2022
	1% - 3%	3%	3%
Art. 478 alin. (2) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2020	NIVELURILE PENTRU ANUL 2021
	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	0 - 32	27	28
b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate	0 - 23	17	17

CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTELE STABILITE PENTRU 2021	COTA PENTRU ANUL 2022
Art. 481 alin. (2) impozitul pe spectacole			
a) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	0% - 2%	2%	2%
b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)	0% - 5%	5%	5%

CAPITOLUL VIII. TAXE SPECIALE SI ALTE TAXE LOCALE (Art. 484 si 486 din Codul Fiscal)

	AN 2021	2022
Taxă pentru folosirea meselor, tarabelor din piețe și târguri	Produce agroalimentare : - 6 lei mp/zi – pj - 3 lei mp/zi - pf mărfuri industriale - 6 lei mp/zi	Produce agroalimentare : - 6 lei/mp/zi- pj - 3 lei/mp/zi – pf mărfuri industriale : - 6 lei/mp/zi
Taxă pentru vânzarea produselor agroalimentare în incinta pieții direct din mașini sau pe platoul pieții	4 lei/mp/zi	4 lei/mp/zi
Taxă pentru ocuparea platourilor din piețe cu chioșcuri provizorii și zona limitrofă	0.3 lei/mp/zi	0.3 lei/mp/zi
Taxă pentru ocuparea altor locuri publice altele decât cele din incinta pieții și zona limitrofă cu chioșcuri, tarabe, tonete	0.6 lei/mp/zi	0.6 lei/mp/zi
Taxă pentru ocupare cușetă piață	2 lei/buc/24h	2 lei/buc/24h
Taxă pentru închiriere vitrină pentru brânzeturi	3 lei/zi/buc	3 lei/buc/zi
Taxă pentru ocuparea locurilor publice cu chioșcuri și tonete pentru vânzarea de ziare, cărți, reviste și rechizite papetărie	0,3 lei/mp/zi	0,3 lei/mp/zi
Taxă pentru staționarea autovehiculelor în piață	1.5 lei/oră	1.5 lei/oră
Taxă pentru desfacerea cărnii în spații special amenajate	22 lei/zi	23 lei/zi
Taxe pentru închirierea cântarelor	4 lei/zi	4 lei/zi
Taxe pentru utilizare vitrină frigorifică în hala de carne din piață	8 lei/zi	8 lei/zi
Taxe pentru ocuparea temporară a locurilor publice, în alte scopuri decât pentru vânzare de produse (prestări servicii, depozitare de materiale, confecționare de produse)	0.4 lei/mp/zi	0.4 lei/mp/zi
Taxe pentru vânzare de păsări, animale mici	0.2 lei/cap/zi	0.2 lei/cap/zi
Taxă închiriere sala spectacole club	0.3 lei/mp/zi	0.3 lei/mp/zi
Taxă parcare autovehicule	6 lei/zi	6 lei/zi
Taxă pentru depozitarea de materiale pe domeniul public sau privat al localității	0.6 lei/mp/zi	0.6 lei/mp/zi
Inchiriere teren grădina	In afara zonei locuibile -	In afara zonei locuibile -
Termen de plată : 31.03.2022	0.1 lei/mp/an ptr. sup de pana la 400 mp inclusiv, 0.2 lei/mp/an ptr sup de peste 400 mp Zona locuibilă – 0.8 lei/mp/an ptr sup. de pana la 400 mp inclusiv, 1 lei/mp/an ptr sup. de peste 400 mp	0.1 lei/mp/an ptr. sup de pana la 400 mp inclusiv, 0.2 lei/mp/an ptr sup de peste 400 mp Zona locuibilă – 0.8 lei/mp/an ptr sup. de pana la 400 mp inclusiv, 1 lei/mp/an ptr sup. de peste 400 mp

Taxă gloabă 50% din valoarea taxei încasate revine persoanei care aduce animalele la oborul primăriei	Bovine,cabaline,porcine 66 lei/cap Ovine și cabaline 28 lei/cap Păsări – 7 lei/cap 45 lei/an 22 lei/an 53 lei Până la 3T- 70 lei De la 3-5 T- 91 lei Peste 5T - 107 lei	Bovine, cabaline, porcine 68 lei/cap Ovine și cabaline 32 lei/cap Păsări – 7 lei/cap 46 lei/an 23 lei/an/loc 54 lei/loc Până la 3T – 72 lei De la 3-5 T- 93 lei Peste 5T - 110 lei
Taxă teren construcții provizorii –garaje 24mp Taxă întreținere cimitir Taxă loc de veci Taxă pentru eliberarea autorizației de liberă trecere ptr. autovehicule care transportă marfă sau materiale (lei/lună) propunere de gratuitate pentru ptr mijloacele de transport ale Jandarmeriei Romane Taxă pentru eliberarea autorizațiilor de desfacere marfă în piață	SC/Asoc. Fam/pf din afara localității: 70 lei/luna Sc/asoc. Fam/pf din localitate 13 lei/luna Până la 5 pag – 8 lei Peste 5 pag–1 lei/pag 1 leu/pag.A4 2 lei/pag A3 1.5lei/fata/verso 16 lei/mp/zi 23 lei/mp/zi 30 lei/mp/zi 21 lei/mp/zi 3 lei/mp/zi Conf. Anexa 1a 82 lei 64 lei/ora 110 lei/ora 5 lei/pers 5% din valoarea devizului Pana la 150 mp inclusiv: 7 lei,Peste 150 mp: pentru fiecare 100 mp:7 lei/mp Pana la 150 mp inclusiv:7 lei Peste 150 mp:pentru Fiecare 100 mp:7 lei/mp 29 lei/cap animal/an 72 lei/cap 34 lei/cap 16 lei/cap 18 lei/cap 7 lei/cap	SC/Asoc. Fam/pf din afara localității : 72 lei/luna Sc/asoc. Fam/pf din localitate: 13 lei/luna Până la 5 pag – 8 lei Peste 5 pag – 1 leu/pag 1 leu/pag.A4 2 lei/pag A3 1.5lei/fata/verso 16 lei/mp/zi 24 lei/mp/zi 31 lei/mp/zi 22 lei/mp/zi 3 lei/mp/zi Anexa nr. 1 a 84 lei 66 lei/ora 113 lei/ora 5 lei/pers 5% din valoarea devizului Pana la 150 mp inclusiv: 7 lei Peste 150 mp: pentru fiecare 100 mp: 7 lei/mp Pana la 150 mp inclusiv: 7 lei Peste 150 mp: pentru fiecare 100 mp: 7 lei/mp 30 lei/cap animal/an 74 lei/cap 35 lei/cap 16 lei/cap 18 lei/cap 7 lei/cap
Taxe pentru eliberarea de copii după autorizații, certificate și alte acte existente în arhivă Taxă copii xerox/scanare Taxă pentru săpături în domeniul public unde nu e necesară întreruperea circulației Taxă pentru săpături în domeniul public cu întreruperea parțială a circulației Taxă pentru săpături în domeniul public cu întreruperea totală circulației Taxă ptr. depozitarea pământului din săpătură Taxă pentru ocuparea dom public cu utilaje, mijloace de transport și materiale de construcții Taxe pentru vehiculele lente Taxa acord pentru functionare conform OUG nr. 99/2000 si viza anuala a acesteia Taxa tractor Taxa inchiriere autotelescop Taxă furnizare informație în sistem informatic Taxa intrare in legalitate pentru constructii neautorizate Taxa acord dezmembrare parcele p.f. si juridice Taxa eliberare proces verbal de vecinatati pf. si p.j. Taxa pasunat - bovine si cabaline adulte - tineret bovin si cabalin intre 1-2 ani - tineret bovin si cabalin sub 1 an - ovine si caprine adulte, peste 1 an - tineret ovin si caprin sub 1 an		

Taxa inchiriere sala de sedinte	27 lei/ora	28 lei/ora
Taxa inregistrare vehicule pentru care nu exista obligatia inmatricularii		
- căruțe	47 lei	48 lei
- mopede	88 lei	90 lei
Contravaloare placute inregistrare vehicule pentru care nu exista obligatia inmatricularii	38 lei	39 lei
Taxa inregistrare vehicule stabilită în funcție de tonaj:		
- pentru ATV-uri și vehicule cu masa autorizată până la 750 kg.;	148 lei	152 lei
- pentru vehicule cu masa autorizată cuprinsă între 750 – 3.500 kg.;	187 lei	192 lei
- pentru vehicule cu masa autorizată mai mare de 3.500 kg.	380 lei	390 lei
Taxă radiere vehicule înregistrate	17 lei	17 lei
Taxa comert stradal ocazional	13 lei/zi	13 lei/zi
Taxa pentru folosire tarabe din hala piata	10 lei/mp/zi ocazional 7 lei/mp/zi – taxa tip abonament lunar	10 lei/mp/zi – ocazional 7 lei/mp/zi – taxa tip abonament lunar (30 zile)
Taxa speciala speciala salubrizare	8 lei/luna/pers	10 lei/luna/pers
Taxa salubrizare sezonier	24 lei/an	30 lei/an
Eliberarea certificatelor de atestare fiscală in aceeasi zi	10 lei	10 lei
Taxa detinere caini	21 lei pentru fiecare animal	22 lei pentru fiecare animal
Taxa divort	550 lei	564 lei
Taxa pt eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe asemenea planuri detinute de consiliile locale (pana la 32 lei	27 lei	28 lei
Taxa reclama audio	12 lei/h	12 lei/h
Taxa inchirire parcare	66 lei/an/loc	68 lei/an/loc
Taxa speciala pentru utilizarea Capelei Mortuare	38 lei/zi	39 lei/zi

- Aprobarea taxelor speciale pentru anul 2022 pentru închirierea unor bunuri din incinta Bazei Sportive, bunuri ce aparțin domeniului public al Or.Victoria

Nr.crt.	Denumirea bunului	Valoarea taxei 2021	Valoarea taxei 2022
1	teren de handbal	32 lei/oră	33 lei/oră
2	teren fotbal I	110 lei/oră	113 lei/oră
3	pista sportivă	66 lei/oră	68 lei/oră
4	teren fotbal II	45 lei/oră	46 lei/oră
5	alte terenuri din baza sportivă pentru alte activități	5 lei/mp/zi	5 lei/mp/zi
6	terenul în suprafață de 3000 mp pentru parcare autoturisme	5 lei/zi	5 lei/zi
7	Sală Sport din str.Primăverii nr.1-3	32 lei/oră	33 lei/oră

- Aprobarea pentru anul 2022 a taxelor speciale pentru închirierea unor spații din incinta Casei de Cultură a Or.Victoria – spații destinate activităților culturale, după cum urmează:

Nr.crt.	Denumirea bunului		Valoarea taxei 2021		Valoarea taxei 2022	
			Sezon cald	Sezon rece	Sezon cald	Sezon rece
1	Sala de spectacole		275 lei/oră	385 lei/oră	282 lei/oră	395 lei/oră
2	Sala de conferințe	Pentru activități cultural-educative	110 lei/oră	220 lei/oră	113 lei/oră	226 lei/oră
		Pentru alte activități decât cele cultural- educative	138 lei/oră	231lei/oră	142 lei/oră	237 lei/oră
3	Foaier	Pentru activități cultural-educative	110 lei/oră	220 lei/oră	113 lei/oră	226 lei/oră
		Pentru alte activități decât cele cultural- educative	165 lei/oră	275 lei/oră	169 lei/oră	282 lei/oră
4	Sala de repetiții	Repetiții dansuri pentru copii	10 lei/oră	22 lei/oră	10 lei/oră	23 lei/oră
		Repetiții dansuri pentru adulții	22 lei/oră	32 lei/oră	23 lei/oră	33 lei/oră
		Pentru alt gen de activități	32 lei/oră	45 lei/oră	33 lei/oră	46 lei/oră
5	Camera pentru cercuri	Pentru activități cultural-educative	21 lei/oră	31 lei/oră	22 lei/oră	32 lei/oră
		Pentru alte activități decât cele cultural- educative	32 lei/oră	45 lei/oră	33 lei/oră	46 lei/oră
6	Activitati de divertisment desfășurate în foaier		138 lei/oră	242 lei/oră	142 lei/oră	248 lei/oră
7	Activitati de divertisment de caritate		gratuit	gratuit	gratuit	gratuit
8	Instruiri si consfatuiri desfășurate în foaier		55 lei/oră	82 lei/oră	56 lei/oră	84 lei/oră
9	Expozitii desfășurate în foaier		110 lei/oră	165 lei/oră	113 lei/oră	169 lei/oră
10	Lansa de carte desfășurate în foaier		82	110	84	113

		lei/oră	lei/oră	lei/oră	lei/oră
11	Cursuri de calificare	17 lei/oră	32 lei/oră	17 lei/oră	33 lei/oră
12	Manifestari politice desfășurate în foaier	110 lei/oră	165 lei/oră	113 lei/oră	169 lei/oră
13	Spectacole, expoziții și alte activități organizate de unitatile de invatamant preuniversitar si/sau O.N.G-uri fara incasari	gratuit	gratuit	gratuit	gratuit
14	Spectacole, expoziții și alte activități organizate de unitatile de invatamant preuniversitar si/sau O.N.G-uri cu incasari	2% din încasări	3% din încasări	2% din încasări	3% din încasări
15	Pentru închirierea sălii de spectacole de către instituții organizatoare de spectacole, care realizează venituri din vânzarea de bilete, cuantumul taxelor se stabilește contractual, conform legii, prin înțelegerea părților	Pentru instituții de stat între 10% - 15% din venitul brut realizat		Pentru instituții de stat între 10% - 15% din venitul brut realizat	
		Pentru instituții private între 20% - 25% din venitul brut realizat		Pentru instituții private între 20% - 25% din venitul brut realizat	
16	Pentru închirierea spațiilor, care nu sunt necesare desfășurării activităților culturale se aplică tarifele stabilite de consiliul local pentru spațiile cu altă destinație decât locuință.				

- **Aprobarea taxelor pentru anul 2022 cu ocazia manifestărilor prilejuite de organizarea “Zilelor Orașului Victoria” si alte manifestari după cum urmează:**

amplasare corturi cu terasă/fără terasă cu minaturi, băuturi, alimentație publică,

Suprafață teren	Taxa corturi cu terasă	Taxa corturi fără terasă
între 5-10 mp	56 lei/zi	33 lei/zi
între 10-30 mp	79 lei/zi	56 lei/zi
între 30-50 mp	113 lei/zi	79 lei/zi
între 50-70 mp	147 lei/zi	113 lei/zi
între 70-100 mp	169 lei/zi	136 lei/zi
între 100-200 mp	226 lei/zi	192 lei/zi
între 200-300 mp	282 lei/zi	248 lei/zi
între 300-400 mp	316 lei/zi	271 lei/zi
între 400-500 mp	407 lei/zi	292 lei/zi
între 500-600 mp	397 lei/zi	349 lei/zi
între 600-700 mp	429 lei/zi	361 lei/zi
între 700-800 mp	485 lei/zi	429 lei/zi
între 800-900 mp	541 lei/zi	475 lei/zi
între 900-1000 mp	621 lei/zi	564 lei/zi
între 1000-1200 mp	734 lei/zi	655 lei/zi
peste 1200 mp	903 lei/zi	790 lei/zi

corturi pentru comercializare de legume - fructe

Suprafață teren	Taxa
între 5-10 mp	56 lei/zi
între 10-30 mp	79 lei/zi
între 30-50 mp	113 lei/zi
între 50-70 mp	147 lei/zi
între 70-100 mp	169 lei/zi

activități agrement copii

Suprafață teren	Taxa
-----------------	------

între 5-10 mp	90 lei/zi
între 10-30 mp	136 lei/zi
între 30-50 mp	180 lei/zi
între 50-70 mp	226 lei/zi
între 70-100 mp	282 lei/zi

corturi pentru comercializare produse industriale – artisanale

Suprafață teren	Taxa
între 5-10 mp	68 lei/zi
între 10-30 mp	113 lei/zi
între 30-50 mp	136 lei/zi
între 50-70 mp	169 lei/zi
între 70-100 mp	226 lei/zi

comercializare baloane, vată zahăr, plăcinte, etc.

Suprafață teren	Taxa
între 5-10 mp	56 lei/zi
între 10-30 mp	90 lei/zi
între 30-50 mp	136 lei/zi
între 50-70 mp	169 lei/zi
între 70-100 mp	226 lei/zi

LISTA
Cuprinzând vehiculele lente

Nr. Crt.	Denumirea vehiculului lente	2022
1.	Autocositoare	23 lei
2.	Autoexcavator(excavator pe autoșasiu)	38 lei
3.	Autogreder	27 lei
4.	Autoscreper	27 lei
5.	Autostivuitoar motostivuitoar	33 lei
6.	Buldozer pe pneuri	38 lei
7.	Combină agricolă ptr. recoltat cereale sau furaje	38 lei
8.	Compactor autopropulsat	33 lei
9.	Electrocar cu echipamente:sudura, grup, electrogen, pompa etc.	33 lei
10.	Excavator cu racleti ptr. sapat santuri	38 lei
11.	Excavator cu rotor ptr. sapat santuri	38 lei
12.	Excavator pe pneuri	38 lei
13.	Freza autopropulsata ptr. canale	33 lei
14.	Freză autopropulsată ptr pamânt stabilizat	33 lei
15.	Freză rutieră	33 lei
16.	Incărcător cu o cupă pe pneuri	38 lei
17.	Instalație autopropulsată de sortare-concasare	33 lei
18.	Macara cu greifer	33 lei
19.	Macara mobilă pe pneuri	38 lei
20.	Macara turn autopropulsată	38 lei
21.	Mașină autopropulsată multifuncțională ptr.lucrări de terasamente	38 lei
22.	Mașină autopropulsată ptr. construcția și întreținerea drumurilor	38 lei
23.	Mașină autopropulsată ptr. decopertarea îmbrăcămintei asfaltice la drumuri	38 lei
24.	Mașină autopropulsată ptr. finisarea drumurilor	38 lei
25.	Mașină autopropulsată ptr. forat	38 lei
26.	Mașină autopropulsată ptr. turnat asfalt	38 lei
27.	Plug de zăpadă autopropulsat	38 lei
28.	Șasiu autopropulsat cu ferăstrău ptr. tăiat lemne	27 lei
29.	Tractor pe pneuri	38 lei
30.	Troliu autopropulsat	27 lei
31.	Utilaj multifuncțional ptr. întreținerea drumurilor	38 lei
32.	Vehicul de pompieri ptr. derularea furtunurilor de apă	38 lei
33.	Vehicul ptr. măcinat și compactat deșeuri	23 lei
34.	Vehicul ptr. marcarea drumurilor	23 lei
35.	Vehicul ptr.tăiat și compactat	23 lei

TERMEN DE PLATA: 31.03.2022

Procedura de acordare a facilitatilor fiscale unor categorii de persoane fizice prevazute la art. 456 alin.2, lit. K si art.464, alin 2, lit.j din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal

Art.1 - Pentru anul fiscal 2022 beneficiaza de scutire in proportie de 100% de la plata impozitului pe cladire/teren datorat pentru locuinta de domiciliu si terenul aferent acesteia, in conditiile prezentei hotarari, urmatoarele categorii de persoane:

- persoanele fizice ale caror venituri lunare constau in exclusivitate din ajutor social.

Art. 2 - Scutirea de impozit se acorda, numai pentru locuinta de domiciliu si terenul aferent acesteia, pe baza de cerere si documente justificative depuse pana la data de 31.03.2022.

Art. 3 - Cererea va cuprinde:

- elementele de identificare a solicitantului
- elementele de identificare a bunurilor impozabile pentru care se solicita scutirea
- natura obligatiei bugetare pentru care se solicita scutirea

Art. 4 - In sustinerea cererii se vor depune urmatoarele documente:

- copie de pe buletinul de identitate al solicitantului, certificat in conformitate cu originalul, de catre personalul BIT
- actele care stau la baza stabilirii sumelor pentru care se solicita scutirea sau reducerea (copie extras CF actualizat, copie contract de vanzare cumparare)
- acte care sa dovedeasca veniturile debitorilor (ex. adeverinta din care sa rezulte ca beneficiaza de ajutor social)
- declaratie pe propria raspundere a debitorului din care sa rezulte ca nu realizeaza alte venituri decat cele pentru care a depus acte.

Art. 5 – Pentru a beneficia de scutire in proportie de 100% a impozitului pe cladire/teren, in conditiile prezentei hotarari, solicitantul trebuie sa nu figureze in evidentele Primariei cu debite restante.

Art.6 – Pentru solutionarea fiecarui dosar privind cererea de scutire a impozitului pe cladire si teren, prin serviciul de specialitate se va intocmi un referat care va fi supus aprobarii primarului.

Art. 7 – Persoanele fizice beneficiare a scutirilor ce fac obiectul prezentei anexe vor fi obligati ca in situatia in care intervin modificari cu privire la veniturile acestora, sa instiinteze compartimentul de specialitate in cel mult 30 de zile de la data modificarii respective.

Procedura, criteriile si conditiile de acordare a scutirii la plata impozitului pe cladire/teren datorat de catre persoanele fizice in baza art. 456, alin.2, lit. m, din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal

Consiliul local acorda scutire de la plata impozitului pe clădiri sau o reducere a acestuia pe o perioadă de minimum 7 ani, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului fiscal următor finalizării lucrărilor de reabilitare, pentru proprietarii apartamentelor din blocurile de locuințe si ai imobilelor care **au executat lucrări de intervenție pe cheltuială proprie, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică** sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011.

În etapa privind proiectarea lucrărilor de intervenții se realizează expertiza tehnică, auditul energetic și elaborarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție .

Lucrările de intervenție la anvelopa blocului de locuințe, stabilite prin OUG 18/2009 sunt:

- izolarea termică a pereților exteriori;
- înlocuirea ferestrelor și a ușilor exterioare existente, inclusiv tâmplăria aferentă accesului în blocul de locuințe, cu tâmplărie performantă energetic;
- închiderea balcoanelor/logiilor cu tâmplărie performantă energetic;
- termo-hidroizolarea terasei/termoizolarea planșeului peste ultimul nivel în cazul existenței șarpantei;
- izolarea termică a planșeului peste subsol, în cazul în care prin proiectarea blocului sunt prevăzute apartamente la parter;
- lucrări de demontare a instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele/terasa blocului de locuințe, precum și remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de izolare termică;
- lucrări de refacere a finisajelor anvelopei.

Odată cu efectuarea lucrărilor de intervenție prevăzute mai sus se pot executa și următoarele lucrări de intervenție, justificate din punct de vedere tehnic în expertiza tehnică și/sau în auditul energetic:

- a) lucrări de reparații la elementele de construcție care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea blocului de locuințe, inclusiv de refacere în zonele de intervenție;
- b) lucrări de intervenție la instalația de distribuție a agentului termic pentru încălzire aferentă părților comune ale blocului de locuințe.

Consiliul local acorda scutire de la plata impozitului pe clădiri/taxei pe clădiri pe o perioadă de 5 ani consecutivi, cu începere **de la data de întâi ianuarie a anului fiscal următor în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor**, pentru proprietarii care execută lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor.

(1) Lucrările de intervenție privind reabilitarea structural-arhitecturală a anvelopei clădirilor se stabilesc prin proiectul tehnic elaborat de colective tehnice de specialitate coordonate de un arhitect cu drept de semnătură și pot consta, după caz, în:

- a) lucrări de reparare/refacere a zidărilor/pereților exteriori;
- b) lucrări de reparare/refacere a finisajelor exterioare, precum tencuieli, zugrăveli, vopsitorii, placaje și altele asemenea;
- c) lucrări de reparare/refacere a sistemului de acoperire;
- d) lucrări de reparare/refacere a tâmplăriei exterioare și a elementelor exterioare funcționale, precum balcoane, logii, bovindouri, aticuri, cornișe și altele asemenea;

e) lucrări de reparare/refacere a elementelor de plastică arhitecturală, precum brâuri, ancadrame, bosaje, profiluri și altele asemenea;

f) lucrări de demontare a instalațiilor și echipamentelor montate aparent pe fațade/acoperiș, precum și remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție.

(2) Odată cu lucrările prevăzute la alin. (1) se pot executa, după caz, și **lucrări de intervenție justificate din punct de vedere tehnic prin proiect**, precum:

- a) lucrări de reparare/refacere a trotuarului de protecție al clădirii;
- b) lucrări de eliminare a igrasiei, precum și de izolare a rosturilor;
- c) alte lucrări de această natură, după caz.

Odată cu executarea lucrărilor de intervenție prevăzute mai sus, deținătorii pot decide și executarea lucrărilor de reabilitare termică a anvelopei clădirii, în condițiile legislației în vigoare privind creșterea performanței energetice a clădirilor.

Proiectarea și executarea lucrărilor de intervenție se realizează cu respectarea prevederilor Legii nr. 10/1995, cu modificările ulterioare, precum și a reglementărilor tehnice din domeniul construcțiilor.

(6) Proiectanții au obligația de a asigura, prin proiectele tehnice și detaliile de execuție elaborate, nivelurile de performanță prevăzute de legislația privind calitatea în construcții, precum și calitatea estetică, arhitecturală și ambientală a clădirilor, în scopul realizării/conservării specificității cadrului urban construit.

(7) Documentația tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de intervenție, proiectele tehnice și detaliile de execuție se verifică de către verficatori de proiecte atestați.

(8) În situația în care, în condițiile legii, lucrările de intervenție pot fi executate fără autorizație de construire, acestea se realizează cu avizul tehnic prealabil al persoanei cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului și al autorizării executării lucrărilor de construcții din cadrul primăriei, emis în baza proiectului tehnic și detaliilor de execuție, elaborate cu respectarea regulamentelor de intervenție și verificate în condițiile legii, depuse de deținător la autoritatea administrației publice locale competente.

(9) Prin avizul tehnic prealabil prevăzut la alin. (8) emitentul are obligația de a asigura realizarea coerenței lucrărilor de intervenție asupra clădirii cu imaginea urban-arhitecturală a zonei adiacente, respectarea caracterului zonei și păstrarea identității acesteia.

Constatarea realizării lucrărilor se efectuează la terminarea acestora, prin procese verbale de recepție de către reprezentanții Serviciului de Urbanism din cadrul Primăriei Or. Victoria. În procesul verbal încheiat se vor menționa cantitățile de lucrări realizate cât și valoarea lor, iar pentru determinarea valorii investite se vor depune la dosarul solicitantului documente justificative (factura fiscală și chitanța) însoțite de fotografiile realizate după finalizarea lucrărilor.

Beneficiara de aceste facilități doar contribuabilii care nu figurează în evidențele fiscale cu debite restante. Verificarea îndeplinirii acestei condiții se va realiza de către serviciul de specialitate.

CAPITOLUL IX – SANCTIUNI

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

	LIMITELE STABILITE PENTRU ANUL 2022
(a) Art. 493	- lei -
(3) Contravenția prevăzută la alin. (2) ➤	
↳ lit. a) se sancționează cu amendă	79 – 315
↳ lit. b) se sancționează cu amendă	315 – 785
(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă	366 – 1.782
(4 ¹) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă	564 – 2.824

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%. > > >	
> Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă	316 – 1.313
> Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă	1.313– 3.143
> Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă	1.467 – 7.122

Taxele extrajudiciare de timbru prevăzute de Legea 117/1999 cu modificările și completările ulterioare au fost abrogate prin Legea nr.1/2017, art.VI.



ROMANIA
ORAȘUL VICTORIA

Strada Stadionului , nr.14, jud. Brasov Tel: 0268/241525
Fax: 0268/241501 E-mail: primaria.victoria@yahoo.com



HOTĂRÂREA NR. 71 din 30.04.2020
Cu privire la stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2021.

Consiliul Local Victoria întrunit în ședința ordinară din data de 30.04.2020.

Având în vedere raportul nr.4293/20.03.2020 întocmit de Biroul Impozite și Taxe locale cu privire la stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2021.

Luând în considerare avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Victoria și propunerile făcute în ședință;

Văzând prevederile art. 491, alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, care prevede faptul că, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la 30 aprilie ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Sumele indexate conform alin. 1 menționat anterior se aprobă prin hotărâre a Consiliului Local și se aplică în anul fiscal următor.

Potrivit datelor publicate pe site-ul Ministerului Finanțelor "Pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2021, consiliile locale vor utiliza rata inflației de 3,8%".

Luând în considerare necesitatea finanțării cheltuielilor publice locale, precum și condițiile specifice zonei,

În temeiul prevederilor:

- art. 20 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- art. 495, 489, 491 - Titlul IX – Impozite și taxe locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;
- Legii 207/2015 privind Codul de procedură fiscal;
- Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public;
- art. 129 alin. (2), lit.b, alin. (4) lit. „c” din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 139 alin.(3), lit."c" și art. 196, lit."a" din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 – privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021, conform Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal după cum urmează:

a) nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2021, constituind Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

b) cota prevăzută la art. 474 alin. (3) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism), se stabilește la **30 %**;

c) cota prevăzută la art. 474 alin. (5) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau o clădire - anexă), se stabilește la **0,5%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții;

d) cota prevăzută la art. 474 alin. (6) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la lit.c), se stabilește la **1%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente;

e) cota prevăzută la art. 474 alin. (8) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru prelungirea autorizației de construire), se stabilește la 30 % din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale;

f) cota prevăzută la art. 474 alin. (9) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții), se stabilește la 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului, aferentă părții desființate;

g) cota prevăzută la art. 474 alin. (12) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire), este de 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier;

h) cota prevăzută la art. 474 alin. (13) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri), se stabilește la 2 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție;

Art. 2. Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate au obligația să depună o declarație anuală la compartimentul de specialitate în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

Art.3. În conformitate cu prevederile art.489 în funcție de criteriile economice, sociale, geografice, precum și necesitățile bugetare se pot stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale care nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite conform Codului fiscal, cota adițională stabilită pentru anul 2020 privind impozitul/taxa pentru teren persoane fizice și juridice a fost de 10%, cota care propunem să fie menținută și pentru anul 2021.

Art.4. La Capitolul VIII din Anexa 1 – Taxe Speciale și ALTE TAXE LOCALE sunt menționate alte taxe locale cuprinse la art. 484 și art.486 din Codul Fiscal. Și aceste taxe pot fi majorate prin Hotărârea Consiliului Local.

Art. 5. Se acordă scutirea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri, astfel:

- clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

- clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

- clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

- clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, în conformitate cu prevederile Anexei 3 la prezenta;

- clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

Art.6. Se acordă scutirea impozitului/taxei pe teren datorate pentru următoarele terenuri, astfel:

- terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

- terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

- terenul aferent clădirii de domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art.4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 7. Se acordă scutirea sau reducerea, după caz, a impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, pentru clădirea folosită ca domiciliu și/sau terenul aferent acesteia, aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare constau în exclusivitate din ajutor social, în cuantum și în condițiile prevăzute în Anexa nr.2 la prezenta.

Art.8. (1) Procedura, criteriile și condițiile de acordare a scutirii de la plata impozitului pe clădiri și teren datorat de către persoanele fizice pentru locuința de domiciliu, prevăzute la art. 456 alin. 2, lit. k și m, din Legea 227/2015 Cod Fiscal sunt reglementate în Anexa nr. 2 și 3.

(2) În conformitate cu prevederile art.489 alin (5) legea 227/2015, pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, impozitul pe teren se majorează cu 200%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărârea consiliului local.

(3) Impozitul pe clădiri și impozitul pe teren se majorează cu 200% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan conform art.489 alin (5) din Legea 227/2015.

(4) Conform art. 495 din Legea 227/2015, în vederea stabilirii impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021, se stabilesc următoarele reguli:

a) persoanele fizice care la data de 31 decembrie 2020 au în proprietate clădiri nerezidențiale sau clădiri cu destinație mixtă au obligația să depună declarații până la data de 31 martie 2021, conform modelului aprobat prin ordin comun al ministrului finanțelor publice și al ministrului dezvoltării regionale și administrației publice;

b) persoanele juridice au obligația să depună declarații privind clădirile pe care le dețin în proprietate la data de 31 decembrie 2020, destinația și valoarea impozabilă a acestora, până la data de 31 martie 2021;

c) persoanele fizice și juridice care la data de 31 decembrie 2020 dețin mijloace de transport radiate din circulație conform prevederilor legale din domeniul circulației pe drumurile publice au obligația să depună o declarație în acest sens, însoțită de documente justificative, la compartimentele de specialitate ale autorității publice locale, până la data de 31 martie 2021;

d) scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la art. 456, art.464 și art.469 se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2021 persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2020 și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie 2021. Fac excepție de la aceste prevederi persoanele cu handicap carora li se acorda scutirea de impozit începând cu data de întâi a lunii următoare depunerii solicitării și actelor doveditoare.

Art.9 – Prezenta hotărâre va suporta modificări în condițiile apariției unor acte normative care să reglementeze în mod diferit cele stipulate în cuprinsul prezentei hotărâri.

Art.10- Anexele nr.1-3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.11- Primarul Or.Victoria prin aparatul propriu de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BRATU CRISTINA**



**SECRETAR GENERAL
TOCOAIE GABRIELA LENUȚA**



PREZENTA S-A DIFUZAT :

UN EX. PRIMAR, PREFECTURĂ, DOSAR CONSILIU

UN EX., AFIȘAJ, birou audit intern,

Nr. consilierilor în funcție: 15 Nr consilierilor prezenți :15

Hotărârea a fost adoptată 14 voturi "pentru" 1 abținere 0 împotriva

TABLOUL

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenziile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Orașului VICTORIA, în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

CODUL FISCAL - TITLUL IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL I - Considerații generale (art. 453 din Legea nr. 227/2015)

- a) activitate economică - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;
- b) clădire - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite;
- c) clădire-anexă - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, depozite, magazine, garaje și altele asemenea;
- d) clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
- e) clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
- f) clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
- g) nomenclatură stradală - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;
- h) rangul unei localități - rangul atribuit unei localități conform legii;
- i) zone din cadrul localității - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrele agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidente agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.

CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI (art. 455-462 din Legea nr. 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care Codul fiscal și hotărârea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.
2. Începând cu anul 2016 impozitul/taxa pe clădiri se calculează diferit în funcție de scopul în care e utilizată acea clădire, fiind definite trei categorii, astfel:
 - clădire **rezidențială** - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
 - clădire **nerezidențială** - orice clădire care nu este rezidențială;
 - clădire **cu destinație mixtă** - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
3. Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor rezidențiale deținute de persoane fizice (Art. 457 alin. (1))

- Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

ANEXA 1 - IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

Art. 457 alin. (1) Cota impozitului pentru cladirile rezidentiale si cladirile anexa aflate in proprietatea persoanelor fizice	COTELE STABILITE PENTRU ANUL 2020		COTA PENTRU ANUL 2021	
	0,08% - 0,2%		0,1%	
Art. 457 alin. (2)	- lei/m ² -			
Tipul clădirii	VALORILE STABILITE PENTRU ANUL 2020		VALORILE PROPUSE PENTRU ANUL 2021	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electriceitate sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electriceitate sau încălzire
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.060	636	1.100	660
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	318	212	330	220
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	212	185	220	192
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	133	79	138	82
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii			
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii			

- În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul de mai sus valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.
- Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celorlalte situații la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.
- Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de **1,4**.
- Asupra valorilor stabilite prin tabelul de mai sus intervine aplicarea anumitor coeficienți și procente în vederea stabilirii valorii impozabile a clădirilor

1. Coeficienții de corecție în cazul impozitului pe clădiri în funcție de zona în care este situată clădirea sunt următorii (Orasul Victoria, fiind localitate de rangul III):

Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
2,3	2,2	2,1	2

2. În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficienții din tabelul de mai sus se reduc cu 0,10.
3. Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu **50%**, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu **30%**, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 și 100 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) cu **10%**, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 și 50 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

<p>Art. 458 alin. (1) Cota impozitului pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea PF</p>	<p>0,2% - 1,3%</p>	<p>1,2%</p>
<p>Art. 460 alin. (1) Cota impozitului/taxei pe cladirile rezidentiale detinute de PJ</p>	<p>0,08% - 0,2%</p>	<p>0,2%</p>
<p>Art. 460 alin. (2) Cota impozitului/taxei pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de PJ</p>	<p>0,2% - 1,3%</p>	<p>1,2%</p>
<p>Art. 460 alin. (8) Cota impozitului/taxei pentru cladirile nereevaluate in ultimii 3 ani</p>	<p>5%</p>	<p>5%</p>
<p>Art. 462 alin. (2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri datorat pentru intregul an pana la 31.03 inclusiv a anului respectiv se acorda, bonificatia</p>	<p>0% - 10%</p>	<p>10%</p>

VALORILE IMPOZITABILE ÎN CAZUL CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE DE PENTRU TUTE DE PERSOANE JURIDICE

1. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:
 - a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
 - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului. Locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.
2. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.
3. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este **5%**.

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor nerezidențiale deținute de persoane fizice

1. Valoarea impozabilă în cazul clădirilor nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice este următoarea:
 - a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.
2. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din **domeniul agricol**, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.
3. În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de **2 %** asupra valorii impozabile a clădirii.

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor nerezidențiale deținute de persoane juridice

1. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:
 - a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
 - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.
2. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.
3. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice, utilizate pentru activități din **domeniul agricol**, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI ÎN CAZUL CLĂDIRILOR MIXTE

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

1. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.
2. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidențiale.
3. Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:
 - în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidențiale.
 - în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile nerezidențiale.

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice

1. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor rezidențiale deținute de persoanele juridice, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor nerezidențiale deținute de persoanele juridice.

IN VEDEREA UNUI TRACIUNI APLICATII COMPLETII ART. 409 ALIN. (4) SE INMUIEȘTE CU COEFICIENTUL DE CORECTIE CORESPUNZĂTOR PREVĂZUT LA ART. 465 ALIN. (5) DIN LEGEA NR. 227/2015, RESPECTIV COEFICIENTUL 3 AFERĂ LOCALITĂȚII DE RANG III.

Consiliul local poate proceda la aplicarea unei cote adiționale de pana la 50% permisă de art.489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal și aprobată prin HCL.

În cazul contribuabililor persoane fizice și persoane juridice, cota aditionala stabilita pentru anul 2020 privind impozitul/taxa pentru teren a fost de 10%, cota care propunem sa fie mentinuta si pentru anul 2021.

Art. 467 alin. (2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren datorat pentru intregul an pana la 31.03 inclusiv a anului respectiv se acorda, bonificatia

10%

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 470 alin. (2)

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL		NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2020		NIVELURILE PENTRU ANUL 2021	
		Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)							
1	Motociclete, tricicli, cvadricicli și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8		8		9	
2	Motociclete, tricicli și cvadricicli cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9		9		10	
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	18		19		20	
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	72		76		79	
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	144		153		159	
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	290		308		320	
7	Autobuze, autocare, microbuze	24		25		26	
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30		31		32	
9	Tractoare înmatriculate	18		19		20	
II. Vehicule înregistrate							
		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL		NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2020		NIVELURILE PENTRU ANUL 2021	
1. Vehicule cu capacitate cilindrică		- lei/200 cm ³ - *		- lei/200 cm ³ - *		- lei/200 cm ³ - *	
1.1 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³		2-4		3		3	
1.2 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³		4-6		5		5	

* grupă de mijloace de transport cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:		COTA PENTRU ANUL 2021	
Art. 470 alin. (3) In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimun 50%	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL		50%
Art. 470 alin. (4) In cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL		50%

I	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2020		NIVELURILE PENTRU ANUL 2021	
		Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	149	0	155
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	149	413	155	429
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	413	581	429	603
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	581	1315	603	1365
5	Masa de cel puțin 18 tone	581	1315	603	1365
II	3 axe				
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	149	259	155	269
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	259	532	269	552
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	532	691	552	717
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	691	1066	717	1107
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1066	1656	1107	1719
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1066	1656	1107	1719
7	Masa de cel puțin 26 tone	1066	1656	1107	1719
III	4 axe				
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	691	701	717	728
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	701	1094	728	1136
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1094	1737	1136	1803
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1737	2577	1803	2675

6	Masa de cel puțin 32 tone	1737	2577	1803	2675
---	---------------------------	------	------	------	------

Art. 470 alin. (6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rufier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

		NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2020		NIVELURILE STABILITE 2021	
		Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute, majorate	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare, majorate
I	2 + 1 axe				
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
	2 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
	3 Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	67	0	70
	4 Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	67	154	70	160
	5 Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	154	360	160	374
	6 Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	360	465	374	483
	7 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	465	840	483	872
	8 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	840	1473	872	1529
	9 Masa de cel puțin 28 tone	840	1473	872	1529
II	2 + 2 axe				
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	144	336	149	349
	2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	336	552	349	573
	3 Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	552	811	573	842
	4 Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	811	979	842	1016
	5 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	979	1608	1016	1669
	6 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1608	2231	1669	2316
	7 Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2231	3388	2316	3517
	8 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2231	3388	2316	3517
	9 Masa de cel puțin 38 tone	2231	3388	2316	3517
III	2 + 3 axe				
	1 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1776	2472	1843	2566
	2 Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2472	3359	2566	3487
	3 Masa de cel puțin 40 tone	2472	3359	2566	3487
IV	3 + 2 axe				
	1 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1569	2179	1629	2262
	2 Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2179	3014	2262	3129

	3014	4450	3129	4627
4	3014	4458	3129	4627
V	3 + 3 axe			
1	892	1079	926	1120
2	1079	1613	1120	1674
3	1613	2567	1674	2665
4	1613	2567	1674	2665

Art. 470 alin. (7)

Remorci, semiremorci sau rulote

Masa totală maximă autorizată

a. Până la 1 tonă, inclusiv

b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone

c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone

d. Peste 5 tone

Art. 472 alin. (2)

Bonificatia

	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	NIVELURILE PENTRU ANUL 2020	NIVELURILE PENTRU ANUL 2021
	Impozit - lei -	Impozit - lei -	Impozit - lei -
a.	9	9	10
b.	34	37	38
c.	52	56	58
d.	64	69	72
Art. 472 alin. (2)	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTA STABILITĂ PENTRU ANUL 2020	COTA STABILITĂ PENTRU ANUL 2021
Bonificatia	0% - 10%	10%	10%

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII

	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2020	NIVELURILE PENTRU ANUL 2021
Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban	- lei -	- lei -	- lei -
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism			
a) până la 150 m ² inclusiv	5 - 6	6	6
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	6 - 7	7	7
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	7 - 9	8	8
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	9 - 12	10	10
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	12 - 14	13	13
f) peste 1.000 m ²	15 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	15 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	16 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	0 - 15	10	10
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	0 - 15	10	11
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	0 - 8	6	6
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente	0 - 13	9	10
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	0 - 9	6	7
Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	0 - 20	13	13
Art. 475 alin. (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	0 - 80	53	55
Art. 475 alin. (3) lit. a) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea unor activități pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv	0 - 4.000		
Pana la 25 mp		79	82
Intre 25 mp si 50 mp		116	120
Intre 51 mp si 75 mp		190	197
Intre 76 mp si 100 mp		382	397

Intra 101 mp si 150 mp			1151	1195
Intra 150 mp si 500 mp			4240	4401
Art. 475 alin. (3) lit. b) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea unor activități pentru o suprafață mai mare de 500 m ²	0 - 8.000			

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE				
	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTELE STABILITE PENTRU ANUL 2020	COTA PENTRU ANUL 2021	
Art. 477 alin. (5) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	1% - 3%	3%	3%	
Art. 478 alin. (2) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL - lei/m ² sau fracțiune de m ² -	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2020 - lei/m ² sau fracțiune de m ² -	NIVELURILE PENTRU ANUL 2021 - lei/m ² sau fracțiune de m ² -	
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	0 - 32	26	27	
b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate	0 - 23	16	17	
CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE				
	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTELE STABILITE PENTRU 2020	COTA PENTRU ANUL 2021	
Art. 481 alin. (2) Impozitul pe spectacole				
a) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	0% - 2%	2%	2%	
b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)	0% - 5%	5%	5%	

CAPITOLUL VIII. TAXE SPECIALE SI ALTE TAXE LOCALE (Art. 484 si 486 din Codul Fiscal)

	AN 2020	2021
Taxă pentru folosirea meselor, tarabelor din piețe și târguri	Produce agroalimentare : - 6 lei mp/zi – pj - 3 lei mp/zi - pf mărfuri industriale - 6 lei mp/zi	Produce agroalimentare : - 6 lei/mp/zi- pj - 3 lei/mp/zi – pf mărfuri industriale : - 6 lei/mp/zi
Taxă pentru vânzarea produselor agroalimentare în incinta pieții direct din mașini sau pe platoul pieții	4 lei/mp/zi	4 lei/mp/zi
Taxă pentru ocuparea platourilor din piețe cu chioșcuri provizorii și zona limitrofă	0.3 lei/mp/zi	0.3 lei/mp/zi
Taxă pentru ocuparea altor locuri publice altele decât cele din incinta pieții și zona limitrofă cu chioșcuri, tarabe, tonete	0.6 lei/mp/zi	0.6 lei/mp/zi
Taxă pentru ocupare cușetă piață	2 lei/buc/24h	2 lei/buc/24h
Taxă pentru închiriere vitrină pentru brânzeturi	3 lei/zi/buc	3 lei/buc/zi
Taxă pentru ocuparea locurilor publice cu chioșcuri și tonete pentru vânzarea de ziare, cărți, reviste și rechizite papetărie	0,3 lei/mp/zi	0,3 lei/mp/zi
Taxă pentru staționarea autovehiculelor în piață	1.5 lei/oră	1.5 lei/oră
Taxă pentru desfacerea cărnii în apații special amenajate	21 lei/zi	22 lei/zi
Taxe pentru închirierea cântarelor	4 lei/zi	4 lei/zi
Taxe pentru utilizare vitrină frigorifică în hala de carne din piață	8 lei/zi	8 lei/zi
Taxe pentru ocuparea temporară a locurilor publice, în alte scopuri decât pentru vânzare de produse (prestări servicii, depozitare de materiale, confecționare de produse)	0.4 lei/mp/zi	0.4 lei/mp/zi
Taxe pentru vânzare de păsări, animale mici	0.2 lei/cap/zi	0.2 lei/cap/zi
Taxă închiriere sala spectacole club	0.3 lei/mp/zi	0.3 lei/mp/zi
Taxă parcare autovehicule	6 lei/zi	6 lei/zi
Taxă pentru depozitarea de materiale pe domeniul public sau privat al localității	0.6 lei/mp/zi	0.6 lei/mp/zi
Inchiriere teren grădina	In afara zonei locuibile -	In afara zonei locuibile -
Termen de plată : 31.03.2021	0.1 lei/mp/an ptr. sup de pana la 400 mp inclusiv, 0.2 lei/mp/an ptr sup de peste 400 mp Zona locuibilă – 0.8 lei/mp/an ptr sup. de pana la 400 mp inclusiv, 1 lei/mp/an ptr sup. de peste 400 mp	0.1 lei/mp/an ptr. sup de pana la 400 mp inclusiv, 0.2 lei/mp/an ptr sup de peste 400 mp Zona locuibilă – 0.8 lei/mp/an ptr sup. de pana la 400 mp inclusiv, 1 lei/mp/an ptr sup. de peste 400 mp

Taxă gloabă 50% din valoarea taxei încasate revine persoanei care aduce animalele la oborul primăriei	Bovine,cabaline,porcine 64 lei/cap Ovine și cabaline 28 lei/cap Păsări – 7 lei/cap 43 lei/an 21 lei/an 51 lei Până la 3T- 67 lei De la 3-5 T- 88 lei Peste 5T - 103 lei	Bovine, cabaline, porcine 66 lei/cap Ovine și cabaline 32 lei/cap Păsări – 7 lei/cap 45 lei/an 22 lei/an/loc 53 lei/loc Până la 3T – 70 lei De la 3-5 T- 91 lei Peste 5T - 107 lei
Taxă teren construcții provizorii –garaje 24mp Taxă întreținere cimitir Taxă loc de veci Taxă pentru eliberarea autorizației de liberă trecere ptr. autovehicule care transportă marfă sau materiale (lei/lună) propunere de gratuitate pentru ptr mijloacele de transport ale Jandarmeriei Romane Taxă pentru eliberarea autorizațiilor de desfacere marfă în piață	SC/Asoc. Fam/pf din afara localității: 64 lei/luna Sc/asoc. Fam/pf din localitate 12 lei/luna Până la 5 pag – 8 lei Peste 5 pag–1 lei/pag 1 leu/pag.A4 2 lei/pag A3 1.5lei/fata/verso 15 lei/mp/zi 22 lei/mp/zi 29 lei/mp/zi 20 lei/mp/zi 3 lei/mp/zi Conf. Anexa 1a 79 lei 62 lei/ora 106 lei/ora 5 lei/pers 5% din valoarea devizului Pana la 150 mp inclusiv: 7 lei,Peste 150 mp: pentru fiecare 100 mp:7 lei/mp Pana la 150 mp inclusiv:7 lei Peste 150 mp:pentru Fiecare 100 mp:7 lei/mp 28 lei/cap animal/an 69 lei/cap 33 lei/cap 15 lei/cap 17 lei/cap 7 lei/cap	SC/Asoc. Fam/pf din afara localității : 70 lei/luna Sc/asoc. Fam/pf din localitate: 13 lei/luna Până la 5 pag – 8 lei Peste 5 pag – 1 leu/pag } 1 leu/pag.A4 2 lei/pag A3 1.5lei/fata/verso 16 lei/mp/zi 23 lei/mp/zi 30 lei/mp/zi 21 lei/mp/zi 3 lei/mp/zi Anexa nr. 1 a 82 lei 64 lei/ora 110 lei/ora 5 lei/pers 5% din valoarea devizului Pana la 150 mp inclusiv: 7 lei Peste 150 mp: pentru fiecare 100 mp: 7 lei/mp Pana la 150 mp inclusiv: 7 lei Peste 150 mp: pentru fiecare 100 mp: 7 lei/mp 29 lei/cap animal/an 72 lei/cap 34 lei/cap 16 lei/cap 18 lei/cap 7 lei/cap
Taxe pentru eliberarea de copii după autorizații, certificate și alte acte existente în arhivă Taxă copii xerox/scanare		
Taxă pentru săpături în domeniul public unde nu e necesară întreruperea circulației Taxă pentru săpături în domeniul public cu întreruperea parțială a circulației Taxă pentru săpături în domeniul public cu întreruperea totală circulației Taxă ptr. depozitarea pământului din săpătură Taxă pentru ocuparea dom public cu utilaje, mijloace de transport și materiale de construcții Taxe pentru vehiculele lente Taxa acord pentru functionare conform OUG nr. 99/2000 si viza anuala a acesteia Taxa tractor Taxa inchiriere autotelescop		
Taxă furnizare informație în sistem informatic Taxa intrare in legalitate pentru constructii neautorizate Taxa acord dezmembrare parcele p.f. si juridice		
Taxa eliberare proces verbal de vecinatati pf. si p.j.		
Taxa pasunat - bovine si cabaline adulte - tineret bovin si cabalin intre 1-2 ani - tineret bovin si cabalin sub 1 an - ovine si caprine adulte, peste 1 an - tineret ovin si caprin sub 1 an		

Taxa inchiriere sala de sedinte	26 lei/ora	27 lei/ora
Taxa inregistrare vehicule pentru care nu exista obligatia inmatricularii		
- căruțe	45 lei	47 lei
- mopede	85 lei	<u>88 lei</u>
Contravaloare placute inregistrare vehicule pentru care nu exista obligatia inmatricularii	37 lei	<u>38 lei</u>
Taxa inregistrare vehicule stabilită în funcție de tonaj:		
- pentru ATV-uri și vehicule cu masa autorizată până la 750 kg.;	143 lei	148 lei
- pentru vehicule cu masa autorizată cuprinsă între 750 – 3.500 kg.;	180 lei	187 lei
- pentru vehicule cu masa autorizată mai mare de 3.500 kg.	366 lei	380 lei
Taxă radiere vehicule înregistrate	16 lei	<u>17 lei</u>
Taxa comert stradal ocazional	13 lei/zi	13 lei/zi
Taxa pentru folosire tarabe din hala piata	10 lei/mp/zi ocazional 7 lei/mp/zi – taxa tip abonament lunar	10 lei/mp/zi – ocazional 7 lei/mp/zi – taxa tip abonament lunar (30 zile)
Taxa speciala speciala salubritate	8 lei/luna/pers	<u>8 lei/luna/pers</u>
Eliberarea certificatelor de atestare fiscală in aceeasi zi	10 lei	10 lei
Taxa detinere caini	21 lei pentru fiecare animal	22 lei pentru fiecare animal
Taxa divort	530 lei	550 lei
Taxa pt eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe asemenea planuri detinute de consiliile locale (pana la 32 lei	26 lei	27 lei
Taxa reclama audio	11 lei/h	<u>12 lei/h</u>
Taxa inchirire parcare	64 lei/an/loc	66 lei/an/loc
Taxa speciala pentru utilizarea Capelei Mortuare	37 lei/zi	38 lei/zi

- Aprobarea taxelor speciale pentru anul 2021 pentru închirierea unor bunuri din incinta Bazei Sportive, bunuri ce aparțin domeniului public al Or.Victoria

Nr.crt.	Denumirea bunului	Valoarea taxei 2020	Valoarea taxei 2021
1	teren de handbal	31 lei/oră	32 lei/oră
2	teren fotbal I	106 lei/oră	110 lei/oră
3	pista sportivă	64 lei/oră	66 lei/oră
4	teren fotbal II	43 lei/oră	45 lei/oră
5	alte terenuri din baza sportivă pentru alte activități	5 lei/mp/zi	5 lei/mp/zi

6	terenul în suprafață de 3000 mp pentru parcare autoturisme	5 lei/zi	5 lei/zi
7	Sală Sport din str.Primăverii nr.1-3	31 lei/oră	32 lei/oră

- Aprobarea pentru anul 2021 a taxelor speciale pentru închirierea unor spații din incinta Casei de Cultură a Or.Victoria – spații destinate activităților culturale, după cum urmează:

Nr.crt.	Denumirea bunului		Valoarea taxei 2020		Valoarea taxei 2021	
			Sezon cald	Sezon rece	Sezon cald	Sezon rece
1	Sala de spectacole		265 lei/oră	371 lei/oră	275 lei/oră	385 lei/oră
2	Sala de conferințe	Pentru activități cultural-educative	106 lei/oră	212 lei/oră	110 lei/oră	220 lei/oră
		Pentru alte activități decât cele cultural- educative	133 lei/oră	223 lei/oră	138 lei/oră	231 lei/oră
3	Foaier	Pentru activități cultural-educative	106 lei/oră	212 lei/oră	110 lei/oră	220 lei/oră
		Pentru alte activități decât cele cultural- educative	159 lei/oră	265 lei/oră	165 lei/oră	275 lei/oră
4	Sala de repetiții	Repetiții dansuri pentru copii	10 lei/oră	21 lei/oră	10 lei/oră	22 lei/oră
		Repetiții dansuri pentru adulții	21 lei/oră	31 lei/oră	22 lei/oră	32 lei/oră
		Pentru alt gen de activități	31 lei/oră	43 lei/oră	32 lei/oră	45 lei/oră
5	Camera pentru cercuri	Pentru activități cultural-educative	20 lei/oră	30 lei/oră	21 lei/oră	31 lei/oră
		Pentru alte activități decât cele cultural- educative	31 lei/oră	43 lei/oră	32 lei/oră	45 lei/oră
6	Activitati de divertisment desfășurate în foaier		133 lei/oră	233 lei/oră	138 lei/oră	242 lei/oră
7	Activitati de divertisment de caritate		gratuit	gratuit	gratuit	gratuit
8	Instruiri si consfatuiri desfășurate în foaier		53 lei/oră	79 lei/oră	55 lei/oră	82 lei/oră
9	Expozitii desfășurate în foaier		106 lei/oră	159 lei/oră	110 lei/oră	165 lei/oră
10	Lansa de carte desfășurate în foaier		79 lei/oră	106 lei/oră	82 lei/oră	110 lei/oră
11	Cursuri de calificare		16 lei/oră	31 lei/oră	17 lei/oră	32 lei/oră
12	Manifestari politice desfășurate în foaier		106 lei/oră	159 lei/oră	110 lei/oră	165 lei/oră
13	Spectacole, expoziții și alte activități organizate de unitatile de invatamant preuniversitar si/sau O.N.G-uri fara incasari		gratuit	gratuit	gratuit	gratuit
14	Spectacole, expoziții și alte activități organizate de unitatile de invatamant preuniversitar si/sau O.N.G-uri cu incasari		2% din încasări	3% din încasări	2% din încasări	3% din încasări
15	Pentru închirierea sălii de spectacole de către instituții organizatoare de spectacole, care realizează venituri din vânzarea de bilete, quantumul taxelor se stabilește		Pentru instituții de stat între 10% - 15% din venitul brut realizat		Pentru instituții de stat între 10% - 15% din venitul brut realizat	

	contractual, conform legii, prin înțelegerea părților	Pentru instituții private între 20% - 25% din venitul brut realizat	Pentru instituții private între 20% - 25% din venitul brut realizat
16	Pentru închirierea spațiilor, care nu sunt necesare desfășurării activităților culturale se aplică tarifele stabilite de consiliul local pentru spațiile cu altă destinație decât locuință.		

- Aprobarea taxelor pentru anul 2021 cu ocazia manifestărilor prilejuite de organizarea "Zilelor Orașului Victoria" și alte manifestări după cum urmează:

amplasare corturi cu terasă/fără terasă cu minaturi, băuturi, alimentație publică,

Suprafață teren	Taxa corturi cu terasă	Taxa corturi fără terasă
între 5-10 mp	55 lei/zi	32 lei/zi
între 10-30 mp	77 lei/zi	55 lei/zi
între 30-50 mp	110 lei/zi	77 lei/zi
între 50-70 mp	143 lei/zi	110 lei/zi
între 70-100 mp	165 lei/zi	133 lei/zi
între 100-200 mp	220 lei/zi	187 lei/zi
între 200-300 mp	275 lei/zi	242 lei/zi
între 300-400 mp	308 lei/zi	264 lei/zi
între 400-500 mp	352 lei/zi	285 lei/zi
între 500-600 mp	397 lei/zi	340 lei/zi
între 600-700 mp	418 lei/zi	352 lei/zi
între 700-800 mp	473 lei/zi	418 lei/zi
între 800-900 mp	527 lei/zi	463 lei/zi
între 900-1000 mp	605 lei/zi	550 lei/zi
între 1000-1200 mp	715 lei/zi	638 lei/zi
peste 1200 mp	880 lei/zi	770 lei/zi

corturi pentru comercializare de legume - fructe

Suprafață teren	Taxa
între 5-10 mp	55 lei/zi
între 10-30 mp	77 lei/zi
între 30-50 mp	110 lei/zi
între 50-70 mp	143 lei/zi
între 70-100 mp	165 lei/zi

activități agrement copii

Suprafață teren	Taxa
între 5-10 mp	88 lei/zi
între 10-30 mp	133 lei/zi
între 30-50 mp	175 lei/zi
între 50-70 mp	220 lei/zi
între 70-100 mp	275 lei/zi

corturi pentru comercializare produse industriale – artisanale

Suprafață teren	Taxa
între 5-10 mp	66 lei/zi
între 10-30 mp	110 lei/zi
între 30-50 mp	133 lei/zi
între 50-70 mp	165 lei/zi
între 70-100 mp	220 lei/zi

comercializare baloane, vată zahăr, plăcinte, etc.

Suprafață teren	Taxa
între 5-10 mp	55 lei/zi
între 10-30 mp	88 lei/zi
între 30-50 mp	133 lei/zi
între 50-70 mp	165 lei/zi
între 70-100 mp	220 lei/zi

LISTA
Cuprinzînd vehiculele lente

Nr. Crt.	Denumirea vehicului lente	2021
1.	Autocositoare	22 lei
2.	Autoexcavator(excavator pe autoşasiu)	37 lei
3.	Autogreder	26 lei
4.	Autoscreper	26 lei
5.	Autostivuitoar motostivuitoar	32 lei
6.	Buldozer pe pneuri	37 lei
7.	Combină agricolă ptr. recoltat cereale sau furaje	37 lei
8.	Compactor autopropulsat	32 lei
9.	Electrocar cu echipamente:sudura, grup, electrogen, pompa etc.	32 lei
10.	Excavator cu racleti ptr. sapat santuri	37 lei
11.	Excavator cu rotor ptr. sapat santuri	37 lei
12.	Excavator pe pneuri	37 lei
13.	Freza autopropulsata ptr. canale	32 lei
14.	Freză autopropulsată ptr pamânt stabilizat	32 lei
15.	Freză rutieră	32 lei
16.	Incărcător cu o cupă pe pneuri	37 lei
17.	Instalație autopropulsată de sortare-concasare	32 lei
18.	Macara cu greifer	32 lei
19.	Macara mobilă pe pneuri	37 lei
20.	Macara turn autopropulsată	37 lei
21.	Maşină autopropulsată multifuncțională ptr.lucrări de terasamente	37 lei
22.	Maşină autopropulsată ptr. construcția și întreținerea drumurilor	37 lei
23.	Maşină autopropulsată ptr. decopertarea îmbrăcăminteii asfaltice la drumuri	37 lei
24.	Maşină autopropulsată ptr. finisarea drumurilor	37 lei
25.	Maşină autopropulsată ptr. forat	37 lei
26.	Maşină autopropulsată ptr. turnat asfalt	37 lei
27.	Plug de zăpadă autopropulsat	37 lei
28.	Şasiu autopropulsat cu ferăstrău ptr. tăiat lemne	26 lei
29.	Tractor pe pneuri	37 lei
30.	Troliu autopropulsat	26 lei
31.	Utilaj multifuncțional ptr. întreținerea drumurilor	37 lei
32.	Vehicul de pompieri ptr. derularea furtunurilor de apă	37 lei
33.	Vehicul ptr. măcinat și compactat deșeuri	22 lei
34.	Vehicul ptr. marcarea drumurilor	22 lei
35.	Vehicul ptr.tăiat și compactat	22 lei

TERMEN DE PLATA: 31.03.2021

Anexa nr. 2

Procedura de acordare a facilitatilor fiscale unor categorii de persoane fizice prevazute la art. 456 alin.2, lit. K si art.464, alin 2, lit.j din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal

Art.1 - Pentru anul fiscal 2021 beneficiaza de scutire in proportie de 100% de la plata impozitului pe cladire/teren datorat pentru locuinta de domiciliu si terenul aferent acesteia, in conditiile prezentei hotarari, urmatoarele categorii de persoane:

- persoanele fizice ale caror venituri lunare constau in exclusivitate din ajutor social.

Art. 2 - Scutirea de impozit se acorda, numai pentru locuinta de domiciliu si terenul aferent acesteia, pe baza de cerere si documente justificative depuse pana la data de 31.03.2021.

Art. 3 - Cererea va cuprinde:

- elementele de identificare a solicitantului
- elementele de identificare a bunurilor impozabile pentru care se solicita scutirea
- natura obligatiei bugetare pentru care se solicita scutirea

Art. 4 - In sustinerea cererii se vor depune urmatoarele documente:

- copie de pe buletinul de identitate al solicitantului, certificat in conformitate cu originalul, de catre personalul BIT
- actele care stau la baza stabilirii sumelor pentru care se solicita scutirea sau reducerea (copie extras CF actualizat, copie contract de vanzare cumparare)
- acte care sa dovedeasca veniturile debitorilor (ex. adeverinta din care sa rezulte ca beneficiaza de ajutor social)
- declaratie pe propria raspundere a debitorului din care sa rezulte ca nu realizeaza alte venituri decat cele pentru care a depus acte.

Art. 5 - Pentru a beneficia de scutire in proportie de 100% a impozitului pe cladire/teren, in conditiile prezentei hotarari, solicitantul trebuie sa nu figureze in evidentele Primariei cu debite restante.

Art.6 - Pentru solutionarea fiecarui dosar privind cererea de scutire a impozitului pe cladire si teren, prin serviciul de specialitate se va intocmi un referat care va fi supus aprobarii primarului.

Art. 7 - Persoanele fizice beneficiare a scutirilor ce fac obiectul prezentei anexe vor fi obligati ca in situatia in care intervin modificari cu privire la veniturile acestora, sa instiinteze compartimentul de specialitate in cel mult 30 de zile de la data modificarii respective.

Procedura, criteriile si conditiile de acordare a scutirii la plata impozitului pe cladire/teren datorat de catre persoanele fizice in baza art. 456, alin.2, lit. m, din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal

Consiliul local acorda scutire de la plata impozitului pe clădiri sau o reducere a acestuia pe o perioadă de minimum 7 ani, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului fiscal următor finalizării lucrărilor de reabilitare, pentru proprietarii apartamentelor din blocurile de locuințe si ai imobilelor care **au executat lucrări de intervenție pe cheltuială proprie, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică** sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011.

În etapa privind proiectarea lucrărilor de intervenții se realizează expertiza tehnică, auditul energetic și elaborarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție .

Lucrările de intervenție la anvelopa blocului de locuințe, stabilite prin OUG 18/2009 sunt:

- izolarea termică a pereților exteriori;
- înlocuirea ferestrelor și a ușilor exterioare existente, inclusiv tâmplăria aferentă accesului în blocul de locuințe, cu tâmplărie performantă energetic;
- închiderea balcoanelor/logiilor cu tâmplărie performantă energetic;
- termo-hidroizolarea terasei/termoizolarea planșeului peste ultimul nivel în cazul existenței șarpantei;
- izolarea termică a planșeului peste subsol, în cazul în care prin proiectarea blocului sunt prevăzute apartamente la parter;
- lucrări de demontare a instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele/terasa blocului de locuințe, precum și remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de izolare termică;
- lucrări de refacere a finisajelor anvelopei.

Odată cu efectuarea lucrărilor de intervenție prevăzute mai sus se pot executa și următoarele lucrări de intervenție, justificate din punct de vedere tehnic în expertiza tehnică și/sau în auditul energetic:

- a) lucrări de reparații la elementele de construcție care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea blocului de locuințe, inclusiv de refacere în zonele de intervenție;
- b) lucrări de intervenție la instalația de distribuție a agentului termic pentru încălzire aferentă părților comune ale blocului de locuințe.

Consiliul local acorda scutire de la plata impozitului pe clădiri/taxei pe clădiri pe o perioadă de 5 ani consecutivi, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului fiscal următor în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor, pentru proprietarii care execută lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor.

(1) Lucrările de intervenție privind reabilitarea structural-arhitecturală a anvelopei clădirilor se stabilesc prin proiectul tehnic elaborat de colective tehnice de specialitate coordonate de un arhitect cu drept de semnătură și pot consta, după caz, în:

- a) lucrări de reparare/refacere a zidărilor/pereților exteriori;
- b) lucrări de reparare/refacere a finisajelor exterioare, precum tencuieli, zugrăveli, vopsitorii, placaje și altele asemenea;

- c) lucrări de reparare/refacere a sistemului de acoperire;
- d) lucrări de reparare/refacere a tâmplăriei exterioare și a elementelor exterioare funcționale, precum balcoane, logii, bovindouri, aticuri, cornișe și altele asemenea;
- e) lucrări de reparare/refacere a elementelor de plastică arhitecturală, precum brâuri, ancadramente, bosaje, profiluri și altele asemenea;
- f) lucrări de demontare a instalațiilor și echipamentelor montate aparent pe fațade/acoperiș, precum și remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție.

(2) Odată cu lucrările prevăzute la alin. (1) se pot executa, după caz, și **lucrări de intervenție justificate din punct de vedere tehnic prin proiect**, precum:

- a) lucrări de reparare/refacere a trotuarului de protecție al clădirii;
- b) lucrări de eliminare a igrasiei, precum și de izolare a rosturilor;
- c) alte lucrări de această natură, după caz.

Odată cu executarea lucrărilor de intervenție prevăzute mai sus, deținătorii pot decide și executarea lucrărilor de reabilitare termică a anvelopei clădirii, în condițiile legislației în vigoare privind creșterea performanței energetice a clădirilor.

Proiectarea și executarea lucrărilor de intervenție se realizează cu respectarea prevederilor Legii nr. 10/1995, cu modificările ulterioare, precum și a reglementărilor tehnice din domeniul construcțiilor.

(6) Proiectanții au obligația de a asigura, prin proiectele tehnice și detaliile de execuție elaborate, nivelurile de performanță prevăzute de legislația privind calitatea în construcții, precum și calitatea estetică, arhitecturală și ambientală a clădirilor, în scopul realizării/conservării specificității cadrului urban construit.

(7) Documentația tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de intervenție, proiectele tehnice și detaliile de execuție se verifică de către verificatori de proiecte atestați.

(8) În situația în care, în condițiile legii, lucrările de intervenție pot fi executate fără autorizație de construire, acestea se realizează cu avizul tehnic prealabil al persoanei cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului și al autorizării executării lucrărilor de construcții din cadrul primăriei, emis în baza proiectului tehnic și detaliilor de execuție, elaborate cu respectarea regulamentelor de intervenție și verificate în condițiile legii, depuse de deținător la autoritatea administrației publice locale competente.

(9) Prin avizul tehnic prealabil prevăzut la alin. (8) emitentul are obligația de a asigura realizarea coerenței lucrărilor de intervenție asupra clădirii cu imaginea urban-arhitecturală a zonei adiacente, respectarea caracterului zonei și păstrarea identității acesteia.

Constatarea realizării lucrărilor se efectuează la terminarea acestora, prin procese verbale de recepție de către reprezentanții Serviciului de Urbanism din cadrul Primăriei Or. Victoria. În procesul verbal încheiat se vor menționa cantitățile de lucrări realizate cât și valoarea lor, iar pentru determinarea valorii investite se vor depune la dosarul solicitantului documente justificative (factura fiscală și chitanța) însoțite de fotografii realizate după finalizarea lucrărilor.

Beneficiaza de aceste facilități doar contribuabilii care nu figurează în evidențele fiscale cu debite restante. Verificarea îndeplinirii acestei condiții se va realiza de către serviciul de specialitate.

CAPITOLUL IX – SANCTIUNI

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

(a) Art. 493	LIMITELE STABILITE PENTRU ANUL 2021
(3) Contravenția prevăzută la alin. (2) ⇨	- lei -
⇨ lit. a) se sancționează cu amendă	77 – 307
⇨ lit. b) se sancționează cu amendă	307 – 765
(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă	357 – 1.737
(4 ¹) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă	550 – 2.752

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%. > > >

> Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă	308 – 1.280
> Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă	1.280 – 3.063
> Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă	1.430 – 6.942

Taxele extrajudiciare de timbru prevăzute de Legea 117/1999 cu modificările și completările ulterioare au fost abrogate prin Legea nr.1/2017, art.VI.