



ROMANIA

ORAȘUL VICTORIA

Strada Stadionului , nr.14, jud. Brasov Tel: 0268/241525

Fax: 0268/241501 E-mail: contact@primariavictoria.ro



Nr. 11797/30.03.2023

Anunț

dezbatere publică Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, Primăria Orașului Victoria supune dezbaterii publice acest proiect de hotărâre.

Documentația aferentă include: Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024, raport de specialitate, referat de aprobare și anexele aferente proiectului de hotărâre.

Documentație poate fi studiată pe site-ul instituției www.primariavictoria.ro, sau la avizierul Primăriei Or. Victoria, cu sediul în Victoria, str. Stadionului, nr. 14, jud. Brașov.

Persoanele interesate pot trimite în scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare privind acest proiect de act normativ, la secretariatul Primăriei, prin email la contact@primariavictoria.ro sau prin poștă în perioada 30.03.2022 – 19.04.2022, orele 10,00.

Informații suplimentare se pot obține la tel. 0268241525;
email contact@primariavictoria.ro, Popaiov Cristina, șef Birou Impozite și taxe.

ORAȘUL VICTORIA

PRIMAR

BERTEA CAMELIA ELENA





ROMANIA

ORAȘUL VICTORIA

Strada Stadionului , nr.14, jud. Brasov Tel: 0268/241525

Fax: 0268/241501 E-mail: contact@primariavictoria.ro



Nr. 11797/30.03.2023

PROCES VERBAL

De afișare a anunțului privind dezbaterea publică

Încheiat astăzi, 30.03.2022, orele 10,00, cu ocazia afișării anunțului pe site-ul primăriei și la sediul acesteia privind dezbaterea publică asupra următorului proiect de hotărâre:

1. **Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024**

Primar

Bertea Camelia Elena



Secretar general

Fogoroș Cristina



ROMANIA
ORAȘUL VICTORIA
Strada Stadionului , nr.14, jud. Brasov Tel: 0268/241525
Fax: 0268/241501 E-mail: contact@primariavictoria.ro



PROIECT DE HOTĂRÂRE **Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024**

Primarul Or.Victoria;

Având în vedere raportul de specialitate nr. 11775/29.03.2023 întocmit de Biroul Impozite și Taxe locale privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024 și referatul de aprobare nr. 11798/30.03.2023 al primarului Or. Victoria;

Văzând prevederile art.491, alin.1 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, care prevede faptul că, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la 30 aprilie ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice; Sumele indexate conform alin.1 menționat anterior se aprobă prin hotărâre a Consiliului Local și se aplică în anul fiscal următor.

Având în vedere că, rata inflației comunicată pe site-ul Institutului Național de Statistică este 13,8% care se va utiliza pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2024;

Având în vedere necesitatea finanțării cheltuielilor publice locale, precum și condițiile specifice zonei;

În temeiul prevederilor:

- Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale art.20 și art. 30;
- Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal art.495, 489, 491 - Titlul IX – Impozite și taxe locale, art.484 și art.486- Cap.VIII- Taxe special și alte taxe locale;
- Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public;
- art. 129 alin. (2), lit.b, alin. (4) lit. c) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Fiind îndeplinite procedurile cuprinse în art.136 alin.(8) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(3), art. 196 alin. (1), lit a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2024, conform Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal după cum urmează:

a) nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2023, constituind Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

b) cota prevăzută la art. 474 alin.(3) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism) se stabilește la **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale;

c) cota prevăzută la art.474 alin.(5) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau o clădire - anexă) se stabilește la **0,5%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții;

d) cota prevăzută la art.474 alin.(6) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la lit.c) se stabilește la **1%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente;

e) cota prevăzută la art.474 alin.(8) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru prelungirea autorizației de construire) se stabilește la **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale;

conform modelului aprobat prin ordin comun al ministrului finanțelor publice și al ministrului dezvoltării regionale și administrației publice;

b) persoanele juridice au obligația să depună declarații privind clădirile pe care le dețin în proprietate la data de 31 decembrie 2023, destinația și valoarea impozabilă a acestora, până la data de 31 martie 2024;

c) persoanele fizice și juridice care la data de 31 decembrie 2023 dețin mijloace de transport radiate din circulație conform prevederilor legale din domeniul circulației pe drumurile publice au obligația să depună o declarație în acest sens, însoțită de documente justificative, la compartimentele de specialitate ale autorității publice locale, până la data de 31 martie 2024;

d) scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la art.456, art.464 și art.469 se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2024 persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2023 și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie 2024. Fac excepție de la aceste prevederi persoanele cu handicap carora li se acorda scutirea de impozit începând cu data de întâi a lunii următoare depunerii solicitării și actelor doveditoare.

Art.9. Prezenta hotărâre va suporta modificări în condițiile apariției unor acte normative care să reglementeze în mod diferit cele stipulate în cuprinsul prezentei hotărâri.

Art.10. Anexele nr.1 - 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.11. Primarul, prin aparatul de specialitate din cadrul Primăriei Victoria, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PRIMAR
BERTEA CAMELIA ELENA**



**VIZAT PTR. LEGALITATE
Secretar general
Fogoroș Cristina**



ROMANIA

ORAȘUL VICTORIA

Strada Stadionului , nr.14, jud. Brasov Tel: 0268/241525
Fax: 0268/241501 E-mail: contact@primariavictoria.ro



Nr. 11798/30.03.2023

REFERAT DE APROBARE

La Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024

Prin Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal au fost adoptate noile reglementări în materie fiscală, inclusiv la nivel local. Astfel, în Titlul IX din actul normativ mai sus menționat sunt prezentate impozitele și taxele locale așa cum acestea au fost stabilite de către legiuitor. În formula de calcul a impozitelor și taxelor locale anumite valori au fost stabilite prin Codul Fiscal, iar altele au fost determinate între anumite cote procentuale, lăsându-se la latitudinea Consiliilor Locale stabilirea valorilor între limitele prevăzute de lege.

Conform prevederilor art.491, alin.1 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, care prevede faptul că, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la 30 aprilie ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, iar sumele indexate conform alin.1 menționat anterior se aprobă prin hotărâre a Consiliului Local și se aplică în anul fiscal următor.

Rata inflației comunicată pe site-ul Institutului Național de Statistică este **13,8%** care se va utiliza pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2024;

Ca urmare a celor mai sus expuse, propunem Consiliului Local Victoria spre dezbateră și adoptare:

Proiectul de hotărâre - privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024.

INIȚIATOR

PRIMAR

Berteia Camelia Elena





ROMANIA

ORAȘUL VICTORIA

Strada Stadionului , nr.14 , jud. Brașov

Tel: 0268/241525 Fax: 0268/241501

E-mail: primaria.victoria@yahoo.com

CF 4523207



Biroul Impozite si Taxe
Nr. 11775 din 29.03.2023

APROBAT,
Primar,
Berteza Camelia Elena



RAPORT DE SPECIALITATE

privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2024

Impozitele si taxele locale sunt reglementate de Titlul IX din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal si constituie venituri ale bugetelor locale. Conform art. 454 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, impozitele si taxele locale sunt: impozitul si taxa pe cladiri, impozitul si taxa pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor, taxa pentru mijloacele de reclama si publicitate, impozitul pe spectacole, taxele speciale, alte taxe locale.

Resursele financiare constituite din impozitele si taxele locale se utilizeaza pentru cheltuielile publice a caror finantare se asigura din bugetele locale conform legii. In conformitate cu principiul autonomiei locale, stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2024 are la baza prevederile legale actuale reprezentate de Legea 227/2015 privind Codul Fiscal in care sunt prevazute nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale aplicabile incepand cu anul 2016.

In conformitate cu art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal autoritatea deliberativa a autoritatii publice locale, la propunerea autoritatii executive, poate stabili cote aditionale la impozitele si taxele locale prevazute in Titlu IX,, in functie de criteriile economice, sociale, geografice, urbanistice, precum si de necesitățile bugetare locale, cu exceptia taxelor judiciare de timbru si alte taxe de timbru prevazute de lege, cotele aditionale nu pot fi mai mari de 50% fata de nivelurile maxime stabilite de lege.

Referitor la stabilirea impozitelor si taxelor locale aplicabile in anul 2024, se au in vedere prevederile art.491 alin.(1) si alin.(2) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare, care precizeaza ca „in cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice”. Sumele indexate se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor. **Rata inflației comunicată pe site-ul Institutului National de Statistica si Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice este 13,8 %** care se va utiliza pentru indexarea impozitelor si taxelor locale aferente anului 2024.

Prin Legea 296/2020 pentru modificarea si completarea Legii 227/2015 privind Codul Fiscal , art.491 a fost completat cu alinutul (1)^1, care are urmatorul cuprins:”Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a

monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.” Art.470 alin.(5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare se referă la impozitul pe mijloacele de transport în cazul unui autovehicul de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, iar alin.(6) se referă la impozitul pe mijloacele de transport în cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone.

Impozitul pe aceste mijloace de transport se va indexa în anul 2023, după publicarea în Jurnalul Uniunii Europene a ratei de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie, în funcție de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri.

Potrivit art.470 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, în cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minim 50%, conform hotărârii consiliului local.

Potrivit art.462 alin.(2), 467 alin.(2) și 472 alin.(2) din actul normativ precizat anterior, pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, impozitul/taxei pe teren și impozitului pe mijloacele de transport datorat pentru întregul an de către contribuabili persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respective se acordă o bonificație de până la 10%

Având în vedere cele prezentate mai sus pentru a putea fundamenta elaborarea unui buget de venituri și cheltuieli care să corespundă nevoilor comunității atât pe termen scurt cât și pe termen lung,

PROPUNEM:

1. Stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024, conform Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal după cum urmează:

a) nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2024, constituind Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

b) cota prevăzută la art. 474 alin. (3) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism), se stabilește la **30 %** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale;

c) cota prevăzută la art. 474 alin. (5) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau o clădire - anexă), se stabilește la **0,5%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții;

d) cota prevăzută la art. 474 alin. (6) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la lit.c), se stabilește la **1%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente;

e) cota prevăzută la art. 474 alin. (8) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru prelungirea autorizației de construire), se stabilește la **30 %** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale;

f) cota prevăzută la art. 474 alin. (9) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții), se stabilește la **0,1%** din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului, aferentă părții desființate;

g) cota prevăzută la art. 474 alin. (12) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire), este de **3%** din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier;

h) cota prevăzută la art. 474 alin. (13) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri), se stabilește la **2 %** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție;

2. Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate au obligația să depună o declarație anuală la compartimentul de specialitate în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

3. În conformitate cu prevederile art.489 în funcție de criteriile economice, sociale, geografice, urbanistice, precum și necesitățile bugetare se pot stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale

care nu pot fi mai mari de 50% fata de nivelurile maxime stabilite conform Codului fiscal, cota aditionala stabilita pentru anul 2023 privind impozitul/taxa pentru teren persoane fizice si juridice a fost de 10%, cota care propunem sa fie mentinuta si pentru anul 2024.

4. La Capitolul VIII din Anexa 1 – Taxe Speciale si ALTE TAXE LOCALE sunt mentionate alte taxe locale cuprinse la art. 484 si art.486 din Codul Fiscal. Si aceste taxe pot fi majorate prin Hotararea Consiliului Local.

5. Se acorda scutirea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri, astfel:

- clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;
- clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, în conformitate cu prevederile Anexei 3 la prezenta;
- clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

6. Se acorda scutirea impozitului/taxei pe teren datorate pentru următoarele terenuri, astfel:

- terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;
- terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art.4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

7. Se acorda scutirea sau reducerea, dupa caz, a impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren, pentru cladirea folosita ca domiciliu si/sau terenul aferent acesteia, aflate in proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare constau în exclusivitate din ajutor social, în cuantumul și în condițiile prevazute în Anexa nr.2 la prezenta.

8. Procedura, criteriile si condițiile de acordare a scutirii de la plata impozitulul pe clădiri si teren datorat de catre persoanele fizice pentru locuința de domiciliu, prevazute la art. 456 alin. 2, lit. k si m, din Legea 227/2015 Cod Fiscal sunt reglementate în Anexa nr. 2 si 3.

În conformitate cu prevederile art.489 alin (5) legea 227/2015, pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, impozitul pe teren se majoreaza cu pana la 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărârea consiliului local.

Impozitul pe clădiri și impozitul pe teren se majoreaza cu pana la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan conform art.489 alin (5) din Legea 227/2015.

Conform art. 495 din Legea 227/2015, în vederea stabilirii impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2024, se stabilesc următoarele reguli:

a) persoanele fizice care la data de 31 decembrie 2023 au în proprietate clădiri nerezidențiale sau clădiri cu destinație mixtă au obligația să depună declarații până la data de 31 martie 2024, conform modelului aprobat prin ordin comun al ministrului finanțelor publice și al ministrului dezvoltării regionale și administrației publice;

b) persoanele juridice au obligația să depună declarații privind clădirile pe care le dețin în proprietate la data de 31 decembrie 2023, destinația și valoarea impozabilă a acestora, până la data de 31 martie 2024

c) persoanele fizice și juridice care la data de 31 decembrie 2023 dețin mijloace de transport radiate din circulație conform prevederilor legale din domeniul circulației pe drumurile publice au obligația să depună o declarație în acest sens, însoțită de documente justificative, la compartimentele de specialitate ale autorității publice locale, până la data de 31 martie 2024;

d) scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la art. 456, art.464 și art.469 se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2024 persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2023 și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie 2024. Fac excepție de la aceste prevederi persoanele cu handicap carora li se acorda scutirea de impozit începând cu data de întâi a lunii următoare depunerii solicitării și actelor doveditoare.

Anexele nr. 1-3 fac parte integrantă din prezentul raport de specialitate.

Temei legal : Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, Legea 215/2001 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare.

În condițiile apariției unor noi acte normative, care să reglementeze în mod diferit cele stipulate în prezenta, vom veni cu noi propuneri.

Sef birou,
Cristina Popaiov



Căutare

DIMENSIUNI TEXT   

PRIMA PAGINA ACCESIBILITATE HARTĂ SITE CONTACT SALT LA CONȚINUT

Politici Fiscale și Bugetare Locale este organizată și face parte din Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației. Direcția își desfășoară activitatea în cadrul

TRIBUTII

ORGANIGRAMĂ

CONDUCERE

ORGANIZARE

NOUȚĂȚI

LEGISLAȚIE ACTUALIZATĂ

LEGISLAȚIE ELABORATĂ

SPEȚE FISCALE

PROCEDURI FISCALE

CONT UNIC

RATA INFLAȚIEI

EVOLUȚIE BUGETE LOCALE

ANALIZE BUGETE LOCALE

INDICATORI ECON. - FIN.

DATORIE PUBLICĂ LOCALĂ

PROIECT BDAPL

PARCURI INDUSTRIALE

TERMOFICARE

ARTICOLE PUBLICATE

NR. UAT-URI ȘI SECTOARE

COD SERUTA UAT-URI

POPULAȚIE UAT-URI

NR. MAX. POSTURI UAT-URI

NIVEL MAX. CHELT. PERS.

PAGINI WEB UAT-URI

PREZENTARE UAT-URI


STRATEGII ADM. PUBLICĂ

MONITORUL OFICIAL LOCAL

MONITORUL OFICIAL LOCAL

GHID POLITICI PUBLICE

CONTACT

Selectați limba 
 Un produs Google Traducere

 [Prima pagină](#) ▶ [Rata inflației](#)

actualizare: 20/01/2023

RATA INFLAȚIEI

- Rata inflației pentru anul 2022: 13,8%
- Rata inflației pentru anul 2021: 5,1%
- Rata inflației pentru anul 2020: 2,6%
- Rata inflației pentru anul 2019: 3,8%
- Rata inflației pentru anul 2018: 4,6%
- Rata inflației pentru anul 2017: 1,3%
- Rata inflației pentru anul 2016: -1,5%

M.D.I.P.A.



B.N.A.P.L.



BIULETIU FISCAL

Aplicarea Legii 273/2006



P.C.E.R.



PROGRAMUL DE COLABORARE ELVEȚIANO-ROMÂN
SWISS-ROMANIAN COOPERATION PROGRAMME

U.N.E.L.R.



A.M.R.



A.O.R.



A.Co.R.



A.D.E.C.F.R.



A.N.A.P.



U.N.N.P.R.



A.P.A.P.C.T.M.



Condamnă corupția cu un simplu telefon. Sună la 0800.806.806 și semnalează un caz de corupție.

SUS

PRIMA PAGINĂ | ACCESIBILITATE | HARTĂ SITE | CONTACT | TERMENI ȘI CONDIȚII

Copyright © 2009 - DIRECȚIA PENTRU POLITICI FISCALE ȘI BUGETARE LOCALE - Toate drepturile rezervate

PAGINĂ VALIDĂ, ACCESIBILĂ PERSOANELOR CU DIZABILITĂȚI





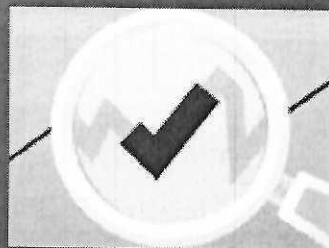
Institutul
Național de
Statistică
(/cms/ro)

[Despre INS](#) ▾ [Informații de interes public](#) ▾ [Inchiriere](#) ▾

[Contact \(http://insse.ro/cms/ro/content/contactati-ne-prin\)](http://insse.ro/cms/ro/content/contactati-ne-prin)

[EN \(/cms/en/content/cpi-annual-data-series\)](/cms/en/content/cpi-annual-data-series) [RO \(/cms/ro/content/ipc%E2%80%93serie-de-date-anuala\)](/cms/ro/content/ipc%E2%80%93serie-de-date-anuala)

Cautati pe acest site ...

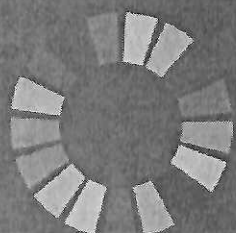


PEER REVIEW OF STATISTICS
ROMANIA 2023

[\(/cms/ro/content/peer-review-2023-ro\)](/cms/ro/content/peer-review-2023-ro)



<https://insse.ro/cms/ro/123innnssse678>



INDICATORI DE DEZVOLTARE
DURABILĂ

<https://dezvoltaredurabilaro-ue.insse.ro/>

<https://insse.ro/cms/ro/content/ipc-serie-de-date-anuala>

2001	134,5	34,5
2002	122,5	22,5
2003	115,3	15,3
Institutul Național de Statistică		
2004	111,9	11,9
Bd. Libertății 16, Sector 5, București		
2005	109,0	9,0
ROMANIA [harta (/cms/files/despre/Find_us.htm)] Cod postal 050706		
2006	106,56	6,6
registraturaINS@insse.ro		
2007	104,84	4,8
Program de funcționare:		
2008	107,85	7,9
Luni - Joi: 8:00 - 16:30		
2009	105,59	5,6
Vineri: 8:00 - 14:00		
2010	106,09	6,1
2011	105,79	5,8
(http://www.insse.ro/cms/files/ins_rss_ro.htm)		
2012	103,33	3,3
(https://www.facebook.com/pages/Institutul-Na%C8%9Bional-de-Statistic%C4%83/472839662825732?ref=stream)		
2013	103,98	4,0
(https://twitter.com/ro_statistics)		
2014	101,07	1,1
(http://data.gov.ro/images/logoinst/OGL-ROU-1.0.pdf)		
2015	99,41	-0,6
2016	98,45	-1,5
Biblioteca		
2018	104,63	4,6
Luni - Joi: 9.00 - 16.00		
2019	103,83	3,8
Vineri: 9:00 - 13:30		
biblioteca@insse.ro		
2020	102,63	2,6
2021	105,05	5,1
Sală de consultare pentru public		
2022	13,80	13,8

Luni, Marti, Joi: 8:00 - 16:30

Miercuri: 8:00 - 18:30

Vineri: 8:00-14:00

*) **Indicele anual al preturilor de consum** masoara evolutia de ansamblu a preturilor marfurilor cumparate si a tarifelor serviciilor utilizate de catre populatie în **anul curent** fata de **anul precedent (sau alt an ales ca perioada de referinta)**.

Aplicatii mobile:

Acest indice este determinat ca **raport**, exprimat procentual, între **indicele mediu al preturilor din anul curent și indicele mediu al anului precedent** (sau alt an ales ca perioada de referinta).

Statistici România (<http://statisticiromania.ro>) - **pentru indicatori statistici la nivel județean.**

Incepand cu anul 1992, indicele mediu al preturilor unui anumit an se determina ca **medie aritmetica**

anuala a indicilor lunari din acel an, **calculati fata de aceeasi baza (octombrie 1990=100).**

Indicele **anuala a inflatiei** se calculeaza scazand 100 din indicele anual al preturilor de consum.

Ultima actualizare: 17 ianuarie 2023

T A B L O U L

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenziile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Orasului VICTORIA, în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare
CODUL FISCAL - TITLUL IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL I - Considerații generale (art. 453 din Legea nr. 227/2015)

- a) activitate economică - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;
- b) clădire - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite, inclusiv construcțiile reprezentând turnurile de susținere a turbinelor eoliene și fundațiile acestora;
- c) clădire-anexă - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătări, grajduri, pivnițe, cămări, părule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea;
- d) clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
- e) clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
- f) clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
- g) nomenclatură stradală - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titlularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;
- h) rangul unei localități - rangul atribuit unei localități conform Legii;
- i) zone din cadrul localității - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.

CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI (art. 455-462 din Legea nr. 227/2015)

3. Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care Codul Fiscal și hotărârea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.
4. Începând cu anul 2016 impozitul/taxa pe clădiri se calculează diferit în funcție de scopul în care e utilizată acea clădire, fiind definite trei categorii, astfel:
 - clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
 - clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
 - clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
5. Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricărui entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor rezidențiale deținute de persoane fizice (Art. 457 alin. (1))

- Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

I. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal > Titlul IX – Impozite și taxe locale

IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

Art. 457 alin. (1) Cota impozitului pentru cladirile rezidentiale si cladirile anexa aflate in proprietatea persoanelor fizice	COTELE STABILITE PENTRU ANUL 2023	COTA PENTRU ANUL 2024
	0,08% - 0,2%	0,1%

Tipul clădirii	VALORILE STABILITE PENTRU ANUL 2023		VALORILE PROPUSE PENTRU ANUL 2024	
	Valoarea impozabilă		Valoarea impozabilă	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electriceitate sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electriceitate sau încălzire
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.187	712	1.351	810
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vătăuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	356	238	405	271
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	238	207	271	236
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vătăuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	149	88	170	100

E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D

F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit A-D

	75% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii
--	--	--

- În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul de mai sus valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.
- Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balconelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, excepând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scârilor și teraselor neacoperite.
- Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de **1,4**.
- Asupra valorilor stabilite prin tabelul de mai sus intervine aplicarea anumitor coeficienți și procente în vederea stabilirii valorii impozabile a clădirilor
- 4. Coeficienții de corecție în cazul impozitului pe clădiri în funcție de zona în care este situată clădirea sunt următorii (Orasul Victoria, fiind localitate de rangul III):

Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
2,3	2,2	2,1	2

5. În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficienții din tabelul de mai sus se reduc cu 0,10.
 6. Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:
 - a) **cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;**
 - b) **cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 și 100 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;**
 - c) **cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 și 50 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.**
- În cazul clădirii la care au fost efectuate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, **valoarea clădirii crește cu cel puțin 50%** față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTA PENTRU ANUL 2024
Art. 457 alin. (1) Cota impozitului pe clădirile rezidențiale și clădirile-anexă aflate în proprietatea PF	0,08%-0,2%	0,1%
Art. 458 alin. (1) Cota impozitului pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea PF	0,2% - 1,3%	1.2%
Art. 460 alin. (1) Cota impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale deținute de PJ	0,08% - 0,2%	0,2%
Art. 460 alin. (2) Cota impozitului/taxei pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de PJ	0,2% - 1,3%	1,2%
Art. 460 alin. (8) Cota impozitului/taxei pentru clădirile nereevaluate în ultimii 5 ani	5%	5%
Art. 462 alin. (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, datorate pentru întregul an până la 31.03 inclusiv a anului respectiv se acordă bonificatia	0% - 10%	10%

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor rezidențiale deținute de persoane juridice

1. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:
 - a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
 - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.
2. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.
3. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este **5%**.

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor nerezidențiale deținute de persoane fizice

1. Valoarea impozabilă în cazul clădirilor nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice este următoarea:
 - a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;
 - b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;
2. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din **domeniul agricol**, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.
3. În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de **2 %** asupra valorii impozabile a clădirii.

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor nerezidențiale deținute de persoane juridice

1. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/țaxa și poate fi:
 - a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;
 - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.
2. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

Prevederea nu se aplică: în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului și în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/țaxei pe clădiri potrivit art. 456 alin. (1).
3. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din **domeniul agricol**, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI ÎN CAZUL CLĂDIRILOR MIXTE

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

- a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457;
- b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).
- (2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.
- (3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice

1. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor rezidențiale deținute de persoanele juridice, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor nerezidențiale deținute de persoanele juridice.

Nivelurile din tabelul anterior conform Art. 465 alin. (4) se înmulțesc cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 465 alin. (5) din Legea nr. 227/2015, respectiv coeficientul 3 aferent localității de rang III.

Consiliul local poate proceda la aplicarea unei cote adiționale de până la 50% permisă de art.489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal și aprobată prin HCL.

În cazul contribuabililor persoane fizice și persoane juridice, cota adițională stabilită pentru anul 2023 privind impozitul/taxa pentru teren a fost de 10%, cota care propunem să fie menținută și pentru anul 2024.

Art. 467 alin. (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren datorat pentru întregul an până la 31.03 inclusiv a anului respectiv se acorda, bonificatia

10%

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 470 alin. (2)

Nivel	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL		
		Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)				
1	Motociclete, tricicliuri, cvadricicliuri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8	9	10
2	Motociclete, tricicliuri și cvadricicliuri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9	11	13
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	18	22	25
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	72	85	97
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	144	171	195
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	290	345	393
7	Autobuze, autocare, microbuze	24	28	32
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30	35	40
9	Tractoare înmatriculate	18	22	25

II. Vehicule înregistrate

	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2023	NIVELURILE PENTRU ANUL 2024
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	- lei/200 cm ³ *	- lei/200 cm ³ *	- lei/200 cm ³ *
1.1 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	2-4	3	3
1.2 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	4-6	5	6
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	50-150 lei/an	59	67
* grupa de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta			
Art. 470 alin. (3) In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTA PENTRU ANUL 2024	
	50% - 100%	75%	
Art. 470 alin. (4) In cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective			

Art. 470 alin. (7)

Remorci, semiremorci sau rulote

Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL		NIVELURILE PENTRU ANUL 2024	
	Impozit - lei -	Impozit - lei -	Impozit - lei -	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9	11	13	
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34	41	47	
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52	63	72	
d. Peste 5 tone	64	78	89	

Art. 470 alin. (8) Cod Fiscal Mijloace de transport pe apă		NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2023		NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2024	
Nr. crt.	Mijloace de transport pe apă	Le/ian		Le/ian	
1	1. Luntre, bărci fără motor folosite pentru pescuit și uz personal	24		28	
2	Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	67		76	
3	Bărci cu motor	249		283	
4	Nave de sport și agrement	916		1042	
5	Scutere de apă	249		283	
6	Remorchere și împingătoare:	X		X	
	a) Până la 500 CP inclusiv	662		753	
	b) Peste 500 CP, și până la 2000 CP inclusiv	1078		1227	
	c) Peste 2.000 CP, și până la 4000 CP inclusiv	1657		1886	
	d) Peste 4.000	2653		3019	
7.	Vapoare, pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din aceasta	214		244	
8.	Ceammuri, șlepuri și barje fluviale	X		X	
	a) Cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone inclusiv	214		244	
	b) Cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone, dar nu peste 3000 tone	332		378	
	c) Cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	581		661	

Art. 472 alin. (2) Plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv se acorda Bonificatia	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL		COTA STABILITĂ PENTRU ANUL 2023		COTA STABILITĂ PENTRU ANUL 2024	
		0%	- 10%	10%		10%

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII

	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2023	NIVELURILE PENTRU ANUL 2024
Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban			
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -	- lei -	- lei -
a) până la 150 m ² inclusiv	5 - 6	6	7
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	6 - 7	7	8
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	7 - 9	8	9
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	9 - 12	11	13
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	12 - 14	14	16
f) peste 1.000 m ²	15 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	16 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	16 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	0 - 15	11	13
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	0 - 15	12	14
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonele, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	0 - 8	6	7
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente	0 - 13	11	13
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	0 - 9	7	8

Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	0 - 20	14	16
Art. 475 alin. (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	0 - 80	59	67
Art. 475 alin. (3) lit. a) Taxa pentru eliberarea/vizizarea anuală a autorizației privind desfășurarea unor activități pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv	0 - 4.000		
Pana la 25 mp		88	100
Intre 25 mp si 50 mp		129	147
Intre 51 mp si 75 mp		212	241
Intre 76 mp si 100 mp		428	487
Intre 101 mp si 150 mp		856	974
Intre 150 mp si 500 mp		1289	1467
Art. 475 alin. (3) lit. b) Taxa pentru eliberarea/vizizarea anuală a autorizației privind desfășurarea unor activități pentru o suprafață mai mare de 500 m ²	0 - 8.000	4745	5400

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art. 477 alin. (5) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL		COTA PENTRU ANUL 2024
	1% - 3%	3%	3%
Art. 478 alin. (2) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022	NIVELURILE PENTRU ANUL 2023
	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	0 - 32	29	33
b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate	0 - 23	18	20

CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 481 alin. (2) Impozitul pe spectacole	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTELE STABILITE PENTRU 2022	COTA PENTRU ANUL 2023
a) În cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	0% - 2%	2%	2%
b) În cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)	0% - 5%	5%	5%

CAPITOLUL VIII. TAXE SPECIALE SI ALTE TAXE LOCALE (Art. 484 si 486 din Codul Fiscal)

AN	2023	2024
Taxă pentru folosirea meselor, tarabelor din piețe și târguri	Produse agroalimentare : - 6 lei mp/zi – pj - 3 lei mp/zi - pf mărfuri industriale - 6 lei mp/zi	Produse agroalimentare : - 7 lei/mp/zi- pj - 3 lei/mp/zi – pf mărfuri industriale : - 7 lei/mp/zi
Taxă pentru vânzarea produselor agroalimentare în incinta pieții direct din mașini sau pe platoul pieții	4 lei/mp/zi	5 lei/mp/zi
Taxă pentru ocuparea platourilor din piețe cu chioșcuri provizorii și zona limitrofă	0.3 lei/mp/zi	0.3 lei/mp/zi
Taxă pentru ocuparea altor locuri publice altele decât cele din incinta pieții și zona limitrofă cu chioșcuri, tarabe, tonete	0.6 lei/mp/zi	0.6 lei/mp/zi
Taxă pentru ocupare cușetă piață	2 lei/buc/24h	2 lei/buc/24h
Taxă pentru închiriere vitrină pentru brânzeturi	3 lei/zi/buc	3 lei/buc/zi
Taxă pentru ocuparea locurilor publice cu chioșcuri și tonete pentru vânzarea de ziare, cărți, reviste și rechizite papetărie	0,3 lei/mp/zi	0,3 lei/mp/zi
Taxă pentru staționarea autovehiculelor în piață	1.5 lei/oră	1.5 lei/oră
Taxă pentru desfacerea cărnii în spații special amenajate	24 lei/zi	27 lei/zi
Taxe pentru închirierea cântarelor	4 lei/zi	5 lei/zi
Taxe pentru utilizare vitrină frigorifică în hala de carne din piață	8 lei/zi	9 lei/zi
Taxe pentru ocuparea temporară a locurilor publice, în alte scopuri decât pentru vânzare de produse (prestări servicii, depozitare de materiale, confecționare de produse)	0.4 lei/mp/zi	0.4 lei/mp/zi
Taxe pentru vânzare de păsări, animale mici	0.2 lei/cap/zi	0.2 lei/cap/zi
Taxă închiriere sala spectacole club	0.3 lei/mp/zi	0.3 lei/mp/zi
Taxă parcare autovehicule	6 lei/zi	6 lei/zi
Taxă pentru depozitarea de materiale pe domeniul public sau privat al localității	0.6 lei/mp/zi	0.6 lei/mp/zi
Inchiriere teren grădina	In afara zonei locuibile - 0.1 lei/mp/an ptr. sup de pana la 400 mp inclusiv, 0.2 lei/mp/an ptr sup de peste 400 mp Zona locuibilă – 0.8 lei/mp/an ptr sup. de pana la 400 mp inclusiv, 1 lei/mp/an ptr sup. de peste 400 mp	In afara zonei locuibile - 0.1 lei/mp/an ptr. sup de pana la 400 mp inclusiv, 0.2 lei/mp/an ptr sup de peste 400 mp Zona locuibilă – 0.8 lei/mp/an ptr sup. de pana la 400 mp inclusiv, 1 lei/mp/an ptr sup. de peste 400 mp
Termen de plată : 31.03.2023		

Taxă gloabă 50% din valoarea taxei încasate revine persoanei care aduce animalele la oborul primăriei	Bovine,cabaline,porcine 71lei/cap Ovine și cabaline 34lei/cap Păsări – 7 lei/cap 48 lei/an 24 lei/an 57 lei Până la 3T- 76 lei De la 3-5 T- 98 lei Peste 5T - 116lei	Bovine, cabaline, porcine 81 lei/cap Ovine și cabaline 39 lei/cap Păsări – 8 lei/cap 55 lei/an 27lei/an/loc 65 lei/loc Până la 3T – 86 lei De la 3-5 T- 112lei Peste 5T - 132 lei
Taxă teren construcții provizorii –garaje 24mp Taxă întreținere cimitir Taxă loc de veci Taxă pentru eliberarea autorizației de liberă trecere ptr. autovehicule care transportă marfă sau materiale (lei/lună)propunere de gratuitate pentru mijloacele de transport ale Jandarmeriei Romane Taxă pentru eliberarea autorizațiilor de desfacere marfă în piață	SC/Asoc. Fam/pf din afara localității: 76 lei/luna Sc/asoc. Fam/pf din localitate 14 lei/luna Până la 5 pag – 8 lei Peste 5 pag–1 lei/pag 1 leu/pag.A4 2 lei/pag A3 1.5lei/fata/verso 17 lei/mp/zi	SC/Asoc. Fam/pf din afara localității : 86 lei/luna Sc/asoc. Fam/pf din localitate: 16 lei/luna Până la 5 pag – 9 lei Peste 5 pag – 1 leu/pag 1 leu/pag.A4 2 lei/pag A3 1.5lei/fata/verso 19 lei/mp/zi
Taxe pentru eliberarea de copii după autorizații, certificate și alte acte existente în arhivă Taxă copii xerox/scanare		
Taxă pentru săpături în domeniul public unde nu e necesară întreruperea circulației Taxă pentru săpături în domeniul public cu întreruperea parțială a circulației Taxă pentru săpături în domeniul public cu întreruperea totală circulației Taxă ptr. depozitarea pământului din săpătură Taxă pentru ocuparea dom public cu utilaje, mijloace de transport și materiale de construcții	25lei/mp/zi 33 lei/mp/zi 23 lei/mp/zi 3 lei/mp/zi	28 lei/mp/zi 38 lei/mp/zi 26 lei/mp/zi 3 lei/mp/zi
Taxe pentru vehiculele lente Taxa acord pentru functionare conform OUG nr. 99/2000 si viza anuala a acesteia Taxa tractor Taxa inchiriere autotelescop	Conf. Anexa 1a 88 lei 69 lei/ora 119 lei/ora	Anexa nr. 1a 100 lei 79 lei/ora 135 lei/ora
Taxă furnizare informație în sistem informatic Taxa intrare in legalitate pentru constructii neautorizate Taxa acord dezmembrare parcele p.f. si juridice	5 lei/pers 5% din valoarea devizului Pana la 150 mp inclusiv: 7 lei,Peste 150 mp: pentru fiecare 100 mp:7 lei/mp Pana la 150 mp inclusiv:7 lei Peste 150 mp:pentru Fiecare 100 mp:7 lei/mp 32 lei/cap animal/an 78 lei/cap 37 lei/cap 17 lei/cap 19lei/cap 7 lei/cap	6 lei/pers 5% din valoarea devizului Pana la 150 mp inclusiv: 8 lei Peste 150 mp: pentru fiecare 100 mp: 8 lei/mp Pana la 150 mp inclusiv: 8 lei Peste 150 mp: pentru fiecare 100 mp: 8 lei/mp 36 lei/cap animal/an 89 lei/cap 42 lei/cap 19 lei/cap 22 lei/cap 8 lei/cap
Taxa eliberare proces verbal de vecinatati pf. si p.j.		
Taxa pasunat - bovine si cabaline adulte - tineret bovin si cabalin intre 1-2 ani - tineret bovin si cabalin sub 1 an - ovine si caprine adulte, peste 1 an - tineret ovin si caprin sub 1 an		

Taxa inchiriere sala de sedinte	29 lei/ora	33lei/ora
Taxa inregistrare vehicule pentru care nu exista obligatia inmatricularii		
- căruțe	50 lei	57 lei
- mopede	95 lei	108lei
Contravaloare placute inregistrare vehicule pentru care nu exista obligatia inmatricularii	41 lei	47 lei
Taxa inregistrare vehicule stabilită în funcție de tonaj:		
- pentru ATV-uri și vehicule cu masa autorizată până la 750 kg.;	160 lei	182 lei
- pentru vehicule cu masa autorizată cuprinsă între 750 – 3.500 kg.;	202 lei	230 lei
- pentru vehicule cu masa autorizată mai mare de 3.500 kg.	410 lei	467 lei
Taxă radiere vehicule înregistrate	18 lei	20 lei
Taxa comert stradal ocazional	14 lei/zi	16 lei/zi
Taxa pentru folosire tarabe din hala piata	11 lei/mp/zi ocazional 7 lei/mp/zi – taxa tip abonament lunar	13 lei/mp/zi – ocazional 8 lei/mp/zi – taxa tip abonament lunar (30 zile)
Taxa speciala speciala salubrizare	15 lei/luna/pers	15 lei/luna/pers
Taxa salubrizare sezonier	40 lei/an	40 lei/an
Eliberarea certificatelor de atestare fiscală in aceeasi zi	11 lei	13 lei
Taxa detinere caini	23 lei pentru fiecare animal	26 lei pentru fiecare animal
Taxa divort	593 lei	675 lei
Taxa pt eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe asemenea planuri detinute de consiliile locale (pana la 32 lei)	29 lei	32 lei
Taxa reclama audio	13 lei/h	15 lei/h
Taxa inchirire parcare	71 lei/an/loc	81 lei/an/loc
Taxa speciala pentru utilizarea Capelei Mortuare	41 lei/zi	47 lei/zi

- **Aprobarea taxelor speciale pentru anul 2024 pentru închirierea unor bunuri din incinta Bazei Sportive, bunuri ce aparțin domeniului public al Or.Victoria**

Nr.crt.	Denumirea bunului	Valoarea taxei 2023	Valoarea taxei 2024
1	teren de handbal	35 lei/oră	40 lei/oră
2	teren fotbal I	119 lei/oră	135 lei/oră
3	pista sportivă	71 lei/oră	81 lei/oră
4	teren fotbal II	48 lei/oră	55 lei/oră
5	alte terenuri din baza sportivă pentru alte activități	5 lei/mp/zi	6 lei/mp/zi
6	terenul în suprafață de 3000 mp pentru parcare autoturisme	5 lei/zi	6 lei/zi
7	Sală Sport din str.Primăverii nr.1-3	35 lei/oră	40 lei/oră

- **Aprobarea pentru anul 2024 a taxelor speciale pentru închirierea unor spații din incinta Casei de Cultură a Or.Victoria – spații destinate activităților culturale, după cum urmează:**

Nr.crt.	Denumirea bunului		Valoarea taxei 2023		Valoarea taxei 2024	
			Sezon cald	Sezon rece	Sezon cald	Sezon rece
1	Sala de spectacole		296lei/oră	415 lei/oră	337lei/oră	472 lei/oră
2	Sala de conferințe	Pentru activități cultural-educative	119 lei/oră	238lei/oră	135 lei/oră	271lei/oră
		Pentru alte activități decât cele cultural- educative	149lei/oră	249lei/oră	170 lei/oră	283lei/oră
3	Foaier	Pentru activități cultural-educative	119lei/oră	238lei/oră	135lei/oră	271 lei/oră
		Pentru alte activități decât cele cultural- educative	178lei/oră	296lei/oră	203 lei/oră	337 lei/oră
4	Sala de repetiții	Repetiții dansuri pentru copii	11 lei/oră	24 lei/oră	13 lei/oră	27 lei/oră
		Repetiții dansuri pentru adulți	24 lei/oră	35 lei/oră	27 lei/oră	40lei/oră
		Pentru alt gen de activități	35 lei/oră	48lei/oră	40lei/oră	55 lei/oră
5	Camera pentru cercuri	Pentru activități cultural-educative	23 lei/oră	34 lei/oră	26 lei/oră	39 lei/oră
		Pentru alte activități decât cele cultural- educative	35 lei/oră	48 lei/oră	40lei/oră	55lei/oră
6	Activitati de divertisment desfășurate în foaier		149lei/oră	261lei/oră	170lei/oră	297lei/oră
7	Activitati de divertisment de caritate		gratuit	gratuit	gratuit	gratuit
8	Instruiri si consfatuiri desfășurate în foaier		59lei/oră	88lei/oră	67 lei/oră	100lei/oră
9	Expozitii desfășurate în foaier		119lei/or	178	135lei/or	203lei/or

		ă	lei/oră	ă	ă
10	Lansa de carte desfășurate în foaier	88lei/oră	119lei/oră	100lei/oră	135lei/oră
11	Cursuri de calificare	18 lei/oră	35 lei/oră	20lei/oră	40lei/oră
12	Manifestari politice desfășurate în foaier	119lei/oră	178lei/oră	135lei/oră	203lei/oră
13	Spectacole, expoziții și alte activități organizate de unitatile de invatamant preuniversitar si/sau O.N.G-uri fara incasari	gratuit	gratuit	gratuit	gratuit
14	Spectacole, expoziții și alte activități organizate de unitatile de invatamant preuniversitar si/sau O.N.G-uri cu incasari	2% din încasări	3% din încasări	2% din încasări	3% din încasări
15	Pentru închirierea sălii de spectacole de către instituții organizatoare de spectacole, care realizează venituri din vânzarea de bilete, cuantumul taxelor se stabilește contractual, conform legii, prin înțelegerea părților	Pentru instituții de stat între 10% - 15% din venitul brut realizat		Pentru instituții de stat între 10% - 15% din venitul brut realizat	
		Pentru instituții private între 20% - 25% din venitul brut realizat		Pentru instituții private între 20% - 25% din venitul brut realizat	
16	Pentru închirierea spațiilor, care nu sunt necesare desfășurării activităților culturale se aplică tarifele stabilite de consiliul local pentru spațiile cu altă destinație decât locuință.				

- Aprobarea taxelor pentru anul 2024 cu ocazia manifestărilor prilejuite de organizarea "Zilelor Orașului Victoria" și alte manifestari după cum urmează:

amplasare corturi cu terasă/fără terasă cu minaturi, băuturi, alimentație publică,

Suprafață teren	Taxa corturi cu terasă	Taxa corturi fără terasă
între 5-10 mp	67 lei/zi	40 lei/zi
între 10-30 mp	94 lei/zi	67 lei/zi
între 30-50 mp	135 lei/zi	94 lei/zi
între 50-70 mp	175 lei/zi	135 lei/zi
între 70-100 mp	203lei/zi	163 lei/zi
între 100-200 mp	271 lei/zi	230 lei/zi
între 200-300 mp	337 lei/zi	297 lei/zi
între 300-400 mp	378 lei/zi	324 lei/zi
între 400-500 mp	487lei/zi	349 lei/zi
între 500-600 mp	475 lei/zi	418 lei/zi
între 600-700 mp	513 lei/zi	431 lei/zi
între 700-800 mp	580 lei/zi	513 lei/zi
între 800-900 mp	648 lei/zi	568 lei/zi
între 900-1000 mp	743 lei/zi	675 lei/zi
între 1000-1200 mp	877 lei/zi	783 lei/zi
peste 1200 mp	1080 lei/zi	945 lei/zi

corturi pentru comercializare de legume - fructe

Suprafață teren	Taxa
între 5-10 mp	67 lei/zi
între 10-30 mp	94 lei/zi
între 30-50 mp	135 lei/zi
între 50-70 mp	175 lei/zi
între 70-100 mp	203 lei/zi

activități agrement copii

Suprafață teren	Taxa
între 5-10 mp	108 lei/zi
între 10-30 mp	163 lei/zi
între 30-50 mp	215 lei/zi
între 50-70 mp	271 lei/zi
între 70-100 mp	337 lei/zi

corturi pentru comercializare produse industriale – artisanale

Suprafață teren	Taxa
între 5-10 mp	81 lei/zi
între 10-30 mp	135 lei/zi
între 30-50 mp	163 lei/zi
între 50-70 mp	203 lei/zi
între 70-100 mp	271 lei/zi

comercializare baloane, vată zahăr, plăcinte, etc.

Suprafață teren	Taxa
între 5-10 mp	67 lei/zi
între 10-30 mp	108 lei/zi
între 30-50 mp	163 lei/zi
între 50-70 mp	203 lei/zi
între 70-100 mp	271 lei/zi

LISTA
Cuprinzînd vehiculele lente

Nr. Crt.	Denumirea vehiculului lente	2024
1.	Autocositoare	27 lei
2.	Autoexcavator(excavator pe autoşasiu)	46 lei
3.	Autogreder	32 lei
4.	Autoscreper	32 lei
5.	Autostivuator motostivuator	40 lei
6.	Buldozer pe pneuri	46 lei
7.	Combină agricolă ptr. recoltat cereale sau furaje	46lei
8.	Compactor autopropulsat	40 lei
9.	Electrocar cu echipamente:sudura, grup, electrogen, pompa etc.	40 lei
10.	Excavator cu racleti ptr. sapat santuri	46 lei
11.	Excavator cu rotor ptr. sapat santuri	46 lei
12.	Excavator pe pneuri	46 lei
13.	Freza autopropulsata ptr. canale	40lei
14.	Freză autopropulsată ptr pamânt stabilizat	40 lei
15.	Freză rutieră	40 lei
16.	Incărcător cu o cupă pe pneuri	46 lei
17.	Instalație autopropulsată de sortare-concasare	40 lei
18.	Macara cu greifer	40 lei
19.	Macara mobilă pe pneuri	46 lei
20.	Macara turn autopropulsată	46 lei
21.	Maşină autopropulsată multifuncțională ptr.lucrări de terasamente	46 lei
22.	Maşină autopropulsată ptr. construcția și întreținerea drumurilor	46 lei
23.	Maşină autopropulsată ptr. decopertarea îmbrăcămintei asfaltice la drumuri	46 lei
24.	Maşină autopropulsată ptr. finisarea drumurilor	46 lei
25.	Maşină autopropulsată ptr. forat	46 lei
26.	Maşină autopropulsată ptr. turnat asfalt	46 lei
27.	Plug de zăpadă autopropulsat	46 lei
28.	Şasiu autopropulsat cu ferăstrău ptr. tăiat lemne	32 lei
29.	Tractor pe pneuri	46 lei
30.	Troliu autopropulsat	32 lei
31.	Utilaj multifuncțional ptr. întreținerea drumurilor	46 lei
32.	Vehicul de pompieri ptr. derularea furtunurilor de apă	46lei
33.	Vehicul ptr. măcinat și compactat deșeuri	27 lei
34.	Vehicul ptr. marcarea drumurilor	27 lei
35.	Vehicul ptr.tăiat și compactat	27 lei

TERMEN DE PLATA: 31.03.2024

Anexa nr. 2

Procedura de acordare a facilitatilor fiscale unor categorii de persoane fizice prevazute la art. 456 alin.2, lit. K si art.464, alin 2, lit.j din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal

Art.1 - Pentru anul fiscal 2024 beneficiaza de scutire in proportie de 100% de la plata impozitului pe cladire/teren datorat pentru locuinta de domiciliu si terenul aferent acesteia, in conditiile prezentei hotarari, urmatoarele categorii de persoane:

- persoanele fizice ale caror venituri lunare constau in exclusivitate din ajutor social.

Art. 2 - Scutirea de impozit se acorda, numai pentru locuinta de domiciliu si terenul aferent acesteia, pe baza de cerere si documente justificative depuse pana la data de 31.03.2024.

Art. 3 - Cererea va cuprinde:

- elementele de identificare a solicitantului
- elementele de identificare a bunurilor impozabile pentru care se solicita scutirea
- natura obligatiei bugetare pentru care se solicita scutirea

Art. 4- In sustinerea cererii se vor depune urmatoarele documente:

- copie de pe buletinul de identitate al solicitantului, certificat in conformitate cu originalul, de catre personalul BIT
- actele care stau la baza stabilirii sumelor pentru care se solicita scutirea sau reducerea (copie extras CF actualizat, copie contract de vanzare cumparare)
- acte care sa dovedeasca veniturile debitorilor (ex. adeverinta din care sa rezulte ca beneficiaza de ajutor social)
- declaratie pe propria raspundere a debitorului din care sa rezulte ca nu realizeaza alte venituri decat cele pentru care a depus acte.

Art. 5 – Pentru a beneficia de scutire in proportie de 100% a impozitului pe cladire/teren, in conditiile prezentei hotarari, solicitantul trebuie sa nu figureze in evidentele Primariei cu debite restante.

Art.6– Pentru solutionarea fiecarui dosar privind cererea de scutire a impozitului pe cladire si teren, prin serviciul de specialitate se va intocmi un referat care va fi supus aprobarii primarului.

Art. 7–Persoanele fizice beneficiare a scutirilor ce fac obiectul prezentei anexe vor fi obligati ca in situatia in care intervin modificari cu privire la veniturile acestora, sa instiinteze compartimentul de specialitate in cel mult 30 de zile de la data modificarii respective.

Procedura, criteriile si conditiile de acordare a scutirii la plata impozitului pe cladire/teren datorat de catre persoanele fizice in baza art. 456, alin.2, lit. m, din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal

Consiliul local acorda scutire de la plata impozitului pe clădiri sau o reducere a acestuia pe o perioadă de minimum 7 ani, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului fiscal următor finalizării lucrărilor de reabilitare, pentru proprietarii apartamentelor din blocurile de locuințe și ai imobilelor care **au executat lucrări de intervenție pe cheltuială proprie, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică** sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011.

În etapa privind proiectarea lucrărilor de intervenții se realizează expertiza tehnică, auditul energetic și elaborarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție.

Lucrările de intervenție la anvelopa blocului de locuințe, stabilite prin OUG 18/2009 sunt:

- izolarea termică a pereților exteriori;
 - înlocuirea ferestrelor și a ușilor exterioare existente, inclusiv tâmplăria aferentă accesului în blocul de locuințe, cu tâmplărie performantă energetic;
 - închiderea balcoanelor/logiilor cu tâmplărie performantă energetic;
- termo-hidroizolarea terasei/termoizolarea planșeului peste ultimul nivel în cazul existenței șarpantei;
 - izolarea termică a planșeului peste subsol, în cazul în care prin proiectarea blocului sunt prevăzute apartamente la parter;
 - lucrări de demontare a instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele/terasa blocului de locuințe, precum și remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de izolare termică;
 - lucrări de refacere a finisajelor anvelopei.

Odată cu efectuarea lucrărilor de intervenție prevăzute mai sus se pot executa și următoarele lucrări de intervenție, justificate din punct de vedere tehnic în expertiza tehnică și/sau în auditul energetic:

- a) lucrări de reparații la elementele de construcție care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea blocului de locuințe, inclusiv de refacere în zonele de intervenție;
- b) lucrări de intervenție la instalația de distribuție a agentului termic pentru încălzire aferentă părților comune ale blocului de locuințe.

Consiliul local acorda scutire de la plata impozitului pe clădiri/taxei pe clădiri pe o perioadă de 5 ani consecutivi, cu începere **de la data de întâi ianuarie a anului fiscal următor în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor**, pentru proprietarii care execută lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor.

(1) Lucrările de intervenție privind reabilitarea structural-arhitecturală a anvelopei clădirilor se stabilesc prin proiectul tehnic elaborat de colective tehnice de specialitate coordonate de un arhitect cu drept de semnătură și pot consta, după caz, în:

- a) lucrări de reparare/refacere a zidărilor/pereților exteriori;
- b) lucrări de reparare/refacere a finisajelor exterioare, precum tencuieli, zugrăveli, vopsitorii, placaje și altele asemenea;
- c) lucrări de reparare/refacere a sistemului de acoperire;
- d) lucrări de reparare/refacere a tâmplăriei exterioare și a elementelor exterioare funcționale, precum balcoane, logii, bovindouri, aticuri, cornișe și altele asemenea;

e) lucrări de reparare/refacere a elementelor de plastică arhitecturală, precum brâuri, ancadramente, bosaje, profiluri și altele asemenea;

f) lucrări de demontare a instalațiilor și echipamentelor montate aparent pe fațade/acoperiș, precum și remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție.

(2) Odată cu lucrările prevăzute la alin. (1) se pot executa, după caz, și **lucrări de intervenție justificate din punct de vedere tehnic prin proiect**, precum:

a) lucrări de reparare/refacere a trotuarului de protecție al clădirii;

b) lucrări de eliminare a igrasiei, precum și de izolare a rosturilor;

c) alte lucrări de această natură, după caz.

Odată cu executarea lucrărilor de intervenție prevăzute mai sus, deținătorii pot decide și executarea lucrărilor de reabilitare termică a anvelopei clădirii, în condițiile legislației în vigoare privind creșterea performanței energetice a clădirilor.

Proiectarea și executarea lucrărilor de intervenție se realizează cu respectarea prevederilor Legii nr. 10/1995, cu modificările ulterioare, precum și a reglementărilor tehnice din domeniul construcțiilor.

(6) Proiectanții au obligația de a asigura, prin proiectele tehnice și detaliile de execuție elaborate, nivelurile de performanță prevăzute de legislația privind calitatea în construcții, precum și calitatea estetică, arhitecturală și ambientală a clădirilor, în scopul realizării/conservării specificității cadrului urban construit.

(7) Documentația tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de intervenție, proiectele tehnice și detaliile de execuție se verifică de către verificatori de proiecte atestați.

(8) În situația în care, în condițiile legii, lucrările de intervenție pot fi executate fără autorizație de construire, acestea se realizează cu avizul tehnic prealabil al persoanei cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului și al autorizării executării lucrărilor de construcții din cadrul primăriei, emis în baza proiectului tehnic și detaliilor de execuție, elaborate cu respectarea regulamentelor de intervenție și verificate în condițiile legii, depuse de deținător la autoritatea administrației publice locale competente.

(9) Prin avizul tehnic prealabil prevăzut la alin. (8) emitentul are obligația de a asigura realizarea coerenței lucrărilor de intervenție asupra clădirii cu imaginea urban-arhitecturală a zonei adiacente, respectarea caracterului zonei și păstrarea identității acesteia.

Constatarea realizării lucrărilor se efectuează la terminarea acestora, prin procese verbale de receptie către reprezentanții Serviciului de Urbanism din cadrul Primăriei Or. Victoria. În procesul verbal încheiat se vor menționa cantitățile de lucrări realizate cât și valoarea lor, iar pentru determinarea valorii investite se vor depune la dosarul solicitantului documente justificative (factura fiscală și chitanța) însoțite de fotografii realizate după finalizarea lucrărilor.

Beneficiaza de aceste facilități doar contribuabilii care nu figurează în evidențele fiscale cu debite restante. Verificarea îndeplinirii acestei condiții se va realiza de către serviciul de specialitate.

CAPITOLUL IX – SANȚIUNI

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

LIMITELE STABILITE PENTRU ANUL 2024	
(a) Art. 493	- lei -
(3) Contravenția prevăzută la alin. (2) ☞	
☞ lit. a) se sancționează cu amendă	94-377
☞ lit. b) se sancționează cu amendă	377-939
(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă	438-2131
(4 ¹) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă	675 – 3378
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE	
(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%. ➤➤➤	
➤ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă	378-1570
➤ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă	1570-3.759
➤ Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă	1755- 8518

Taxele extrajudiciare de timbru prevăzute de Legea 117/1999 cu modificările și completările ulterioare au fost abrogate prin Legea nr.1/2017, art.VI.