



**Distribuție Energie  
Electrică România**  
Sucursala Brasov

**Distribuție Energie Electrică România** – Sucursala Brasov  
Str. Pictor Luchian, Nr. 25, 500193, Brasov, Jud. Brasov

Tel: +40268305999

Fax: +40268475541

office.brasov@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722/14526006

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J08/328/2002

www.distributie-energie.ro

Către PUROLITE SRL,

Referitor la cererea de aviz de amplasament, înregistrată cu nr. 7010230331891 / 22.03.2023 pentru obiectivul: **INTOCMIRE PUZ-EXTINDERE ACTIVITATI DE PRODUCTIE EXISTENTE, CU SPATII DE DEPOZITARE-AMBALARE, REZERVOR INCENDIU SI SPATII ADMINISTRATIVE (BIROURI)**

de la adresa: **UCEA DE SUS**, sat -, strada **UZINEI**, nr. fn, bloc -, etaj -, apartament -, cod postal **507239**, numar cadastral **100112, 107223, 107324**, județul **BRASOV**.

În urma analizării documentației depuse suntem de acord cu realizarea obiectivului pe amplasamentul propus și se emite:

### **AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL Nr. 7010230331891 / 04.12.2023**

cu următoarele precizări:

1. Obiectivul nu este amplasat în zona de siguranță a rețelelor electrice de distribuție publică și se încadrează în distanțele normate față de acestea.
2. În zonă **Exista** rețea electrică de distribuție de **Medie tensiune** -.
3. Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare. Pentru obținerea acestuia, în vederea racordării la rețeaua electrică de distribuție a obiectivului sau creșterea puterii aprobate pentru acest obiectiv trebuie să solicitați la OD (operatorul de distribuție) avizul tehnic de racordare. Prin cererea de aviz de amplasament ați solicitat racordarea obiectivului la rețeaua electrică de distribuție publică pentru o putere maxim simultan absorbită de **25,00 kW**.
4. **Valabilitatea avizului de amplasament este până la 27.01.2024**, cu posibilitatea prelungirii cu durata de prelungire a valabilității Certificatului de urbanism, respectiv a Autorizației de construire, cu condiția de a nu se schimba elementele care au stat la baza emiterii lui.
5. Prezentul aviz de amplasament este valabil numai pentru amplasamentul obiectivului, conform planului nr. **VIZAT DE SDEE BRASOV** și a Certificatului de urbanism nr. **20 / 27.01.2023**
6. Tariful de emiterie a avizului de amplasament este în valoare de **95.00 lei**, fara TVA.
7. Instalațiile de distribuție aparținând operatorului de distribuție au fost trasate orientativ pe planul de situație anexat.
8. În zonă **Nu exista** instalatii electrice ce nu aparțin operatorului de distribuție (sucursala BRASOV) este necesar sa vă adresați deținătorilor acestor instalatii (Transelectrica, Hidroelectrică, Termoelectrică, alți deținători) - în vederea obținerii avizelor de amplasament.
9. Săpăturile în zona traseelor de cabluri se vor face numai manual, cu asistență tehnică din partea operatorului de distribuție.
10. Executarea lucrărilor în apropierea instalațiilor operatorului de distribuție se va face cu respectarea strictă a condițiilor din prezentul aviz, precum și a normelor tehnice de protecția muncii specifice. Beneficiarul lucrării, respectiv executantul, sunt răspunzători și vor suporta consecințele, financiare





## Distribuție Energie Electrică România

Sucursala Brasov

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Brasov  
Str. Pictor Luchian, Nr. 25, 500193, Brasov, Jud. Brasov

Tel: +40268305999

Fax: +40268475541

office.brasov@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722/14526006

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J08/328/2002

www.distributie-energie.ro

sau de alta natură, ale eventualelor deteriorări ale instalațiilor și/sau prejudicii aduse utilizatorilor acestora ca urmare a nerespectării regulilor menționate.

11. Alte precizări în funcție de specificul obiectivului și amplasamentul respectiv:

Utilizarea amplasamentului propus prin PUZ, se va face respectandu-se conditiile de coexistenta fata de LES mt si PCT :

• **Ord ANRE nr.239 /2019 Norma tehnica privind delimitarea zonelor de protectie si siguranta aferente capacitatilor energetice:**

Pentru LES mt zona de protectie a traseului de cabluri coincide cu zona de siguranta, este simetrica fata de axul traseului si are latimea de 0,8 m; in plan vertical zonele de protectie si de siguranta ale traseului de cabluri se delimiteaza prin distanta (adancimea) de pozare in valoare de cel putin 0,8 m;

Pentru posturi de transformare, puncte de alimentare, cabine de sectionare supraterrane, amplasate in cabina metalica, in constructie zidita/ in anvelopa de beton sau inglobate in cladiri precum si pentru posturi subterane, prevazute cu echipament cu ulei sau uscat, zona de siguranta coincide cu zona de protectie fiind delimitata astfel:

- de suprafata construita, respectiv de suprafata fundatiei (atunci cand aceasta depaseste conturul cabinei metalice), pe laturile fara usi de acces si fara ferestre de ventilatie
- la distanta de 3 m fata de latura cu acces in post pentru transformator
- la distanta de 1,5 m fata de alte laturi cu usi, respectiv cu ferestre de ventilatie, acolo unde este cazul;

- In zona de protectie si siguranta se instituie restrictii si interdictii, in scopul asigurarii functionarii normale a capacitatii energetice si pentru evitarea punerii in pericol a persoanelor , bunurilor si mediului din vecinatate .

- Amplasarea constructiilor in culoarul (zonele) de protectie si siguranta se poate face numai dupa intocmirea unui studiu de coexistenta (documentatie tehnico-economica in care se determina, pe baza de calcule, masuratori, observatii,etc, implicatiile de natura mecanica si/sau electrica pe care le are asupra retelei electrice amplasarea unor instalatii sau constructii in culoarul sau zonele de protectie si/sau de siguranta ale LES/PT si se stabilesc, daca este cazul, lucrarile necesare pentru indeplinirea conditiilor de coexistenta stabilite de norme precum si costurile acestor lucrari) sau pe baza unei analize de risc intocmita de un proiectant (atestat de ANRE) si avizata in Comisia Tehnico-Economica. Costul analizei de risc se suporta de catre solicitant

• **NTE007/08/00 Normativ pentru proiectarea și execuția rețelelor de cabluri electrice (Cap. V.4 și Cap.VII.4).**

• **PE 101/85 (PE 101A/85)-Normativ pentru constructia instalatiilor electrice de conexiuni si transformare cu tensiuni peste 1 kV .**

• **Legea energiei electrice si a gazelor naturale nr. 123/2012**

Pentru protectia instalatiilor se interzice persoanelor fizice sau juridice:

- a) sa efectueze constructii de orice fel in zona de siguranta a instalatiilor, fara avizul de amplasament al operatorului de distributie ;
- b) sa efectueze sapaturi de orice fel sau sa infiinteze plantatii in zona de siguranta a retelelor electrice de distributie, fara acordul operatorului de distributie;
- c) sa depoziteze materiale pe culoarele de trecere si in zonele de protectie si de siguranta a instalatiilor, fara acordul operatorului de distributie;
- d) sa arunce obiecte de orice fel pe retelele electrice de distributie sau sa intervina in orice alt mod asupra acestora;
- e) sa deterioreze constructiile, ingradirile sau inscriptiile de identificare si de avertizare aferente instalatiilor de distributie;
- f) sa limiteze sau sa ingradeasca prin executia de imprejmuire, prin constructii ori prin orice alt mod accesul la instalatii al operatorului de distributie.



**Distribuție Energie  
Electrică România**  
Sucursala Brasov

**Distribuție Energie Electrică România** – Sucursala Brasov  
Str. Pictor Luchian, Nr. 25, 500193, Brasov, Jud. Brasov

Tel: +40268305999

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722/14526006

Fax: +40268475541

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J08/328/2002

office.brasov@distributie-energie.ro

www.distributie-energie.ro

- Echiparea edilitara a zonei se va face in conformitate cu planul nr.E350-02, vizat spre neschimbare de SDEE Brasov , din lucrarea „Echipare edilitara faza PUZ” intocmita de SC 66 PRO SRL.
  - Terenurile ocupate de RED proiectate la faza PUZ , se vor delimita si se vor trece in domeniul public sau se va incheia act notarial pentru uz si servitute (la faza DTAC) ,conform planului vizat de SDEE Brasov.
  - Datele energetice prezentate la faza PUZ se vor mentine si vor fi identice cu cele din chestionarul energetic ce se va depune in vederea alimentarii cu energie electrica la faza DTAC .
  - Orice modificare a datelor energetice prezentate , genereaza obtinerea unui nou aviz de amplasament si reanalizarea documentatiei PUZ.
  - Avizul de amplasament este valabil numai pentru amplasamentul pentru care a fost emis.
  - Prezentul aviz este valabil pe perioada valabilitatii certificatului de urbanism si isi pierde valabilitatea in cazul nerespectarii planului vizat de SDEE Brasov sau se modifica datele obiectivului (caracteristici tehnice, suprafata ocupata, inaltime etc.) / elementele care au stat la baza emiterii avizului de amplasament.
- Operatorul de retea prelungeste termenul de valabilitate a avizului, in baza cererii adresate de catre titular cu cel putin 15 zile calendaristice inaintea expirarii acestuia, daca anterior a fost prelungit termenul de valabilitate a certificatului de urbanism in baza caruia a fost emis si nu s-au modificat conditiile fata de cele existente la momentul emiterii avizului.

Director Sucursala BRASOV  
DRAGOS PRECU

Sef S.A.R. BRASOV  
OCTAVIAN VASILE

Intocmit  
Annamaria Tamas

Cristina-  
Mariana  
Bronescu

Semnat digital de  
Cristina-Mariana  
Bronescu  
Data: 2023.12.05  
07:29:11 +02:00



**Distribuție Energie  
Electrică România**  
Sucursala Brasov

**Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Brasov**  
Str. Pictor Luchian, Nr. 25, 500193, Brasov, Jud. Brasov

**Tel:** +40268305999

**Fax:** +40268475541

[office.brasov@distributie-energie.ro](mailto:office.brasov@distributie-energie.ro)

**C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722/14526006**

**R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J08/328/2002**

[www.distributie-energie.ro](http://www.distributie-energie.ro)

4.12.2023 16:28 Document id: 8775137  
Semnat de: Octavian Vasile