



JUDEȚUL BRAȘOV

CONSILIUL JUDEȚEAN BRAȘOV

B-dul Eroilor nr. 5, Brașov, România, 500007
Telefon: + 40 268 410 777, Fax: +40 268 475 576
office@cjbrasov.ro, www.cjbrasov.ro



Sigilat digital de:

Consiliul Județean Brașov

Inregistrat cu: Nr. lucrare 5/19668 din

07.08.2023 / Nr. act (R1)14356 din 07.08.2023

Data: 07.08.2023 10:09:15 (GMT+03:00)

Direcția Drumuri Județene și Servicii Publice
Unitate Emitere Avize și Acorduri Drumuri Județene
Ad.5/16161/2023

ACORD PREALABIL NR. 104 / 07.08.2023
pentru executarea de lucrări în zona drumurilor publice

Beneficiar lucrare: S.C. PUROLITE S.R.L.
Proiectant: S.C. MULTIMAL – SERV S.R.L.

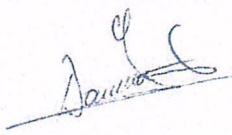
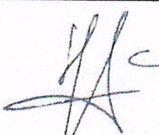
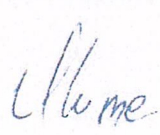



În conformitate cu prevederile art. 46 din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, modificată și aprobată prin Legea nr. 82/1998 cu toate modificările și completările ulterioare și pe baza Certificatului de Urbanism nr.20/27.01.2023, și a documentației depuse și înregistrată cu numărul 5/16161/28.06.2023, se eliberează prezentul Acord Prealabil pentru lucrarea: **Întocmire PUZ – Extindere activități de producție existente, cu spații de depozitare – ambalare, rezervor incendiu și spații administrative (birouri), zona DJ 105C, în următoarele condiții:**

A. CONDIȚII GENERALE

1. Amplasarea instalațiilor și panourilor publicitare în zona drumurilor, pe poduri și pasaje se va face respectându-se prevederile din Ordinul Ministerului Transporturilor nr. 571/1997 și din Ordinul Ministerului Transporturilor nr. 47/1998 privind "Amplasarea lucrărilor edilitare, a stâlpilor pentru instalații și a pomilor în localitățile urbane și rurale în zona străzilor".
2. Lucrările în zona drumurilor publice vor fi executate în perioada care se va stabili după eliberarea Autorizației de Amplasare și Acces în zona drumurilor publice.
3. Beneficiarul și constructorul au obligația să respecte termenul stabilit de Consiliul Județean Brașov pentru finalizarea lucrărilor (inclusiv refacerea terenului la starea inițială).
4. Beneficiarul și constructorul au obligația de a solicita prealabil execuției, asistență din partea deținătorilor de rețele aeriene sau subterane din zona afectată, pe perioada desfășurării lucrărilor.
5. Beneficiarul și constructorul sunt direct răspunzători de tăierea sau tunderea vegetației fără a avea aprobări legale, precum și de degradarea drumurilor, instalațiilor și construcțiilor de orice fel situate în zona afectată de lucrare și vor suporta contravaloarea refacerii acestora.
6. Constructorul, cu acordul Poliției Rutiere, are obligația să asigure semnalizarea rutieră corespunzătoare în zona afectată de lucrare.
7. Constructorul răspunde de orice accident de muncă sau de circulație întâmplat în timpul și din cauza execuției lucrărilor.
8. În timpul execuției lucrărilor se interzice atât beneficiarului cât și constructorului depozitarea pe platforma drumurilor publice și pe acostamente a oricăror materiale, utilaje, unelte, pământ. Pământul rezultat în urma excavațiilor va fi imediat încărcat și transportat în locurile special amenajate.
9. Refacerea sistemului rutier se va face pe bază de detalii de execuție cuprinse în proiectul pentru autorizare.
10. De asemenea, proiectul pentru autorizare va cuprinde și detalii de execuție pentru fiecare subtraversare. Costul refacerii sistemului rutier va fi suportat de beneficiar din investiția de bază.
11. La traversări de străzi și trotuare se vor introduce tubulaturi de rezervă pentru viitoarele dezvoltări.
12. Terenul afectat de lucrare se va reface la starea inițială respectând structura existentă a porțiunilor de drum afectate. În caz contrar se vor aplica sancțiuni conform Ordonanței Guvernului Nr. 43/1997, Ordonanței nr.7/2010 și a Legii 198/2015.

B. CONDIȚII SPECIALE

1. Înaintea obținerii Autorizației de Construire vă veți prezenta pentru obținerea Autorizației de Amplasare și Acces în zona drumului.
 2. Prezentul acord nu ține loc de autorizație de lucrări săpătură – spargere.
 3. La întocmirea proiectului tehnic de execuție vor fi respectate întocmai următoarele condiții :
 - a. Amplasarea obiectivului va respecta prevederile O.G. 43/1997, republicată în temeiul Legii nr.82/1998 cu toate modificările și completările ulterioare.
 - b. Se va respecta art.47 alin.1 al O.G.7/2010:”Pentru evitarea congestiei traficului în afara localităților se interzice amplasarea oricăror construcții care generează un trafic suplimentar la o distanță mai mică de 30,00 m de marginea îmbrăcămintei asfaltice în cazul drumurilor județene.”
 - c. Partea carosabilă nu va fi afectată, lucrările realizându-se fără întreruperea circulației.
Condiții de refacere a părții carosabile , acostamente, șanțuri, zone verzi:
 - Partea carosabilă: nu va fi afectată.
 - Acostamentul și șanțul: nu vor fi afectate.
 - Zona verde: se va aduce la starea inițială.Trebuie asigurată scurgerea apelor pluviale în lungul drumului sau, după caz, îndepărtarea acestora de drum. Nu vor fi afectate ampriza și zona de siguranță a drumului.
 - d. Pentru semnalizarea rutieră este necesar și avizul favorabil al Inspectoratului de Poliție Județean Brașov-Serviciul Rutier.
La eliberarea Autorizației de Amplasare și Acces în zona DJ 105C, beneficiarul sau constructorul va prezenta următoarele:
 - Plan încadrare în zonă.
 - Plan situație cu poziția kilometrică a intersecției cu DJ 105C, distanța dintre axul drumului până la construcții și până la gard.
 - Piese scrise și piese desenate vor fi întocmite de proiectant de specialitate și verificate la exigențele A4, B2, D și vor fi prezentate în câte un exemplar.
4. Prezentul acord este valabil 12 luni de la data emiterii.

p.Președinte,	Vicepreședinte,
 Digitally signed by / Semnat digital de: DANIEL GLIGORAS Judetul Brasov Funcția: Administrator Public Aprobare 07.08.2023 10:02:51 (GMT+03:00)	 Digitally signed by / Semnat digital de: CIPRIAN STERPU Judetul Brasov Funcția: Consilier Județean Avizare și aprobare 04.08.2023 13:11:15 (GMT+03:00)
p.Secretar general al județului,	Direcția Drumuri Județene și Servicii Publice,
 Digitally signed by / Semnat digital de: ELENA-MARIANA MONE Judetul Brasov Funcția: Director Executiv Avizare 04.08.2023 08:53:17 (GMT+03:00)	 Digitally signed by / Semnat digital de: MIHAI-LUCIAN PASCU Judetul Brasov Funcția: Director Executiv Aprobare 03.08.2023 15:02:51 (GMT+03:00)
DDJSP,	Compartiment UEAADJ,
 Digitally signed by / Semnat digital de: ADRIAN-IONUT STANCIU Judetul Brasov Funcția: Director Executiv Adjunct Avizare 03.08.2023 14:05:18 (GMT+03:00)	 Digitally signed by / Semnat digital de: LILIANA-ELENA ANTIMIR Judetul Brasov Funcția: Consilier Emitere 03.08.2023 12:01:42 (GMT+03:00)