



ROMÂNIA  
CONSILIUL LOCAL Or.VICTORIA

Strada Stadionului , nr.14, jud. Brasov Tel: 0268/241525

Fax: 0268/241501 E-mail: [primaria.victoria@yahoo.com](mailto:primaria.victoria@yahoo.com)



## PROCES VERBAL

Încheiat azi **23.02.2017** cu ocazia sesiunii ordinare a Consiliului Local Victoria. Ședința este legal constituită, fiind prezenți un număr de 14 consilieri și începe la ora 19.

**D-na secretar Tocoale Gabriela** - conform regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local și a Legii 215/200, vă rog să faceți propuneri pentru președintele de ședință a lunii februarie.

**D-na viceprimar Bratu Cristina** – o propun pe d-na consilier Nițu Monica

**D-na secretar Tocoale Gabriela** – se supune la vot propunerea făcută și se votează în unanimitate, d-na consilier Nițu Monica este invitată să preia ședința.

**D-na consilier Nițu Monica** - bună seara, declar deschisă ședința ordinară din data de 23.02.2017.

**D-na consilier Nițu Monica** - supune spre aprobare:

- procesul verbal din 26.01.2017 - s-a votat cu 14 voturi pentru, niciunul împotriva, nicio abținere.

**Dl. consilier Badea Costică** – vă rog să fiți de acord cu suplimentarea ordinii de zi, la capitolul diverse cu o informare verbală privind activitatea desfășurată la Clubul sportiv.

**D-na consilier Nițu Monica** - supune suplimentarea ordinii de zi - și se aprobă cu 14 voturi pentru, niciunul împotriva, nicio abținere.

**D-na consilier Nițu Monica** – supune spre aprobare ordinea de zi - și se aprobă cu 14 voturi pentru, niciunul împotriva, nicio abținere.

Se trece la punctul I al ordinii de zi – ÎNTREBĂRI ȘI INTERPELĂRI

**Dl. consilier Stînea Timotei – Valentin** – aș vrea să ridic problema blocului nr.4 din str. Salcânilor, am încercat să stau de vorbă și cu locatarii acestui imobil și consider că trebuie să ne îndreptăm atenția asupra condițiilor în care locuiesc aceste persoane, mă refer la băi și bucătării.

Având în vedere că nu au caldură și apă caldă, când gătesc se formează abur și pereții condensează iar din această cauză apare igrasia. De asemenea în casa scărilor la parter este o mizerie care nu poate fi descrisă, toți recunosc că există probleme dar nimeni nu face nimic, întreb dacă este un responsabil pentru acest imobil? și care sunt responsabilitățile, am înțeles că este un angajat al primăriei. Inclusiv în jurul blocului este mizerie, deschid geamurile și aruncă gunoierul.

**D-na viceprimar Bratu Cristina-** pot să fac eu o informare legată de acel imobil, o parte din locuințe sunt sub regim de închiriere de la primărie și o parte sunt proprietari. În fiecare an au fost alocate sume considerabile pentru a îmbunătăți condițiile de trai din blocul respectiv, în urmă cu 10 ani a fost montată o centrală proprie și aveau atât căldură cât și apă caldă dar datorită costurilor ridicate au ajuns în imposibilitatea de a mai achita facturile și au cerut debransarea de la această centrală și montarea de contoare individuale de gaz.

Această lucrare a fost suportată de către primărie, beneficiază pe timp de iarnă de subvenții pentru încălzire proprie, la gaz sau electricitate după caz. Cei care au fost mai gospodari au încălzire proprie, alții beneficiază de subvenții pe energie electrică, dar o parte nu reușesc să achite nici o sumă de aproximativ 20 lei care reprezintă consumul de gaz la băi și bucătărie.

Apoi ați ridicat problema băilor, anual se fac reparații la băi și bucătării, nu întrețin, au fost până anul trecut și femei de servicii care le făceau curățenie, ceea ce nu este normal, sunt proprietari și nu plăteau femeile de servicii.

Am încercat să-i forțăm să-și facă curățenie, s-au organizat, este o persoană la fiecare etaj, dar după ce se face curățenie nu întrețin fiind la comun au conflicte mari privind modul în care folosesc spațiile comune, nu plătesc apa.

Metode de constrângere nu sunt, ori să tot dai mi se pare o inechitate, mai avem încă 3 blocuri și nu sunt condiții mai bune, cei care au cumpărat locuința se gospodăresc dar ceilalți sunt în special oameni care au ajutor social și care nici în interiorul locuinței nu reușesc să aibă condiții decente.

**Dl. consilier Stînea Timotei – Valentin** - totuși cineva trebuie responsabilizat și la rândul lui să tragă la răspundere, să aibă pârgiile necesare. Trebuie să existe o soluție pentru rezolvarea problemei.

**D-na viceprimar Bratu Cristina** – administrator este dl. Nichifor, care se luptă cu ei, îi scoate la curățenie în jurul blocului, iar a doua zi este la loc pentru că decât să ducă gunoiul la container mai bine îl aruncă pe geam, ori nu se poate supraveghea acest lucru. Dacă credeți că aveți o soluție pentru rezolvarea problemei, vă invit să veniți cu propuneri pentru îmbunătățirea situației existente.

**Dl. consilier Stînea Timotei – Valentin** - să le îmbunătățim condițiile de viață și apoi să fie supravegheați și sancționați.

**Dl. primar Cristian Gheorghe-** care credeți că este modalitatea de sancționare?

**Dl. consilier Stînea Timotei – Valentin** - pârgurile legale.

A doua problemă, în urma întâlnirii cu cetățenii, dl. Sas Remus are un fiu care locuiește în str. Muncii și s-a arătat nemulțumit de faptul că nu există canalizare. Am înțeles că au descoperit o canalizare mai veche s-au bransat în canalizarea respectivă și acum se pare că refulează și se întreabă care ar fi soluția pentru această problemă.

**Dl. primar Cristian Gheorghe** – de anul trecut baraca 6 și 7 nu aveau toalete nici în interior nici în exterior, am cuprins bani în buget și am făcut toalete la interior. Pentru persoana de care spuneți dvs. am făcut un efort și am dat

camera care era a fratelui, pe considerentul că s-au făcut investiții, m-am întâlnit de mai multe ori cu el pe stradă, putea să solicite acest lucru.

Canalizarea există, acum este încă acoperită cu zăpadă, dacă este cazul continuăm lucrarea pentru că scopul nostru este ca ei să trăiască decent. Am venit în fiecare an cu surse de la buget pentru această stradă și anul acesta vom cuprinde sume.

Tot gunoiul menajer este ridicat gratuit, nimeni nu plătește acolo, am încercat să aibă condiții decente, așa cum a spus și d-na viceprimar, pe str. Salcîmilor am trimis femeile de servicii și dacă nu mai aveau atribuții acolo doar să fie bine, am dat posibilitatea să-și facă băi în interiorul camerei, cei care sunt gospodari se preocupă cei care nu sunt distrug și bunurile comune. Cei mai mari datornici îi avem în aceste imobile, încercăm să-i ajutăm inclusiv prin angajarea ca zilieri la societatea noastră.

Astăzi avem un proiect privind stabilirea unor măsuri de ajutorare a persoanelor fără venituri, încercăm să-i determinăm să plătească din urmă facturile și apoi să existe facilitatea de achitare în proporție de 80% a facturii curente de către noi.

În urma unor discuții purtate cu dl. Mușinoi Liviu de la Curtea de Conturi reiese că avem posibilitatea legală de a acorda facilități persoanelor aflate în marginalizare socială sau în prag de marginalizare prin aprobarea unui plan de măsuri în acest sens. La un venit minim garantat de 520 lei putem să suportăm de la buget o parte din facturile de apă și salubritate, condiția propusă de noi este să nu aibă mai mult de trei facturi restante.

În concluzie și anul acesta avem sume cuprinse pentru canalizări și se va rezolva și această problemă.

**D-na consilier Pasere Alexandrina** – aș vrea să întreb de acel bloc de pe str. Oltului, am văzut că este de vânzare, dacă nu este al nostru nu am putea măcar să-l acoperim cu plasă?

**Dl. primar Cristian Gheorghe** – acel bloc este proprietatea unei firme care este în insolvență, am făcut adrese către administratorul special și judecătorul sindic pentru alocarea sumelor necesare pentru întreținerea și securizarea acestui imobil, am făcut plângeri la sanepid dar fiind în insolvență nu plătesc nici măcar amenzile.

Am cerut o ofertă de preț pentru cumpărarea acestui imobil, gândindu-ne că putem face locuințe sociale, sau cel puțin igienizare, dar suma care a fost comunicată a fost 9 miliarde, bani vechi, noi am considerat că nu are această valoare și în al doilea rând nu știm dacă din punct de vedere tehnic, al rezistenței, mai corespunde pentru efectuarea unor locuințe sociale.

Dacă luăm în considerare cumpărarea lui, va trebui să facem o expertiză, noi am făcut o ofertă de 1 miliard, având în vedere că la această sumă ne putem permite să reabilităm imobilul, nu am primit răspuns la această ofertă.

Mai avem o situație similară, pentru blocul de pe str. Salcîmilor, care este al nostru, s-a încheiat un contract cu A.N.L pentru reabilitarea imobilului și

construirea unor locuințe, în urma expertizei s-a demonstrat că structura de rezistentă nu suportă modificările din proiectul propus și am pus la dispoziție un teren alăturat pentru construcție. Nu și-au îndeplinit obligațiile iar acum am acționat în instanță să-i obligăm să respecte contractul încheiat.

Deci pentru problema ridicată sunt făcute demersuri dar fiind în insolvență nu putem face mai mult, suntem înscrși la masa credală iar în momentul în care-l pun în vânzare vom intra în consiliu să vedem dacă se dorește achiziționarea lui.

**Dl. consilier Badea Costică** – mă adresez d-nei viceprimar când se vor ridica instalațiile de iarnă din oraș?

**D-na viceprimar Bratu Cristina**- ele nu mai luminează, a fost o perioadă destul de rece, o parte au fost ridicate și urmează să le ridicăm și pe cele rămase.

## **Se trece la punctul II al ordinii de zi – PROIECTE DE HOTĂRÂRI**

**Proiect de Hotărâre nr.1** – cu privire la încetarea mandatului de consilier local al Orașului Victoria a domnului PALER LUCIAN IOAN și vacantarea mandatului de consilier local.

Avizele comisiilor: C1 ,C2 , C3, C4, C5 – avize favorabile

Nemaifiind discuții se supunea spre aprobare proiectul de hotărâre și se adoptă cu 14 voturi pentru, niciunul împotriva, nicio abținere, devenind **Hotărârea Consiliului Local nr. 13**

**Proiect de Hotărâre nr.2** - Cu privire la validarea mandatului de consilier local al Orașului Victoria a domnului LUP ALEXANDRU.

Avizele comisiilor: C1 ,C2 , C3, C4, C5 – avize favorabile

Având în vedere încetarea mandatului de consilier local al dl. Paler Lucian Ioan și rămânerea postului vacant, acesta poate fi ocupat de către supleanți , în ordinea în care sunt înscrși pe liste, dacă până la ocuparea postului vacant, partidul politic pe lista cărora au candidat supleanții, confirmă în scris, că fac parte din partidul politic respectiv.

Prin adresa nr. 14/07.02.2017, înregistrată la Primaria Victoria cu nr. 2389/07.02.2017 Partidului Național Liberal a confirmat faptul ca dl. Lup Alexandru este membru al PNL.

Având în vedere prevederile art. 31 din Legii 215/26.06.2001 administrației publice locale, invit comisia de validare a mandatelor compusă conform HCL nr.1/2016 din dl. consilier Urdea Gheorghe – președinte, dl. consilier Tabacu Traian – secretar și dl. consilier Ivan Nicolae Adrian– membru, pentru a examina dosarul dl. Lup Alexandru și a se exprima asupra legalității alegerii în funcția de consilier al Consiliului Local al Or. Victoria.

**Dl. consilier Urdea Gheorghe** – astăzi în data de 23.02.2017 comisia de validare aleasă de Consiliul Local Or. Victoria prin HCL nr.1/24.06.2016, în conformitate cu art.31 din Legii 215/26.06.2001 administratiei publice locale confirmă legalitatea alegerii dl. Lup Alexandru în calitate de consilier local al Consiliului Local al Or. Victoria.

Comisia constată că au fost respectate dispozițiile legale și că nu sunt cazuri de incompatibilitate, fapt pentru care a hotărât să propună validarea dl. Lup Alexandru, drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

**D-na secretar Tocoie Gabriela** – având în vedere avizul pozitiv al comisiei de validare supunem la vot, validarea sau invalidarea mandatului de consilier local. Validarea sau invalidarea se face cu votul deschis al majoritatii consilierilor prezenți la sedinta ( art.31 din 215/2001). Persoana al cărei mandat este supus validării nu participă la vot.

Nemaifiind discuții se supune spre aprobare proiectul de hotărâre și se adoptă cu 14 voturi pentru, niciunul împotriva, nicio abținere, devenind **Hotărârea Consiliului Local nr. 14**

**D-na secretar Tocoie Gabriela** – urmează depunerea jurământului care se va desfășura după următoarea procedură : o să dau citire jurământului iar dl. Lup Alexandru cu mâna pe Constituție și Biblie o să sună ”Jur”.

Dl. Lup Alexandru vă invit să depuneți jurământul:

”Jur, să respect Constituția și legile țării și să fac cu bună credință tot ceea ce stă în puterile și priceperea mea pentru binele locuitorilor Orașului Victoria, județul Brașov, așa să-mi ajute Dumnezeu”

**Dl. Lup Alexandru** – Jur.

**D-na secretar Tocoie Gabriela** – d-na președinte de ședință este invitată să semneze jurământul alături de dl. consilier **Lup Alexandru**.

**Proiect de Hotărâre nr.3** - Cu privire la modificarea componenței comisiei nr.1 prevăzută în Anexa 1 la HCL 6/24.06.2016.

Avizele comisiilor: C1 ,C2 , C3, C4, C5 – avize favorabile

**D-na consilier Nițu Monica** – vă rog să faceți propuneri pentru completarea comisier nr.1.

**Dl. consilier Molnar Sorin** – îl propun pe dl. consilier Lup Alexandru

**D-na consilier Nițu Monica** – se supune la vot și se votează în unanimitate.

Urmează alegerea președintelui de comisie, conform art. 28 din Regulament, președintele se alege prin vot deschis al majorității consilierilor ce o compun.

**Dl. consilier Molnar Sorin** – îl propun de dl. consilier Lup Alexandru în funcția de președinte al comisiei noastre.

Se supune la vot și se votează cu 2 voturi pentru.

Nemaifiind discuții se supune spre aprobare proiectul de hotărâre cu propunerea făcută și se adoptă cu 15 voturi pentru, niciunul împotriva, nicio abținere, devenind **Hotărârea Consiliului Local nr. 15**

**Proiect de Hotărâre nr.4** - Cu privire la aprobarea contului anual de execuție pe surse de finanțare și a situațiilor financiare pe anul 2016.

Avizele comisiilor: C1 ,C2 , C3, C4, C5 – avize favorabile cu discutii

Nemaifiind discuții se supune spre aprobare proiectul de hotărâre și se adoptă cu 14 voturi pentru, niciunul împotriva, o abținere, devenind **Hotărârea Consiliului Local nr.16**

**Proiect de Hotărâre nr.5** – Cu privire la preluarea ca venit la bugetul local a excedentului înregistrat la data de 31.12.2016 al activitatilor finanțate integral din venituri proprii desfășurate direct de către U.AT Orașul Victoria.

Avizele comisiilor: C1 ,C2 , C3, C4, C5 – avize favorabile

Nemaifiind discuții se supune spre aprobare proiectul de hotărâre și se adoptă cu 15 voturi pentru, niciunul împotriva, nicio abținere, devenind **Hotărârea Consiliului Local nr. 17**

**Proiect de Hotărâre nr.6-** Cu privire la stabilirea chiriilor pentru spațiile cu altă destinație decât cea de locuință pentru perioada 01.02.2017 – 01.02.2018.

Avizele comisiilor: C1 ,C2 , C3, C4, C5 – avize favorabile

Nemaifiind discuții se supune spre aprobare proiectul de hotărâre cu propunerile făcute și se adoptă cu 15 voturi pentru, niciunul împotriva, nicio abținere, devenind **Hotărârea Consiliului Local nr. 18**

**Proiect de Hotărâre nr.7-** Cu privire completarea listei cu inventarul domeniului public al Or.Victoria cu 14 poziții ca urmare a lucrărilor efectuate, bunuri care întrunesc condițiile prevăzute de Legea 213/1998 și majorarea valorii a 15 bunuri publice existente în lista cu inventarul domeniului public.

Avizele comisiilor: C1 ,C2 , C3, C4, C5 – avize favorabile

Nemaifiind discuții se supune spre aprobare proiectul de hotărâre și se adoptă cu 15 voturi pentru, niciunul împotriva, nicio abținere, devenind **Hotărârea Consiliului Local nr. 19**

**Proiect de Hotărâre nr.8-** Cu privire la încheierea unui act adițional la contractul nr.9838/107RC/31.08.2015 de delegarea gestiunii serviciului public de alimentare cu apă și canalizare încheiat între Orașul Victoria și SC Victoria Parc Industrial SRL cu privire la completarea Anexei 1 pentru unele bunuri de domeniul public prevăzute la poz.132-141 a căror valoare a fost majorată ca urmare a efectuării unor lucrări, precum și introducerea a două noi poziții respectiv poz.142 și 143 cu două bunuri respectiv rețea de apă și rețea de canalizare.

Avizele comisiilor: C1 ,C2 , C3, C4, C5 – avize favorabile

Nemaifiind discuții se supune spre aprobare proiectul de hotărâre și se adoptă cu 15 voturi pentru, niciunul împotrivă, nicio abținere, devenind **Hotărârea Consiliului Local nr. 20**

**Proiect de Hotărâre nr. 9** - Cu privire la aprobarea întocmirii unui raport de evaluare de un expert autorizat ANEVAR pentru obiectivele și terenurile aferente acestora – Centrală termică situată în str.Victoriei nr.20, Centrală termică situată în str.Oltului nr.40, Centrală termică situată în str.Primăverii nr.8A și Punct Termic situat în str.Pieții, obiective ce aparțin domeniului privat, situate în Or.Victoria în vederea vânzării acestora.

Avizele comisiilor: C1 ,C2 , C3, C4, C5 – avize favorabile

**Dl. consilier Badea Costică** – vreau să întreb executivul dacă pentru centrala din str. Victoriei nu s-a mai făcut o expertiză în acest sens.

**Dl. primar Cristian Gheorghe** – da, a mai fost făcută o expertiză în urmă cu 6 ani și a fost stabilită o valoare de 24.000 euro, cel care a dorit să investească a renunțat când a văzut valoarea.

Valoarea imobilelor era mult mai mare decât acum și am considerat că este necesară o altă expertiză având în vedere că între timp clădirea s-a mai deteriorat. S-a negociat prețul pentru cele trei centrale iar centrala de pe Victoriei este un bonus acordat.

**Dl. consilier Badea Costică** – sunt solicitări?

**Dl. primar Cristian Gheorghe** - avem două cereri, noi am încercat să le închiriem dar nu sunt interesați pentru închiriere, aceste construcții se degradează cu trecerea timpului, noi am făcut lucrări de izolații pentru a le conserva, ar fi bine dacă le putem valorifica.

**Dl. consilier Stanea Daniel** – bănuiesc că se vor scoate la licitație.

**Dl. primar Cristian Gheorghe** – obligatoriu, nu putem să facem demersuri dacă nu sunt solicitări, pe baza solicitărilor se întocmește documentația se vor face lucrări de dezmebrare, lucrări de expertiză care costă, desigur că acești bani se regăsesc în prețul centralei respective, dar procedura este cea de licitație.

**Dl. consilier Lup Alexandru** – centrala de pe Victoriei este pericol social, este un perete care se dărâmă, se joacă copii și pot fi accidente.

**Dl. primar Cristian Gheorghe** - și din acest motiv ar fi util să le putem valorifica și atunci și aspectul lor se va schimba deoarece cel care o cumpără va investi în clădire.

**Dl. consilier Stânea Timotei** –evaluarea pe care o facem rămâne valabilă și în cazul în care nu se cumpără clădirile?

**Dl. primar Cristian Gheorghe** – doar dacă legislația se schimbă și dacă indicii statistici nu depășesc 0,3-0,5 atunci putem veni să adăugăm doar inflația de la vremea respectivă și putem intra în consiliu pentru aprobarea prețului.

Pentru terenuri avem stabilit prețul pe zone prin hotărâre de consiliu, care se stabilește anual și această valoare rămâne valabilă un an întreg.

**Dl. consilier Lup Alexandru** – oricum prețul stabilit prin expertiză intră ca și preț de pornire la licitație. Sunt lucruri care de ani de zile nu folosesc nimănui, doar se degradează, iar dacă ar permite legea s-ar putea da și gratuit.

**Dl. consilier Stânea Timotei** – legea permite să se dea în folosință gratuită și atunci cel care o primește face reparații și o poate folosi.

**D-na viceprimar Bratu Cristina** – se poate da în folosință gratuită doar instituțiilor publice și ONG-urilor.

Nemaifiind discuții se supune spre aprobare proiectul de hotărâre și se adoptă cu 15 voturi pentru, niciunul împotrivă, nicio abținere, devenind **Hotărârea Consiliului Local nr. 21**

**Proiect de Hotărâre nr.10-** Cu privire la aprobarea efectuării lucrărilor de dezmembrare și primă înscriere pentru terenul în suprafață de 116 mp din suprafața de 26 Ha și 3952 mp (263952 mp) din CF 100366 teren ce aparține domeniului privat al Or.Victoria, a lucrărilor de alipire pentru un nr.de 2 parcele de teren în suprafață de 116 mp și 267 mp înscrisă în CF 100128 topo/nr.cad. 94/15/4/2/3/2/1/1/3/1, situate în str.Oltului nr.40, obiective ce aparțin domeniului privat al Or.Victoria, înscrierea acestora într-o singură carte funciară și înscrierea în CF a imobilului ( construcție) Centrală Termică – CT3 situat în str.Oltului nr.40.

Avizele comisiilor: C1 ,C2 , C3, C4, C5 – avize favorabile

Nemaifiind discuții se supune spre aprobare proiectul de hotărâre și se adoptă cu 15 voturi pentru, niciunul împotrivă, nicio abținere, devenind **Hotărârea Consiliului Local nr. 22**

**Proiect de Hotărâre nr.11-** Cu privire la aprobarea programului de măsuri pentru prevenirea și combaterea marginalizării sociale în anul 2017

Avizele comisiilor: C1 ,C2 , C3, C4, C5 – avize favorabile



**Dl. consilier Stânea Timotei** – s-ar putea ca unii beneficiari ai acestui program să fie și beneficiarii altor programe, va conta lucrul acesta sau nu?

**Dl. primar Cristian Gheorghe** – la ce programe vă referiți? dacă este vorba de alte ajutoare de exemplu cele acordate pentru încălzire, da se poate acorda nu are treabă unul cu altul. Acest program se aplică pentru cazurile speciale, respectiv familii sau persoane singure fără venituri.

Prin acest program persoanele sau famili care se află în anumite dificultăți financiare pot beneficia de un sprijin din partea consiliului local, pe baza de cereri și anchetă socială se întocmește un dosar care va fi analizat în ședința de consiliu. Putem să-i subvenționăm la anumite lucruri.

**Dl. consilier Stânea Timotei** – am înțeles acest lucru, se referă și la subvenții pentru încălzire și la ajutor de înmormântare, nu acuz acest lucru dar s-ar putea ca unii dintre ei să fie beneficiarii mai multor programe, este obligat să spună dacă beneficiază și din altă parte? Primind din mai multe părți sunt încurajați să nu mai facă nimic.

**Dl. primar Cristian Gheorghe** – fiecare dosar va fi analizat în ședința de consiliu și dvs. veți vedea pentru ce solicitați sprijin și veți decide dacă acordați sau nu ajutorul respectiv. Noi facem anchetă socială dar declară pe propria răspundere dacă mai au venituri și din altă parte.

**Dl. consilier Stânea Timotei** – cu referire la art.11 , pentru programul de after school, aveți acest program sau intenționați să-l aveți?

**Dl. primar Cristian Gheorghe**- am purtat discuții cu liceul I.C Drăgusanu, am rugat să facă un program de after school și au spus că noi trebuie să avem sume cuprinse în buget pentru acest program. La ora actuală sa înființat asociația din partea părinților, d-nei directoare i-am spus că noi putem veni cu masa și pentru aceasta am cuprins în program această măsură. Suma aceasta nu se decontează decât prin noi, vor veni cu documente justificative și noi facem plățile, prin biroul de achiziții va fi aleasă firma care are prețul cel mai bun iar pe baza facturii vor fi decontate sumele.

**Dl. consilier Tabacu Traian** – ar trebui invitați directorii de la liceu și clubul elevilor deoarece am înțeles că d-na Berteș a făcut un program de after school prin cineva dar nu au fost de acord cei de la liceu.

**D-na consilier Nițu Monica** – acest subiect nu face obiectul proiectului în discuție și probabil că se va discuta cu altă ocazie.

**Dl. primar Cristian Gheorghe** – poate veni oricare unitate școlară, mai puțin clubul elevilor care nu este gestionat de către consiliul local, noi vom acorda masa pentru unitățile de învățământ care vor avea acest program.

Nemaifiind discuții se supune spre aprobare proiectul de hotărâre și se adoptă cu 15 voturi pentru, niciunul împotriva, nicio abținere, devenind **Hotărârea Consiliului Local nr. 23.**

### **III.- PROBLEME DIVERSE**

1. Raportul privind activitatea desfășurată de Consiliul de Administrație al SAM –servicii medicale SRL în perioada 2011-2016.

**Dl. primar Cristian Gheorghe-** aici vin cu o completare, raportul nu este al Consiliul de Administrație al SAM –servicii medicale SRL ci al meu și al d-nei viceprimar, dar vreau să vă informez domnule consilier că nu aveți calitatea de a solicita acest raport deoarece activitatea depusă a fost a întregului consiliul de administrație și raportul se predă de către președinte. Am depus acest raport ca să nu se interpreteze că nu dorim acest lucru.

**Dl. consilier Badea Costică** – doream să plecăm de la un moment ”o” să vedem unde ajungem noi. Dacă îmi permiteți, am avut o discuție informală cu dl. director de la paltinul, atât eu cât și dl. dr. Băiulescu și doresc să vă spun că i-am adresat o solicitare scrisă pentru anumite documente ca să știu ce bază este cu bugetul de venituri și cheltuieli, planul managerial, programul doctorilor care merg acolo, organigrama societății.

Eu l-am asigurat pe dl. doctor că vreau să continui ce au realizat colegii noștri, am vorbit cu colegii mei din PSD pentru ai ajuta cu aparatul de radiologie, i-am solicitat dl. doctor să facem împreună un memoriu și colegii mei o să ne ajute să ajungem la ministru sănătății, ca să putem găsi o modalitate ca acest aparat să fie închiriat societății Paltinul.

Pentru partea de spital a fost dl. doctor care și dânsul dorește să spună ce discuții s-au purtat. O să vă informez la fiecare ședință de consiliu de administrație despre ce s-a discutat pentru că dvs. știți și ne puteți sugera și alte pârghii pentru a putea funcționa acest program de sănătate. Plecăm de la premiza că vrem să ajutăm și așteptăm tot sprijinul și de la dânsul și căutăm să fie o activitate corectă.

**Dl. consilier Băiulescu Cristian** – inițial am spus că stau 10 minute și s-a prelungit discuția la o oră și jumătate, m-am bucurat că am vorbit pe ”aceeași limbă” fiind medici amândoi, mi-a expus doleanțele dânsului, l-am asigurat că vrem să dăm o mână de ajutor . Toate discuțiile purtate cu dânsul o să le aduc la cunoștință și comisiei de sănătate și l-am asigurat că de partea medicală o să stăm de vorbă.

**Dl. primar Cristian Gheorghe** – foarte bine, important este să ajungem la casa de sănătate pentru contract.

**Dl. consilier Badea Costică** – dânsul a făcut demesuri, prin care se va îmbunătăți activitatea dar sunt și multe deficiențe, în raport nu s-au trecut și insuccesele.

**D-na viceprimar Bratu Cristina** – s-a spus că nu am reușit să contractăm cât am fi vrut și greutățile care au fost.

**Dl. consilier Lup Alexandru** – aș sublinia și eu o problemă, este un parteneriat, nu un ajutor, și am vrea ca să funcționeze acest parteneriat fiecare cu partea la care s-a angajat.

2. Adresa nr. 269/2300/07.02.2017 înaintată de către Centrul Școlar de Educație Incluzivă Victoria prin care solicită sprijinul pentru obținerea spațiului din str. Stadionului, nr.22, Victoria, proprietatea Orașului Victoria în vederea desfășurării activității acestei instituții.

**Dl. primar Cristian Gheorghe** – noi am mai avut aceste solicitări și anul trecut și acum doi ani și le-am spus că suntem de acord cu această solicitare cu condiția ca Consiliul Județean să se angajeze pentru investiția necesară. Nu au răspuns la adresele respective și nu au venit să ceară clădirea, nu știm dacă Consiliul Județean dorește să investească în clădirea respectivă și cred că până nu vine cu o solicitare nu cred că noi putem da clădirea. Am pus o singură condiție, consiliul dorea să-i dăm clădirea să fie a lor, nu am fost de acord, s-ar putea ca această activitate să meargă o perioadă de timp și clădirea să rămână a consiliului județean.

Noi suntem pe cale de a obține fonduri pentru eficientizarea clădirii, dacă prindem finanțarea putem face lucrarea și să dăm clădirea reabilitată.

Am fost la consiliul județean și ei spun că nu sunt fonduri, nu cred că doresc să cuprindă această investiție.

**Dl. consilier Stînea Timotei** – eu am vizitat clădirea și am mai spus acest lucru, trebuie să intre în atenția noastră pentru conservare, se degradează și investițiile vor fi tot mai mari. Ce am aflat eu este că există o tensiune între școala incluzivă și colegiu, iar în urma unor controale li s-a cerut să facă anumite lucrări și dâșii vin și spun că nu este clădirea lor și nu pot să facă lucrările.

**Dl. primar Cristian Gheorghe** – în momentul în care dorim să prindem un program o să fie evaluată și este bine ca evaluarea să fie mai mare.

**D-na viceprimar** – noi am dat un acord de principiu și în condițiile în care se alocă sume pentru reabilitare vor primi clădirea.

**Dl. consilier Urdea Gheorghe** – dacă ati citit cu atenție raportul, este specificat că toate sunt în bune condiții cu excepția parchetului, se cere ca podelele să fie impermeabile.

**Dl. primar Cristian Gheorghe** – cer și pentru faptul că nu este spațiu suficient, iar copiii sunt cu dizabilități.

3. Informarea nr. 2238/06.02.2017 înaintată de către Biroul Administrarea Domeniului Public și Privat cu privire la solicitarea Partidului Social Românesc pentru obținerea unui stațiu cu destinație sediu de partid.

S-a luat la cunoștință.

4. Adresa nr. 276/1583/30.01.2017 înaintată de către Liceul Teoretic ”I.C. Drăgușanu” Victoria prin care solicită sprijin în rezolvarea măsurilor impuse în urma controlului efectuat de ISU Brașov.

**Dl consilier Băiulescu Cristian**- în urma controlului efectuat de ISU Brașov a fost consemnată obținerea autorizației pentru mansarda corpului L de la liceu,

modificarea ușilor de pe traseul de evacuare, care nu se deschid spre exterior. Vreau să spun că liceul și școala sunt în aceeași situație ca atunci când eram director la spital, nu ai administrator, s-a redus foarte mult personalul auxiliar, e foarte greu ca manager să nu ai cunoștințele necesare să poți să obții anumite aprobări.

Conducerea liceului ar dori fie să angajeze o firmă, dar e nevoie de bani, fie dacă primăria are personal specializat și care poate să dea o mână de ajutor liceului. Stiu că ați ajutat mult liceul anul acesta dar au nevoie de ajutorul respectiv.

**Dl. primar Cristian Gheorghe-** am fost la liceu, ușa care nu se deschide nici nu trebuia considerată ușă de evacuare, este o ușă mică care stă permanent închisă.

Pentru mansardă s-au făcut demersuri și s-au obținut și avize pentru autorizație, încă de când lucram la palat dar am înțeles că nu mai găseau documentația, au venit și la noi și le-am trimis și noi la Brașov și am înțeles că până la urmă s-au găsit documentele.

Legislația prevede că ordonatorul terțial de credite ia toate măsurile necesare pentru obținerea avizelor necesare, nici nouă nu ne este ușor să muncim pentru avize și ceilalți să nu se implice.

**Dl. consilier Băiulescu Cristian-** eu mă gândeam la un expert, de exemplu dl. Vâgu se pricepe la așa ceva?

**Dl. primar Cristian Gheorghe-** eu cred că inspectoratul școlar are cadre specializate, care cunosc normele interne de îngrădire de spații, de volum de aer etc. pe care dl. Vâgu nu le cunoaște, sunt alte condiții pentru școli și atunci ar trebui colaborat cu inspectoratul.

5. Adresa nr. 275/1582/30.01.2017 înaintată de către Liceul Teoretic "I.C. Drăgușanu" Victoria prin care solicită sprijin în rezolvarea măsurilor impuse în urma controlului efectuat de Agenția Județeană pentru Plăți și Inspecție Socială Brașov.

6. **Dl. consilier Băiulescu Cristian-** Agenția Județeană pentru Plăți și Inspecție Socială Brașov a consemnat într-un proces verbal necesitatea accesibilizării intrării în clădire, reconfigurarea rampei existente, montarea balustradelor corespunzător anumitor norme de protecție, mântarea mâinii curente a rampei de acces în clădire, amenajarea băilor pentru persoane cu handicap, amenajarea a minim 2 locuri de parcare persoanelor cu dizabilități.

**Dl. primar Cristian Gheorghe-** cunoaștem acest lucru, nu sunt lucrări de importanță majoră, este cuprins proiect pentru parcare care va fi dus la îndeplinire și acolo pot parca mașinile, iar la liceu în spate, lângă sala de sport vom face o parcare, dar credeți că se va folosi aceea parcare deoarece toată lumea vrea să parcheze cât mai aproape de intrare.

S-au purtat discuții de către biroul tehnic din cadrul primăriei și directorul adjunct al instituției, s-au stabilit prioritățile și urmează ca sumele necesare să fie cuprinse la elaborarea bugetului local.

7. Informarea nr. 105/1340/26.01.2017 înaintată de către Colegiul Tehnic ”Dr. Al. Bărbat” Victoria cu privire la nerespectarea HCL nr. 93/2016 și a Contractului încheiat cu Centrul Școlar de Educație Incluzivă Victoria având ca obiect transportul elevilor cu microbuzul școlar.

S-a luat la cunoștință, consideră că rezolvarea situației create și găsirea unei soluții este de competența celor două instituții.

8. Adresa nr. 324/3009/16.02.2017 înaintată de către Centrul Școlar de Educație Incluzivă Victoria prin care exprimă punctul de vedere referitor la adresa nr. 275/1582/30.01.2017 înaintată de către Colegiul Tehnic ”Dr. Al. Bărbat” Victoria.

S-a luat la cunoștință.

9. Informarea nr. 3004/16.02.2017 înaintată de secretarul orașului Victoria având ca obiect majorarea salariilor și indemnizațiilor personalului din instituțiile publice în conformitate cu OUG nr.2/2017.

10. Informarea prezentată de către membrii Consiliului de Administrație al Clubului Sportiv Chimia oraș Victoria, asupra activității acesteia.

**Dl. consilier Badea Costică** – am avut o discuție de vreo 4 ore cu dl director Popa, pe tema bugetului de anul acesta, care a stârnit tot felul de discuții și din acest motiv am dorit să le auziti de la noi și nu din alte surse.

**Dl. consilier Stînea Timotei** – vreau să vă informez că am fost președintele comisiei de examinare, am avut o foarte bună colaborare atât cu dl Stanea cât și cu personalul din primărie, examenul s-a derulat corect din toate punctele de vedere, fără a căuta să favorizăm pe nimeni, atât la scris cât și la interviu dl. Popa s-a prezentat pregătit și ca urmare a ocupat postul.

Ca și membrii in consiliul de administrație socotim că trebuie să avem o privire atentă asupra Regulamentului atât interior cât și de funcționare a clubului și suntem interesați să ne aplecăm asupra acestor documente, să lucrăm la ele și chiar o să vă cerem ajutorul să le punem la punct.

**Dl. consilier Badea Costică**- am parcurs documentele care le-am primit de la clubul sportiv, dl Popa este un om care știe să-și facă hârtiile foarte bine, dar lasă de dorit pe partea de organizare a sportului, când s-a înființat acest club s-a întocmit un regulament de organizare și funcționare care a fost făcut foarte rapid și nu s-au judecat toate laturile și din acest motiv o să vin cu o inițiativă în cadrul consiliului local să regândim acest ROF, care este o carte de bază a unui club, prin care trebuie să apărăm interesul local și bani investiți să nu fie degeaba.

S-a văzut in discuția purtată pe buget cum s-au împărțit banii și participările la diferite ramuri sportive care în loc să se facă sub sigla clubului s-au făcut sub

alte sigle.În ROF nu este prevăzut și din acest motiv o să propun și o să arăt colegilor interesați să veniți cu propuneri prin care să ne apărăm interesul local.

Nu am fost de acord cu cheltuielile care s-au făcut pe plăți salariale care reprezentau 33,5% din buget, am căutat să le diminuăm in interesul sportivilor, am mărit indemnizația de efort, am tăiat indemnizația de premiere a conducătorului la fotbal, dl. Popa care a insistat să-i dăm această indemnizație și nu mi se pare corect, este in fisa postului. Am redus programul contabilei la 2 ore , timp suficient pentru acesta, era o indemnizatie de 1.400 lei pentru jumătate de normă .

Este un buget care trebuie gestionat, să se aducă oferte pentru masa sportivilor, o să mergem împreună cu membrii din consiliu să cunoaștem activitățile la fiecare ramură sportivă și nu acuz pe ceilalti conducători ai ramurilor sportive pentru că poate nu cunoaștem foarte bine acest fenomen și dâșii merg și pe alte cluburi pentru că sunt prea puțini banii aici.

Dl. Popa a impus un buget limitat, noi am solicitat un buget fiecărei ramuri, să se incadreze intr-o anumită sumă, am vrut să vedem o necesitate in funcție de desfășurarea activităților sportive și pe urmă să analizăm, după caz, cum se poate incadra pe fiecare ramură.

Am fost surprins că din cadrul primăriei sunt angajate care duc copii la Făgăraș să joace fotbal că noi aici nu avem condiții să desfășurăm această activitate, o să încercăm să se desfășoare și la noi. Eu am rămas surprins că sunt probleme și trecem pe lângă ele fără să le rezolvăm și este păcat pentru că doar așa le putem da curaj să folosească baza sportivă, am dori să ne sprijiniți.

Am promisiunea de la clubul din Brașov, de la dl. președinte Popa Gheorghe că va trimite ROF –ul lor, o să primesc și de la Universitatea Craiova care este gestionată tot de primărie și o să-l adaptăm necesităților noastre.

**Dl. consilier Tabacu Traian** – este posibil să angajeze si antrenor, că nu au antrenor acum.

**Dl. consilier Badea Costică** - da, s-a scos la concurs, este organigrama care s-a aprobat și se scoate la concurs, trebuie să indeplinească anumite condiții.

Epuizându-se ordinea de zi a ședinței aceasta i-a sfârșit la ora 20,00

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**NIȚU MONICA**

**SECRETAR**  
**TOCOAIE GABRIELA LENUȚA**