



PROCES VERBAL

Încheiat azi **09.03.2016** cu ocazia sesiunii de îndată a Consiliului Local Victoria. Din totalul de 15 consilieri în funcție sunt prezenți 9 consilieri, lipsesc un nr. de 6 consilieri: -d-na. consilier Beca Olimpia, dl. consilier Paler Lucian, dl. consilier Badea Costică, dl. consilier Șoneriu Olimpiu, dl. consilier Ciceu C-tin Adrian, dl. consilier Morariu Ion. Ședința este legal constituită și începe la ora 16.

D-na secretar Tocoale Gabriela - conform regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local și a Legii 215/2001, vă rog să face propuneri pentru președinte de ședința al lunii martie 2016,

Dl. Consilier Silaghi Fabian - propune ca președinte de ședință pe **dl. consilier Lup Alexandru**.

Se supune la vot propunerea făcută și se aprobă cu unanimitate de voturi – 9

Președinte de ședința al lunii Ianuarie 2016 este **dl. consilier Lup Alexandru**.

Dl. consilier Lup Alexandru – declarăm ședința de îndată deschisă, pe ordinea de zi sunt trei proiecte de hotărâre

Dl. consilier Lup Alexandru- supune spre aprobare ordinea de zi - și se aprobă cu 9 voturi pentru, niciunul împotriva, nicio abținere.

Se trece la punctul I al ordinii de zi - **PROIECTE DE HOTĂRÂRI:**

Proiect de Hotărâre nr.1 – Cu privire la aprobarea rectificării bugetului local al Orașului Victoria pe anul 2016.

Dl. consilier Lup Alexandru – d-na Codrea Victoria ne poate prezenta motivul pentru care a fost nevoie de rectificarea bugetului.

D-na Codrea Victoria – în principal pentru sumele alocate de către finanțele publice pentru acordarea tichetelor sociale pentru grădiniță. S-au alocat 15.000 lei pentru trimestrul I și urmează să se achiziționeze tichetele pentru luna februarie.

Mai există o sumă trecută în buget, reprezentând venituri din vânzări de bunuri, am rectificat doar pe partea de venituri urmând să diminuăm vărsămintele din secțiunea de funcționare.

Dl. consilier Lup Alexandru- dacă sunt întrebări sau comentarii ?

Dl. primar Cristian Gheorghe –de tichete vor beneficia toți preșcolarii care frecventează grădinița iar venitul pe membru de familie nu trebuie să depășească suma 284 lei /lună, , un tichet are valoarea de 50 lei.

Nemaifiind discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre, acesta fiind adoptat cu 9 voturi pentru, niciunul împotrivă, nicio abținere, devenind **Hotărârea Consiliului Local nr.1/2016.**

Proiect de Hotărâre nr.2 - Cu privire la modificarea art.1 din HCL nr.28/25.02.2016 cu privire la finanțarea Parohiei Ortodoxe nr.1 „Sfântul Ilie” pentru continuarea lucrărilor de pictură la Biserica Sf.Ilie.

Dl. consilier Lup Alexandru – proiectul de hotărâre nr. 2 și nr. 3 au același obiect, se referă la modificarea unui articol din hotărârile pe care le-am adoptat ședința trecută. D-na secretar vă rog să ne explicați de ce este necesară această modificare.

D-na secretar Tocoai Gabriela - în hotărârile inițiale a fost prevăzut încheierea unei convenții, pentru lucrările de pictură la Biserica Sf. Ilie și la Biserica Sf. Cuvioasa Parascheva, dar după o analiză ulterioară s-a constatat faptul că încheierea unui contract se pliază mai bine pe Legea 350/2006, iar pentru noi ar fi mai avantajos deoarece prin contract se cer acte justificative mai multe și executivul ar avea un mai mare control asupra modului de cheltuire a sumelor alocate.

Dl. consilier Lup Alexandru – este logic și sunt de acord cu acest punct de vedere deoarece este bine să fie mai bine justificate sumele care s-au acordat.

Dl. primar Cristian Gheorghe - și pentru control Curții Conturi este bine să fie justificate sumele care le alocăm acestor entități nonprofit.

Nemaifiind discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre, acesta fiind adoptat cu 9 voturi pentru, niciunul împotrivă, nicio abținere, devenind **Hotărârea Consiliului Local nr.2/2016.**

Proiect de Hotărâre nr.3 - Cu privire la modificarea art.1 din HCL nr.30/25.02.2016 cu privire la finanțarea Parohiei Ortodoxe nr.3 „Cuvioasa Parascheva” pentru restaurare pictură degradată Biserica Sf.Cuvioasă Parascheva.

Nemaifiind discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre, acesta fiind adoptat cu 9 voturi pentru, niciunul împotrivă, nicio abținere, devenind **Hotărârea Consiliului Local nr.3/2016.**

Epuizându-se ordinea de zi a ședinței aceasta ia sfârșit la ora 16,30

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LUP ALEXANRU**

**SECRETAR
TOCOAIE GABRIELA LENUȚA**



PROCES VERBAL

Încheiat azi **31.03.2016** cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local Victoria. Din totalul de 15 consilieri în funcție sunt prezenți 15 consilieri. Ședința este legal constituită și începe la orele 19.00.

D-na Tocoai Gabriela Lenuța –dl. consilier Lup Alexandru este invitat să preia conducerea ședinței în calitate de președinte de ședință al lunii martie.

Dl. consilier Lup Alexandru - supune spre aprobare:

- **procesul verbal din 25.02.2016 - s-a votat cu 14 voturi pentru, niciunul împotriva, o abținere.**
- **procesul verbal din 09.03.2016 - s-a votat cu 12 voturi pentru, niciunul împotriva, trei abțineri.**

Dl. consilier Lup Alexandru- s-a propus încă un proiect de hotărâre, care a fost trimis ieri pe mail, este vorba de rectificarea bugetului local care atrage câteva modificări cum ar fi lista de investiții. Supun atenției dvs. dacă să introducem pe ordinea de zi acest proiect.

Dl. consilier Badea Costică – domnule președinte dvs. știți că suntem singurele persoane care ridicăm această problemă, după părerea mea acest proiect este ilegal deoarece nu are avizele comisiilor de specialitate, această rectificare s-a propus într-un termen foarte scurt fără o analiză temeinică, eu propun să respingem introducerea proiectului pe ordinea de zi.

Dl. consilier Lup Alexandru – d-na secretar s-a spus că este ilegală introducerea acestui proiect.

D-na Tocoai Gabriela – nu este ilegal, completarea ordinii de zi este legală, se pot introduce proiecte pe ordinea de zi, cu acordul consiliului local, dacă aceste proiecte nu suportă amânare pentru următoarea ședință. Și regulamentul Consiliului Local permite completarea ordinii de zi cu noi proiecte dacă aceste sunt motivate.

D-na Codrea Victoria ne poate explica de ce s-a impus această rectificare.

D-na Codrea Victoria- problema foarte importantă este cea a consumurilor de la Casa de Cultură, care sunt mari, factura de gaze a venit abia în 30 martie și are valoarea de 18.000 lei, nu am avut posibilitatea să estimăm

pentru trim. I că sumele la Casa de Cultură vor fi așa de mari atâta timp cât anii precedenți aceasta nu a funcționat. Se rectifică și bugetul activităților finanțate integral din venituri proprii și bugetul local pentru că activitatea casei de cultură este finanțată, cel puțin deocamdată, prin subvenții de la bugetul local.

Dl. consilier Lup Alexandru- aveți și o modificare a listei de investiții.

D-na Codrea Victoria – doar ca denumire, modificarea a fost făcută de către biroul tehnic tocmai în ideea de a se achiziționa pentru Casa de Cultură, exact ceea ce este nevoie. Urgență foarte mare nu este, dar în ideea de a nu mai convoca încă odată Consiliul Local, s-a propus completarea ordinii de zi, dacă nu se aprobă probabil că se va organiza o ședință extraordinară în una din zilele următoare.

D-na viceprimar Bratu Cristina – la începutul anului , pentru Casa de Cultură s-au prevăzut anumite dotări pe care le-am crezut necesare pentru început, după ce s-a început activitatea s-a constatat că dotările prevăzute în listă nu corespund cu nevoile actuale și atunci în aceeași sumă s-au cuprins alte obiecte.

Dl. consilier Lup Alexandru- în urma explicațiilor date urmează să hotărâm dacă suntem de acord cu introducerea acestui proiect, deoarece la ședințele de îndată ne strângem mai greu, datorită serviciului, propun să fim de acord cu această completare.

Dl. consilier Lup Alexandru - supune spre aprobare completarea ordinea de zi - și se aprobă cu 12 voturi pentru, niciunul împotriva, trei abțineri.

Dl. consilier Lup Alexandru - supune spre aprobare ordinea de zi cu completarea adusă - și se aprobă cu 15 voturi pentru, niciunul împotriva, nicio abținere.

Se trece la punctul I al ordinii de zii.- ÎNTREBĂRI ȘI INTERPELĂRI

Dl. consilier Badea Costică –revin cu aceeași problemă pe care am ridicat-o și în ședința trecută, este o grămadă de pământ la intrarea în oraș pe partea cu PECO, încurcă accesul la strand, urmează să începem renovarea strandului și mai intrăm cu utilaje, aș ruga să se rezolve această problemă.

Mai am o întrebare: dacă această clădire în care ne desfășurăm activitatea are avize ISU, deoarece urcând pe scări am văzut că nu sunt furtune de ajustaj la hidranți, iar în caz de incendiu nu se va putea acționa.

Dl. primar Cristian Gheorghe – din punct de vedere al ISU avem toate avizele necesare, avem hidranții care sunt echipați, am avut control și nu au fost probleme.

Pentru aceea grămadă de pământ s-a promis că o să fie ridicată de către o persoană care avea nevoie de pământ, dar se pare că a ridicat doar jumătate, o să rezolvăm această problemă.

D-na Beca Olimpia – am fost întrebată dacă acel trotuar de la Lidl până la prima intrare, fiind așa de larg, este și pistă pentru biciclete?

Dl. primar Cristian Gheorghe – trotuarul se va executa din beton și este prevăzut cu pistă de biciclete atât pentru urcare cât și pentru coborâre. Trotuarul de la Lidl în sus va fi executat la fel.

D-na Beca Olimpia – am fost întrebată de către cetățeni și nu am știut să răspund, de ce se fac excursii cu Marius Tour, la Prislop, care este cofinanțat de către Consiliul Local, acum în perioada de precampanie electorală și de ce nu s-au făcut în cei patru ani de zile dacă tot noi finanțăm.

Dl. primar Cristian Gheorghe – întrebarea mea este de unde știți că sunt organizate de către consiliul local?

D-na Beca Olimpia – dar nu am spus că face consiliul, am spus că oamenii întreabă.

Dl. primar Cristian Gheorghe- ați spus că face consiliul local.

D-na Beca Olimpia – am spus că dacă tot Marius Tour este cofinanțat de către consiliul local, de ce se fac acum?

Dl. primar Cristian Gheorghe- întreb ce cofinanțare are Marius Tour de la consiliul local? Răspunde-ți corect, consiliul local alocă vreun ban firmei Marius Tour să facă curse?

D-na Beca Olimpia- categoric nu, tocmai de aceea am ridicat această problemă ca să se clarifice aici la nivel de oraș, să nu mai aibă oamenii niciun dubiu, deci vă rog să mă înțelegeți în sensul bun al cuvântului.

Dl. primar Cristian Gheorghe – notați ce vă spun, consiliul local sau primăria nu face curse la Prislop.

Am și eu o problemă, la blocul dvs. este o grămadă de țigle care este inestetică. În calitate de consilier care puneți în discuție problemele orașului vă rog să rezolvați această problemă.

D-na Beca Olimpia – sunt ale vecinului meu, dar o să-l anunț.

Dl. consilier Olteanu – la proiectele de hotărâri cred că ar fi bine să fie cuprinse în preambulul proiectelor și cererile solicitanților și apoi referatul de specialitate.

Dl. consilier Lup Alexandru – am și eu o interpelare, s-au rezolvat o parte din problemele pe care le-am ridicat în ședințele trecute, respectiv canalizarea pe str. Chimiștilor, dar au mai rămas câteva. Sper că se continuă activitatea și se va rezolva problema capacelor.

Dl. primar Cristian Gheorghe – capacele s-au înlocuit dar le fură încontinuu. Ne confruntăm cu o serie de distrugerii de la coșuri de gunoi, panoul din centru și alte bunuri și nu se iau măsuri. Se scrie doar de lucrurile negative ale executivului dar ce face comunitatea nu se scrie deloc.

Dl. consilier Lup Alexandru – o altă problemă, în legătură cu mașinile abandonate, a mai fost această discuție, va trebui să găsim o soluție.

Dl. primar Cristian Gheorghe- soluția există, avem o hotărâre a consiliului local, avem un regulament, trebuie doar aplicat.

D-na viceprimar Bratu Cristina – astăzi s-au făcut o serie de adrese către cetățeni, dar nu este suficientă adresa va trebui să aplicăm sancțiuni.

Dl. primar Cristian Gheorghe- noi am ajuns să ne ceară cetățenii locuri de parcuri și parcurile sunt libere, mai mult de 80% din parcuri sunt neplătite, când o să fie ocupate 80% atunci putem amenaja altele. Rolul dvs. este să

sesizați iar al nostru să facem adrese pentru ridicarea mașinilor. Am avut o discuție cu dr. Scarlat, pe str. Chimiștilor, are o mașină în fața casei, l-am rugat să pună mașina în curte dar nu a mutat-o, s-a făcut și adresă scrisă.

Dl. consilier Lup Alexandru – există și varianta cetățenilor care spun că nu au posibilități sau utilaje cu care să ridice mașinile.

Dl. primar Cristian Gheorghe – dacă depun o cerere în acest sens mașina o să fie ridicată și transportată cu tractorul primăriei până la un depozit de fier.

Se trece la punctul II al ordinii de zi - **PROIECTE DE HOTĂRÂRI:**

Proiect de Hotărâre 1- Cu privire la aprobarea contului anual de execuție pe surse de finanțare și a situațiilor financiare pe anul 2015.

Avizele comisiilor: C1 ,C2 , C3, C4, C5 – avize favorabile.

Nefiind discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre și se adoptă cu 15 voturi pentru, niciunul împotrivă, nicio abținere, devenind **Hotărârea Consiliului Local nr. 53/2016.**

Proiect de Hotărâre nr.2 – Cu privire la preluarea ca venit la bugetul local a excedentului înregistrat la data de 31.12.2015 al activitatilor finanțate integral din venituri proprii desfășurate direct de către U.A.T Orașul Victoria.

Avizele comisiilor: C1 ,C2 , C3, C4, C5 – avize favorabile.

Nefiind discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre, acesta fiind adoptat cu 15 voturi pentru, niciunul împotrivă, nicio abținere, devenind **Hotărârea Consiliului Local nr.54/2016.**

Proiect de Hotărâre nr.3 - Cu privire la aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de comodat nr.12587/144RC/03.11.2015, încheiat între Or.Victoria și Liceul Teoretic “I.C Drăgușanu”, având ca obiect darea în folosință gratuită a bunului din domeniul privat, microbuz marca OPEL MOVANO cu destinația “Transport Școlar”, privind completarea pct.3.1 și pct.3.4 – Cap.3 - Obiectul Contractului.

Avizele comisiilor: C1 ,C2 , C3, C4, C5 – avize favorabile.

Nefiind discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre, acesta fiind adoptat cu 15 voturi pentru, niciunul împotrivă, o abținere, devenind **Hotărârea Consiliului Local nr.55/2016.**

Proiect de Hotărâre nr.4- Cu privire la modificarea și completarea art.2 din HCL nr.96/30.10.2014

Avizele comisiilor: C1 ,C2 , C3, C4, C5 – avize favorabile.

Nefiind discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre, acesta fiind adoptat cu 15 voturi pentru, niciunul împotriva, nicio abținere, devenind **Hotărârea Consiliului Local nr.56/2016.**

Proiect de Hotărâre nr.5- Cu privire la acordul de principiu în vederea atribuirii în folosință gratuită, pe termen limitat, respectiv 50 de ani pe baza unui contract de comodat, a terenului în suprafață de 1.000 mp, pentru construcția unui lăcaș de cult către Filiala Cultului Creștin Penticostal – Biserica lui Dumnezeu Apostolică din Or. Victoria.

Avizele comisiilor: C1, C2 , C3 - favorabil cu întrebări, C4, C5 – avize favorabile.

Dl. consilier Lup Alexandru – după cum știți acest cult a mai avut solicitări, în final lucrurile au evoluat și s-a inițiat proiect de hotărâre. Se propun două amplasamente, comisia urbanism a optat pentru primul amplasament, și vă propun aprobarea acestei variante.

Dl. primar Cristian Gheorghe – este zona în care am aprobat construirea caselor de tip familial, în această parte nu sunt locuințe și nu deranjează.

D-na consilier Beca Olimpia – câți adepți sunt la acest cult?

Dl. consilier Lup Alexandru- au făcut o prezentare, nu face obiectul proiectului, numărul de adepți.

Dl primar Cristian Gheorghe – cultele au dreptul la un teren așa cum are dreptul și Biserica Ortodoxă.

Dl. consilier Lup Alexandru- cine este pentru varianta nr.1? 12 voturi pentru, trei abțineri, niciunul împotriva.

Dl. primar Cristian Gheorghe – așa fi vrut să impunem niște condiții, prin autorizația de construcție sunt obligați ca în termen de 12 luni să înceapă lucrarea, dar nu avem un termen de finalizare al lucrării, noi atribuim terenul gratuit , atunci ar fi normal ca lucrarea să fie finalizată în 2-3 ani, pentru că s-ar putea altfel ca terenul să fie blocat pe 10-20 ani.

Dl. consilier Lup Alexandru – doriți ca aceste condiții să fie cuprinse în avizul pe care îl dăm? **Dl. consilier Badea Costică** – am și eu un contracomentariu, toate bisericile s-au construit după puterile enoriașilor, de ce la anumite culte să impunem reguli iar la altele nu? Mergem pe același lucru sau preferențial?

D-na viceprimar Bratu Cristina– doresc să vă spun că observația dl. primar este bună deoarece s-au atribuit terenuri la Legea 15, au început o fundație, au trecut 5-10 ani și nu s-a mai făcut nimic dar terenul este ocupat. Am văzut la alte consilii locale puse condiții, dacă în termen de 5 ani nu se finalizează construcția, terenul se retrage sau cumperi terenul și atunci stai 10 ani și nu construiești. Este normal, dacă dai terenul cu un scop acel scop să fie îndeplinit.

Dl. consilier Molnar Sorin – la acest proiect se cere doar acordul de principiu în vederea atribuirii în folosință gratuită, pe termen limitat, respectiv

50 de ani pe baza unui contract de comodat, a terenului în suprafață de 1.000 mp. Acum nu discutăm contractul și termenii acestuia.

Nefiind discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre cu varianta nr.1 acesta fiind adoptat cu 12 voturi pentru, niciunul împotriva, trei abținere, devenind **Hotărârea Consiliului Local nr.57/2015.**

Proiect de Hotărâre nr.6- Cu privire la aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de mandat nr.5305/14.06.2012 încheiat între Orașul Victoria – prin Consiliul Local Victoria, în calitate de mandant - acționar unic la S.C Victoria Parc Industrial SRL și dl.Baciu Marian în calitate de mandatar cu privire la modificarea și completarea art.11 – Cap.V – obligațiile părților contractante.

Avizele comisiilor: C1 ,C2 , C3, C4, C5 – avize favorabile cu discuții

Nefiind discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre, acesta fiind adoptat cu 15 voturi pentru, niciunul împotriva, nicio abținere, devenind **Hotărârea Consiliului Local nr.58/2016.**

Proiect de Hotărâre nr.7- Cu privire la aprobarea concesiunii directe de teren fără licitație publică cu plata concesiunii pentru terenul în suprafață de 204 mp situat în str.Aleea Câmpului nr.4 cu destinația “Construcție terasă ”.

Avizele comisiilor: C1, C2, C3, C4, C5 – avize favorabile

D-na secretar Tocoia Gabriela – având în vedere interesul personal al dl. consilier Ciceu Adrian Constantin, conform prevederilor art. 47 din Legea 393/2004 privind statutul aleșilor locali, se va abține de la procesul de vot.

Nefiind discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre, acesta fiind adoptat cu 14 voturi pentru, niciunul împotriva, o abținere (dl. consilier Ciceu Adrian Constantin), devenind **Hotărârea Consiliului Local nr.59/2016.**

Proiect de Hotărâre nr.8- Cu privire la aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de închiriere spații proprietate privată nr.3897/20RC/22.04.2013 cu privire la modificarea art.3 Cap.III – termenul de închiriere.

Avizele comisiilor: C1 ,C2 , C3, C4, C5 – avize favorabile

Nefiind discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre, acesta fiind adoptat cu 15 voturi pentru, niciunul împotriva, nicio abținere, devenind **Hotărârea Consiliului Local nr.60/2016.**

Proiect de Hotărâre nr.9- Cu privire la atribuirea în folosință gratuită pe durata existenței locuințe a unei parcele de teren în suprafață de 300 mp situată

în str.Narciselor nr.6, pentru construcția unei locuințe proprietate personală în condițiile Legii 15/2003.

Avizele comisiilor: C1,C2 , C3, C4, C5 – avize favorabile

Nefiind discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre, acesta fiind adoptat cu 15 voturi pentru, niciunul împotriva, nicio abținere, devenind **Hotărârea Consiliului Local nr.61/2016.**

Proiect de Hotărâre nr.10- Cu privire la aprobarea trecerii din domeniul privat în domeniul public a obiectivului Casa de Cultură a Orașului Victoria

Avizele comisiilor: C1 ,C2 , C3, C4, C5 – avize favorabile

Nefiind discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre, acesta fiind adoptat cu 15 voturi pentru, niciunul împotriva, nicio abținere, devenind **Hotărârea Consiliului Local nr.62/2016.**

Proiect de Hotărâre nr.11- Cu privire la aprobarea încheierii unui contract de administrare pentru bunuri proprietate publică, pe o perioadă de 10 ani pentru obiectivul Casa de Cultură a Orașului Victoria.

Avizele comisiilor: C1 ,C2 , C3, C4, C5 – avize favorabile.

Dl. primar Cristian Gheorghe – vă rog să analizați următoarea propunere: contractul să fie încheiat pe 4 ani, aceeași perioadă pentru care a fost încheiat contractul directorului.

Dl consilier Badea Costică – dl. primar de ce nu ati propus de la început, dvs. ati făcut proiectul.

Dl. primar Cristian Gheorghe – deoarece legislația permite 10 ani, iar dvs. puteați spune să fie încheiat pe 10 ani, am ales să fac această propunere în ședință, mandatul directorului este pe 4 ani și atunci consiliul care vine va decide ce va face și cu directorul și cu bunurile casei de cultură.

Dl. consilier Lup Alexandru – comisia de cultură ce părere are?

D-na consilier Beca Olimpia – cred că nu are nicio importanță dacă rămâne pe 10 ani această responsabilitate, pentru că dacă vine alt manager se face predarea ca și la directorii de școli. Și la școli este același caz.

Dl. consilier Lup Alexandru – să supunem la vot propunerea făcută de către inițiatorul proiectului.: contractul să fie încheiat pe o perioadă de 4 ani.

Se votează cu 12 voturi pentru, unul împotriva, 2 abțineri.

Nefiind discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre, cu propunerea făcută acesta fiind adoptat cu 13 voturi pentru, niciunul împotriva, două abțineri, devenind **Hotărârea Consiliului Local nr.63/2016.**

Proiect de Hotărâre nr.12- Cu privire la aprobarea taxelor speciale pentru închirierea unor spații din incinta Casei de Cultură a Or. Victoria – spații destinate activităților culturale.

Avizele comisiilor: C1 ,C2 , C3, C4, C5 – avize favorabile.

Nefiind discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre, acesta fiind adoptat cu 15 voturi pentru, niciunul împotriva, nicio abținere, devenind **Hotărârea Consiliului Local nr.64/2016.**

Proiect de Hotărâre nr.13- Cu privire la aprobarea concesiunii directe de teren fără licitație publică cu plata concesiunii pentru terenul în suprafață de 318 mp situat în str.Gării nr.6 cu destinația “Construcție terasă”.

Avizele comisiilor: C1 ,C2 , C3, C4, C5 – avize favorabile.

Nefiind discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre, acesta fiind adoptat cu 15 voturi pentru, niciunul împotriva, nicio abținere, devenind **Hotărârea Consiliului Local nr.65/2016.**

Proiect de Hotărâre nr.14- Cu privire la schimbarea în cotă parte a destinației imobilului „locuință” situată în str.Aleea Câmpului nr.4, în locuință și prestări servicii – spălătorie

Avizele comisiilor: C1 ,C2- cu discuții , C3, C4, C5 – avize favorabile.

D-na secretar Tocoale Gabriela – având în vedere interesul personal al dl. consilier Ciceu Adrian Constantin, conform prevederilor art. 47 din Legea 393/2004 privind statutul aleșilor locali, se va abține de la procesul de vot.

Dl. consilier Badea Costică – dacă este vorba de spălătorie trebuie să obțină niște avize, nu știu dacă sunt obținute aceste avize. Știu că acum 4 ani s-a hotărât ca aceste prestări servicii să fie făcute pe Aleea Uzinei., se construiește și acolo spălătorie auto.

D-na viceprimar Bratu Cristina – nu este vorba de spălătorie auto ci de spălătorie de haine.

Dl. primar Cristian Gheorghe- sigur că va trebui să obțină avizele, dacă nu face toate demersurile necesare nu va putea obține avizele. Nu le poate îndeplini acum deoarece nu are acceptul consiliului de a schimba destinația clădirii, dacă se aprobă va începe să obțină avizele.

Dl. consilier Badea Costică – sunt de acord cu această schimbare, cu obținerea avizelor necesare pentru funcționare.

Nefiind discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre, acesta fiind adoptat cu 14 voturi pentru, niciunul împotriva, o abținere (dl consilier Ciceu Adrian Constantin), devenind **Hotărârea Consiliului Local nr.66/2016.**

Proiect de Hotărâre nr.15- Cu privire la aprobarea vânzării în condițiile art.123 alin.3 din Legea 215/2001 republicată, HCL nr.47/30.10.2008 modificată prin HCL nr.3/29.01.2009 și a Sentinței Civile nr.369/CA/23.03.2010 a terenului suprafață de 598 mp situat în Or.Victoria str.1 Decembrie 1918 nr.3A înscris în CF 100112 nr.cad/nr.topo 88/1/2/2/2/2/2

Avizele comisiilor: C1 ,C2 , C3, C4, C5 – avize favorabile

Nefiind discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre, acesta fiind adoptat cu 15 voturi pentru, niciunul împotriva, nicio abținere, devenind **Hotărârea Consiliului Local nr.67/2016.**

Proiect de Hotărâre nr.16- Cu privire la aprobarea demarării procedurilor în vederea cumpărării unui bun imobil construcție și teren aferent acesteia, cu destinația - Sediul Primăriei.

Avizele comisiilor: C1 ,C2 – cu discuții , C3- cu amendament, C4, C5 – avize favorabile.

D-na secretar Tocoale Gabriela – având în vedere interesul personal al dl. consilier Șoneriu Olimpiu, conform prevederilor art. 47 din Legea 393/2004 privind statutul aleșilor locali, se va abține de la procesul de vot.

D-na Beca Olimpia – în principiu sunt de acord dar mă gândesc că poate nu ar fi lipsit de importanță să fie consultați și cetățenii prin referendum și să avem un proiect în oglindă dacă este clădirea , la care mă gândesc eu – fostă gaz, într-adevăr trebuie schimbat dar poate că ne trebuie un proiect așa cum am văzut și în străinătate, o primărie deschisă cu multă sticlă.

Dl. consilier Lup Alexandru – în acest proiect de hotărâre se cere să fim de acord cu evaluarea unei clădiri din cele propuse, ca să ne dăm seama de valoarea acestora, nu este un motiv de referendum. Ideea este să vedem cât costă o asemenea clădire și dacă vom merge mai departe pe această cale sau nu merită, facem o clădire nouă sau reparăm clădirea existentă. Discuția se poartă dacă suntem de acord să facem această evaluare.

Dl. consilier Badea Costică- dl. președinte eu propun amendament: amânarea proiectului.

Aduc ca argument faptul că suntem la sfârșit de mandat, se pare că este cam forțată această grabă cu care se încearcă acest studiu pentru achiziționarea unei primării și propun să lăsăm viitorului primar și viitorului consiliu local să ia această hotărâre.

Dl. consilier Olteanu Viorel Cornel – având în vedere faptul că multe comune s-au modernizat nu este exclus să gândim și noi așa ceva, așa propune un studiu de impact din partea biroului contabilitate după ce avem prognoza costului financiar.

Dl. consilier Lup Alexandru – este altă problemă, noi discutăm dacă să fim de acord sau nu cu un raport de evaluare.

D-na viceprimar Bratu Cristina- pentru că în buget au fost aprobate sume pentru expertizare și alegerea unei clădiri ca sediul pentru primărie noi am întocmit acest proiect și l-am adus în fața dvs. au fost făcute demersuri către trei instituții, sunt trei imobile pe care astăzi le aducem în discuție. Ne-am gândit la toate, am făcut adrese, Posta încă nu ne-a răspuns iar la SC Babet este făcută o evaluare de către un executor judecătoresc, nu au răspuns nici ei solicitării noastre, de la SC Carmolimp avem o intenție de vânzare și un accept pentru a face evaluarea clădirii.

Dl. primar Cristian Gheorghe – eu consider că de ani de zile această clădire, care este construită în anii 1958-1959, este într-o stare de degradare

firească deoarece durata de viață a unei clădiri este în jur de 100 de ani. Am încercat să reparăm această clădire, prin forțele proprii cu sumele alocate în consiliul local și s-a demonstrat de fiecare dată că este inefficient.

Un studiu de fezabilitate pentru remedierea totală a acestei instituții, este în jur de 300.000 euro. Problema nu este suma ci vecinii din jur, avem atelierelor la blocul 12 pe str. M Enimescu, unde la ora 4 dimineața tractorele fac gălăgie și locatarii plătesc impozite pentru zona A.

Clădirea luată în calcul are și spații pentru ateliere, pentru garaje și am considerat că este potrivită ca primărie pentru că este poziționată central, este decentă și se poate repara ușor.

Noi am venit cu trei propuneri, consider că poate fi și sediul poștei, deoarece sunt spații deschise la etaj, spații suficiente la parter pentru interfață, la Babeș nu este interfață, nu are parterul deoarece este ocupat de către BCR și mai rămâne clădirea Carmolimpului pe care eu o consider a fi una din cele mai bune clădiri pentru primărie.

Clădirea existentă poate fi închiriată ca sedii de birouri pentru avocați, pentru notari, pentru cei care doresc să deschidă o afacere, pentru că este corespunzătoare din acest punct de vedere.

Pentru acest motiv am inițiat acest proiect, consider că nu găsim o locație mai bună decât cea propusă. Fac un lobiu către dvs. deoarece, uitați-vă în jur – toate primăriile sunt moderne, nouă ne este rușine când vin cetățeni și spun că miroase a igrasie.

Primăria nu mă reprezintă pe mine, reprezintă consiliul local, deoarece este datoria consiliului să aducă bani și să găsească o locație.

Mai există varianta unei noi construcții, dar consider că prin această locație rezolvăm și problema SC Ecosistem și SC Victoria Parc Industrial, are și interfața pentru primărie care poate să-și desfășoare activitatea atât la parter cât și la etaj.

Dl. consilier Lup Alexandru- știți că eu am fost unul care an de an am susținut schimbarea aceste clădiri, deoarece este total neadecvată și nefuncțională, este o umilință totală, să vină oamenii să stea pe coridor, nu pot intra în birouri, acestea fiind supraaglomerate, ex. Biroul urbanism.

Intră un cetățean , stă în picioare, ori este interzis să mai umilești un om căruia ai datoria să-i satisfaci doleanțele .Același lucru la taxe și impozite, dacă sunt trei persoane care plătesc deja este aglomerație, nu mai vorbesc de igrasie și de altele.

Uitați-vă la primăriile din jur, se vede ce face lucrătorul după ghișeul din sticlă, este obligat să te servească, nu poate să fumeze sau să bea cafea în timp ce lucrează.

Întotdeauna am susținut că decât să repari mai bine faci o clădire nouă, eu mă bucur că suntem și în această fază, este un pas mic dar haideți să fim de acord, aceasta este propunerea mea.

Dl. consilier Badea Costică- doresc să-l întreb pe dl. primar dacă are idee cât este costul unui proiect pentru o primărie nouă, orice spațiu vechi se adaptează foarte greu și cu costuri mari. Dacă dânsul a făcut o evaluare să ne spună cât ar costa o clădire nouă.

Dl. primar Cristian Gheorghe – costul este 1000 euro/mp, o primărie de oraș trebuie să aibă cel puțin 1.000 mp, pe două nivele, costul ar fi în jur de 500.000 - 600.000 euro, cu condiția ca utilitățile să fie aproape altfel costurile cresc.

Dl. consilier Șonieru Olimpiu – o să fiu foarte scurt, s-au făcut referire la trei construcții care sunt în centrul orașului, în principal primăriile sunt situate în centrul orașului. Cele trei clădiri la care se face referire, sunt poziționate în centru, nu cred că este potrivit să facem o clădire nouă în parcul din centrul orașului, este corect eu găsesc binevenită soluția.

Dl. consilier Lup Alexandru – propun să trecem la avizarea proiectului de hotărâre și vă propun să avizăm hotărârea pentru clădirea – SC CARMOLIMP.

Dar mai întâi supunem la vot cele două amendamente:

Amendamentul d-nei consilier Beca Olimpia – consultarea cetățenilor prin referendum.

Se supune la vot și se votează cu 1 vot pentru, niciunul împotriva, 14 abțineri,

Amendamentul propus nu a întrunit numărul de voturi necesare.

Amendamentul dl. consilier Badea Costică – amânarea proiectului de hotărâre

Se supune la vot și se votează cu 1 vot pentru, niciunul împotriva, 14 abțineri,

Amendamentul propus nu a întrunit numărul de voturi necesare.

Dl. consilier Lup Alexandru – supunem la vot proiectul de hotărâre cu varianta propusă de comisia de urbanism, respectiv terenul și imobilul care aparține SC CARMOLIMP SRL

D-na secretar Tocoale Gabriela – având în vedere prevederile art. din Legea dl. consilier Șonieru Olimpiu se va abține de la vot

Se votează cu 13 voturi pentru unul împotriva(dl. consilier Badea Costică) și o abținere(dl. consilier Șonieru Olimpiu).

Nefiind discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre, cu varianta propusă acesta fiind adoptat cu 13 voturi pentru, unul împotriva (dl. consilier Badea Costică), o abținere(dl. consilier Șonieru Olimpiu), devenind **Hotărârea Consiliului Local nr.68/2016.**

Proiect de Hotărâre nr.17- Cu privire la aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de prestări servicii nr.6799/75RC/02.08.2012 încheiat cu SC Victoria Parc Industrial SRL privind modificarea pct.4.6 - Cap.IV. în condițiile reducerii cotei de TVA de la 24% la 20%.

Avizele comisiilor: C1 ,C2 , C3, C4, C5 – avize favorabile.

Nefiind discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre, acesta fiind adoptat cu 15 voturi pentru, niciunul împotriva, nicio abținere, devenind **Hotărârea Consiliului Local nr.69/2016.**

Proiect de Hotărâre nr.18- Cu privire la aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de încredințare directă a gestiunii activităților de salubritate stradala, întreținerea fântânilor arteziene și amenajare parcurilor, scuarilor a zonelor verzi și dezapezire din Orasul Victoria către SC Victoria Parc Industrial SRL nr.4665/63RC/21.05.2012 cu privire la modificarea art.15 pct.11 Cap.IX în condițiile reducerii cotei de TVA de la 24% la 20%.

Avizele comisiilor: C1 ,C2 , C3, C4, C5 – avize favorabile.

Nefiind discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre, acesta fiind adoptat cu 15 voturi pentru, niciunul împotriva, nicio abținere, devenind **Hotărârea Consiliului Local nr.70/2016.**

Proiect de Hotărâre nr.19- cu privire la numirea reprezentanților Consiliului Local al Orașului Victoria în Comisia de evaluare și asigurarea calității la unitățile de învățământ de pe raza Orașului Victoria, pentru anul școlar 2015-2016.

Avizele comisiilor: C1 ,C2 , C3, C4, C5 – avize favorabile.

D-na secretar Tocoale Gabriela- este vorba de comisia de evaluare și asigurarea calității la unitățile de învățământ, în componența căreia intră și câte un reprezentant al consiliului local, reprezentantul denumit nu trebuie să facă parte din Consiliul de Administrație al unității de învățământ. Vă rog să faceți propuneri pentru Liceul Teoretic "I.C Drăgușanu", Colegiul Tehnic "Dr. Alexandru Bărbat", Grădinița nr.1 și Centrul de educație incluzivă.

D-na consilier Bratu Cristina – pentru Liceul Teoretic "I.C Drăgușanu" îi propun pe dl. consilier Molnar Sorin

Dl.consilier Flencana Gheorghe – pentru Colegiul Tehnic "Dr. Alexandru Bărbat" îl propun pe dl Olteanu Viorel Cornel

D-na consilier Beca Olimpia – pentru Grădinița nr.1 îl propun pe dl. consilier Miclea Ioan.

Dl. consilier Badea Costică – pentru Centrul de educație incluzivă o propun pe d-na consilier Beca Olimpia.

Pentru dl. consilier Molnar Sorin - sunt 15voturi pentru, niciunul împotriva, nicio abținere.

Pentru dl. consilier Olteanu Viorel Cornel - sunt 14 voturi pentru, unul împotriva, nicio abținere.

Pentru dl. consilier Miclea Ioan- sunt 15 voturi pentru, niciunul împotriva, nicio abținere.

Pentru d-na consilier Beca Olimpia - sunt 15 voturi pentru, niciunul împotriva, nicio abținere.

Nefiind discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre, cu nominalizările propuse, acesta fiind adoptat cu 15 voturi pentru, niciunul împotriva, nicio abținere, devenind **Hotărârea Consiliului Local nr.71/2016.**

Proiect de Hotărâre nr.20- Cu privire la aprobarea decontării cheltuielilor pentru naveta cadrelor didactice din învățământul preuniversitar la Liceul Teoretic "I.C.Drăgușanu" și Colegiul Tehnic "Dr. Al. Bărbat".

Avizele comisiilor: C1 ,C2 , C3, C4, C5 – avize favorabile.

Nefiind discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre, acesta fiind adoptat cu 14 voturi pentru, niciunul împotriva, o abținere, devenind **Hotărârea Consiliului Local nr.72/2016.**

Proiect de Hotărâre nr.21- cu privire la rectificarea bugetului local pentru anul 2016.

Dl. consilier Lup Alexandru – deoarece acest proiect nu a fost la comisii și nu avem avize, dacă sunt discuții, dacă sunt întrebări, d-na Codrea Victoria - șefa biroului buget financiar contabil ne poate da explicații.

D-na consilier Beca Olimpia – aș vrea să fac o intervenție, legat de faptul că au început să se miște lucrurile la Casa de Cultură, și prin eforturi proprii făcute de fam. Hoajă, cred că ar trebui să fim de acord să se poată pune în mișcare activitatea la Casa de Cultură.

Dl. primar Cristian Gheorghe – am cuprins sume ca să se poată achita facturile, iar de acum înainte și ei pot obține venituri proprii ca să se poată dezvolta, sunt oameni care pot fi apreciați, Casa de Cultură începe să se dezvolte.

Se trece la punctul III al ordinii de zii - PROBLEME DIVERSE

1. Adresa nr. 2/08.03.2016, înregistrată cu nr. 3283/08.03.2016 a Asociației Crescătorilor de animale La Ferma cu Tradiție, prin care solicită acordarea în arendă a suprafeței de pășunat, respectiv 112 ha, deținute de Orașul Victoria.

Dl. consilier Badea Costică –dacă vă amintiți s-a făcut o licitație anul trecut, s-a contestat de către dl.primar și pe urmă s-a lăsat așa în suspensie. Să-l întrebăm pe dl. primar ce strategie are pentru anul acesta.

Dl. consilier Lup Alexandru – comentariul dvs. nu face obiectul adresei.

Dl. consilier Badea Costică- domnule președinte propun pentru scoatere la licitație.

Dl. primar Cristian Gheorghe – avem o hotărâre de consiliu în care sunt stabilite tarife pe cap de animal, dacă sunt persoane interesate pot plăti taxele respective, dar ei nu doresc acest lucru ci doresc fonduri structurale. Nu se poate ca să vină în Victoria să plătească 20 euro/ha, iar alte primării au luat peste 150 de euro/ha din acest motiv am contestat licitația .

Dl. consilier Lup Alexandru- știm acest lucru

Dl. primar Cristian Gheorghe – dvs. domnule Badea ați venit cu amendament ca licitația să se desfășoare cu strigare, dar la licitație s-au înțeles și au venit cu 20 euro/ha, dacă era cu oferta în plic nu se știa cât pun fiecare. Dacă doriți putem schimba hotărârea ca licitația să se desfășoare în plic închis.

2. Adresa nr. 10/03.03.2016, înregistrată cu nr. 3217/07.03.2016, a Cabinetului Medic de Familie dr. Prică Sorin - prin care solicită modificarea cotei de 1,3% și aplicarea cotei de 0,2% stabilită prin Hotărârea Consiliului Local – privind stabilirea impozitelor și taxelor locale.

Dl. consilier Olteanu Viorel Cornel – doar pentru anul financiar viitor se mai pot face modificări.

D-na viceprimar Bratu Cristina – este corectă observația

3. Adresa nr. 18/03.03.2016, înregistrată cu nr. 3218/07.03.2016 a Asociației Profesionale a Medicilor de Familie Brașov – prin care solicită ca prin HCL să se stabilească aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii din raportul de evaluare al cabinetelor medicale de medicina familiei, deoarece desfășoară activitate de interes public.

Dl. consilier Lup Alexandru – această solicitare are același obiect.

4. Adresa înregistrată cu nr. 2804/29.02.2016, a SC Cabinet Medical Dr. Scarlat Stefan SRL, prin care solicită acordarea facilităților prevăzute de art. 12 din OUG nr.44/2015.

Consiliul nu este de acord cu acordarea acestor facilități.

5. Adresa înregistrată cu nr. 3671/16.03.2016 a Asociației Victoria Art, prin care solicită un sprijin financiar și punerea la dispoziție a Bazei sportive în vederea organizării celei de-a 3-a ediții a Festivalului de film Victoria.

Dl. consilier Lup Alexandru - Consiliul este de acord, executivul să facă demersurile necesare.

Dl. primar Cristian Gheorghe – trebuiau să vină înainte de martie cu solicitare pentru festival și se intra cu proiect pentru cofinanțare. Acum ei trebuie să facă solicitare și consiliul să fie de acord, să intrăm cu rectificări de buget, etc. Trebuie să vină cu o cerere de intenție, să specifice sumele necesare și apoi să inițiem proiect de hotărâre prin care să alocăm sumele respective. Să specifice și data la care se desfășoară, pentru că anul trecut au fixat două date cu care consiliul nu a fost de acord și s-a ajuns să se discute că nu vrea primăria să organizeze festivalul.

6. Raportul de activitate al Primarului Or. Victoria, pentru anul 2015.

S-a luat la cunoștință.

Epuizându-se ordinea de zi a ședinței aceasta se sfârșește la ora 20,30

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LUP ALEXANDRU**

**SECRETAR
TOCOAIE GABRIELA LENUȚA**