



ROMANIA
ORAȘUL VICTORIA

Strada Stadionului , nr.14, jud. Brasov Tel: 0268/241525
Fax: 0268/241501 E-mail: primaria.victoria@yahoo.com
CF 4523207



PROCES VERBAL

Încheiat azi **16.02.2015** cu ocazia sesiunii de îndată a Consiliului Local Victoria. Din totalul de 15 consilieri în funcție sunt prezenți 9 consilieri, lipsește motivat un nr.de 6 consilieri - dl.cons.Silaghi Fabian, , d-na.cons.Mărginean Daniela , dl.cons.Molnar Sorin, dl.cons.Paler Lucian și dl.cons.Șonieru Olimpiu, dl. cons Miclea Ioan. Ședința este legal constituită și începe la orele 10,30.

D-na.secretar Tocoai Gabriela - conform regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local și a Legii 215/2001, vă rog să faceți propunere pentru președintele de ședință.

Vă rog să faceți propuneri de președinte al lunii februarie.

Dl. Cons. Flencana Gheorghe – o propun pe d-na Bratu Cristina

Se supune la vot și se votează cu 9 voturi pentru, niciunul împotriva, nicio abținere.

Președinte de ședința al lunii februarie 2015 este d-na **Bratu Cristina**,

D-na Bratu Cristina.- supune spre aprobare ordinea de zi - și se aprobă cu 9 voturi pentru, niciunul împotriva, nicio abținere.

Se trece la punctul I al ordinii de zi - **PROIECTE DE HOTĂRÂRI:**

Proiect de Hotărâre nr.1 – Cu privire la modificarea și completarea art.1 și art. 2 din HCL 131/22.12.2014

D-na Bratu Cristina - supune spre aprobare ordinea de zi a sesiunii și se aprobă cu 9 voturi pentru, niciunul împotriva, nicio abținere.

Se trece la punctul I al ordinii de zi - PROIECTE DE HOTĂRĂRI:

Proiect de Hotărâre nr.1- Cu privire la modificarea și completarea art.1 și art. 2 din HCL 131/22.12.2014

Nemaifiind discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre, acesta fiind adoptat cu 9 voturi pentru, niciunul împotriva, nicio abținere, devenind **Hotărârea Consiliului Local nr.9/2015.**

Epuizându-se ordinea de zi a ședinței aceasta ia sfârșit la ora 11,00

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BRATU CRISTINA**



**SECRETAR
TOCOAIE GABRIELA LENUȚA**





ROMANIA
ORAȘUL VICTORIA

Strada Stadionului , nr.14, jud. Brasov Tel: 0268/241525
Fax: 0268/241501 E-mail: primaria.victoria@yahoo.com
CF 4523207



PROCES VERBAL

Încheiat azi **23.02.2015** cu ocazia sesiunii extraordinare a Consiliului Local Victoria. Din totalul de 15 consilieri în funcție sunt prezenți 12 consilieri, lipsește motivat un nr. de 3 consilieri – d-na consilier Beca Olimpia, dl.cons.Olteanu Viorel, dl.cons.Șoneriu Olimpiu,. Sesiunea este legal constituită și începe la orele 17.

D-na.secretar Tocoale Gabriela - conform regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local și a Legii 215/2001, președinte de sesiune a lunii februarie este d-na viceprimar Bratu Cristina.

D-na Bratu Cristina.- supune spre aprobare ordinea de zi - și se aprobă cu 12 voturi pentru, niciunul împotriva, nicio abținere.

Se trece la punctul I al ordinii de zi - **PROIECTE DE HOTĂRÂRI:**

Proiect de Hotărâre nr.1- Cu privire la aprobarea delegării gestiunii serviciului public de alimentare cu apă și canalizare prin licitație publică deschisă, pentru o perioadă de 15 ani

Dl. consilier Badea Costică – eu sunt de acord cu delegarea serviciului dar perioada contractului este pe o perioadă destul de mare.

D-na viceprimar Bratu Cristina – faceți un amendament în acest sens?

Dl. consilier Badea Costică – da, aș propune doar pe 5 ani, pentru că lumea evoluează, lumea se schimbă și dacă există o nemulțumire legată de operatorul cu care ai încheiat contractul, foarte greu ajungi în instanță să rupi acel contract. Nu plecăm de la premiza de a nu fi mulțumit dar trebuie să-ți găsești o portiță legală încât să rezilieze un contract, să suspende un contract... de aceea aș propune acest amendament, pe 5 ani, cu posibilitate de prelungire dacă este cazul.

Primar Gheorghe Cristian – sunt de acord dar cel care vine își face o strategie și spune că pe termen lung poate să-și recupereze investiția.

Dl. consilier Lup Alexandru – referitor la durata contractului, perioada mai lungă este legată de investițiile pe care le ceri prin contract, noi am pus o sumă de investiții destul de mare, în 5 ani să facă acele investiții, nu are cum să recupereze și le bagă în prețul apei și atunci se va ridica prețul. Aceasta este logica când se face o concesiune, pentru că noi nu putem susține acest serviciu se dă în concesiune pentru a se face investiții. Deci să ne gândim și la acest aspect.

D-na viceprimar Bratu Cristina – sunt investiții care trebuie făcute și există punctaj care se acordă pentru investițiile cu care ei vin, oricine vine și face o investiție vine și o fundamentează în preț și dacă este un termen scurt va crește prețul apei.

D-na consilier Mărginean Daniela- legat de termenul contractului eu cred că un termen de 10 ani este mai rezonabil și apoi legat de redevență , care este prea mică.

Dl. consilier Lup Alexandru – titlul proiectului de hotărâre este derutant, nu se specifică că aprobăm documentația. Eu propun un amendament și pentru completarea titlului acestui proiect cu aprobarea documentației pentru delegarea gestiunii serviciului public de alimentare cu apă și canalizare prin licitație publică deschisă, pentru o perioadă de ...

D-na viceprimar Bratu Cristina – în proiectul de hotărâre la articolele din conținutul proiectului se supune spre aprobare întreaga documentație. Sunt de acord că delegarea a fost hotărâtă anterior, dar astăzi se aprobă documentația.

D-na consilier Mărginean Daniela- revin la redevență , este mică și la valoarea patrimoniului din 2012 la ce s-a raportat, nu mi se pare că este o raportare corectă.

D-na viceprimar Bratu Cristina – în studiul de oportunitate s-a precizat care ar fi redevența minimă, acel calcul s-a făcut după o formulă, s-a pornit de la un preț mic pe care noi vrem să-l obținem pe apă, dvs puteți veni și să măriți redevența.

D-na consilier Mărginean Daniela- eu aș propune 6000 euro în locul celei de 4899 de euro.

D-na viceprimar Bratu Cristina – puteți face amendament și îl vom supune la vot.

D-na consilier Mărginean Daniela – propun amendament - redevența 6000 euro în locul celei de 4899 de euro.

D-na consilier Mărginean Daniela – mai aveam ceva, se vorbește de obligația de preluare a personalului, ce înțelegeți mai exact prin acest lucru?

D-na viceprimar Bratu Cristina – în prezent serviciul de apă și canal are un personal calificat pe care noi considerăm că ar trebui să-l preia,

D-na consilier Mărginean Daniela – eu o să am o propunere și în AGA , pentru am văzut statele de plată în decembrie de la Parc Industrial iar salariile , nu cred că sunt stabilite pe responsabilități, nu cred că putem obliga pe cineva ca să preia niște oameni care sunt sau nu sunt competenți, sunt plătiți sau nu la adevărata lor valoare.

D-na viceprimar Bratu Cristina –muncitorii pot fi evaluați după momentul preluării și păstrați sau se poate renunța la ei.

D-nul Primar Gheorghe Cristian – ideea este ca orice operator să preia muncitorii ca acestia să nu plece în șomaj de la noi, acești muncitori să aibă posibilitatea să aibă în continuare un loc de muncă. Haideți să ne gândim și la faptul că personalul a fost preluat de fiecare dată când au fost schimbări la serviciul de apă, de către noua societate care a venit, noi trebuie să protejăm acești muncitori și nu trebuie să gândim în locul investitorului, noi trebuie să gândim pentru noi.

D-na consilier Mărginean Daniela – aș mai propune ca și la documentația de licitație și taxa de participare la licitație mi se pare chiar derizorie, 300 lei și 150 lei este ridicol de mic

D-nul Primar Gheorghe Cristian - știți cum se stabilește acest preț, aceste sume reflectă costul consumabilelor legate de efectuarea documentației.

D-na consilier Mărginean Daniela – propun amendamentul cu privire la prețul Documentația de licitație – 800 lei și Taxa de participare la licitație – 800 lei.

D-nul consilier Molnar Sorin – in caietul de sarcini la pag. 10 sunt prevăzute investiții din fonduri proprii ale Consiliul Local.

D-na viceprimar Bratu Cristina – trebuie pusă o virgulă înainte de ale Consiliului Local, alte surse de finanțare, dacă noi nu lăsăm și ale Consiliului Local nu putem accesa fonduri, este foarte legal să avem un plan de investiții și noi să avem o cotă parte din moment ce ne luăm niște angajamente comune.

D-nul consilier Molnar Sorin – la pag. 24, este prevăzut doar personal de specialitate,

D-na viceprimar Bratu Cristina – sunt formulare tip prevăzute în lege, unde operatorii care se încadrează vor primi punctaj pe aceste formulare.

D-na consilier Mărginean Daniela – la rezilierea contractului să gândim o altă formulare la ultimul alineat: Operatorul va suporta pierderile și prejudiciile..., este ambiguu, cine, cum se face estimarea asta?

D-na viceprimar Bratu Cristina – dacă citim punctul 3 , în totalitate, vom vedea că se va numi un auditor independent care va stabili, în cazul încetării înainte de termen, o sumă care să fie aplicabilă.

D-nul consilier Badea Costică – la art. 178, pag. 46, alin 2 s-a strecurat o greșeală, trebuie remediat, la art. 180 se vorbește de înmagazinare de apă, la noi nu se înmagazinează, alin.f – captarea apei brute,

Dl. consilier Lup Alexandru – vin cu aceeași observație, când scoți la licitație acest serviciu te gândești la un cadru general și atunci trebuie lăsat și înmagazinare.

D-nul consilier Badea Costică – dl. primar pe structura combinatului avem 3 bazine de înmagazinare apă potabilă, așa a fost gândită acum 50 de ani, acum avem numai distribuție. Vreau să mai zic de garanții, nu știu dacă va-ți gândit la garanții, părerea mea este că e bine să avem constituite garanții, propun suma redevenței pe 6 luni să constituie garanție.

D-nul Primar Gheorghe Cristian – poate fi 30% ca și la lucrări.

D-nul consilier Badea Costică – deci propun amendament : garanția să fie 30 % din valoarea redevenței anuale.

D-na viceprimar Bratu Cristina – să supunem la vot amendamentele propuse:

Amendamentul nr. 1 – titlul proiectului se va completa după cum urmează:

Cu privire la aprobarea documentației pentru delegarea gestiunii serviciului public de alimentare cu apă și canalizare prin licitație publică, pe o perioadă de 10 ani.

Se supune la vot și se votează cu 12 voturi pentru, niciunul împotriva, nicio abținere.

Amendamentul nr. 2 – Durata contractului de delegare a gestiunii este de 10 (zece) ani.

Se supune la vot și se votează cu 11 voturi pentru, niciunul împotriva, o abținere.

Art. 16, Cap. VII, va avea următorul cuprins: Durata contractului de delegare a gestiunii este de 10 (zece) ani.

Amendamentul nr. 3 – Redevanța se stabilește la 6000 euro pe an.

Se supune la vot și se votează cu 10 voturi pentru, niciunul împotriva, două abțineri.

Amendamentul nr. 4 – Documentația de licitație – 800 lei

Taxa de participare – 800 lei

Se supune la vot și se votează cu 10 voturi pentru, niciunul împotriva, două abțineri.

Amendamentul nr. 5- modificarea art. 20, alin 5 din Contract :

Operatorul trebuie să depună ca garanție o sumă egală cu un procent de 30% din valoarea redevenței calculată pe un an . Această sumă reprezintă un depozit cu valoare de garanție constituită în beneficiul operatorului. Operatorul are dreptul să încaseze dobânzile la depozitul de garanție. Cuantumul acestui depozit este ajustat la sfârșitul perioadei de Tranziție și a fiecărui an fiscal.

Se supune la vot și se votează cu 10 voturi pentru, niciunul împotriva, două abțineri.

Nemaifiind discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentele făcute. acesta fiind adoptat cu 12 voturi pentru, niciunul împotriva, nicio abținere, devenind **Hotărârea Consiliului Local nr.10/2015.**

Proiect de Hotărâre nr.2- Cu privire la constituirea comisiei care se va ocupa de delegarea gestiunii serviciului public de alimentare cu apă și canalizare prin licitație publică deschisă/ negociere directă, conform procedurilor prevăzute de HG 717/2008.

Dl. consilier Miclea Ioan – la acest proiect membru sunt deja nominalizați, din rândul executivului. În 2013 a fost nominalizată altă comisie, din această comisie nu face parte niciun consilier.

D-na secretar Tocoale Gabriela – dacă nu sunteți de acord cu membrii propuși în proiect se pot face alte propuneri.

D-na viceprimar Bratu Cristina – s-au să faceți completări, puteți face propuneri.

Dl. consilier Lup Alexandru – trebuie să facă parte și consilieri din această comisie.

D-na viceprimar Bratu Cristina – dacă aveți propuneri pentru comisia care se va ocupa de delegarea gestiunii.

Nemaifiind discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre, acesta fiind adoptat cu 11 voturi pentru, niciunul împotriva, o abținere, devenind **Hotărârea Consiliului Local nr.11/2015.**

Proiect de Hotărâre nr.3- Cu privire la constituirea comisiei de soluționare a contestațiilor privind delegarea gestiunii serviciului public de alimentare cu apă și canalizare prin licitație publică deschisă/negociere directă, conform procedurilor prevăzute de HG 717/2008.

Nemaifiind discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre, acesta fiind adoptat cu 12 voturi pentru, niciunul împotriva, nicio abținere, devenind **Hotărârea Consiliului Local nr.12/2015.**

Proiect de Hotărâre nr.4- Cu privire la aprobarea concesiunii prin licitație publică deschisă – gestiune delegată - a serviciului public de transport local din Or.Victoria .

Dl. consilier Lup Alexandru – aceeași observație o fac și aici, acum aprobăm documentatia.

D-na viceprimar Bratu Cristina – nu este același lucru, aici am avut un contract de concesiune care își încetează valabilitatea iar conform legislației trebuie scos la licitație din nou acest serviciu. sau îl gestionăm noi, sau ce facem cu el.

Nemaifiind discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre, acesta fiind adoptat cu 11 voturi pentru, niciunul împotriva, o abținere, devenind **Hotărârea Consiliului Local nr.13/2015.**

Proiect de Hotărâre nr.5- Cu privire la aprobarea constituirii comisiei care se va ocupa de delegarea gestiunii serviciului public de transport local din Or.Victoria prin licitație publică deschisă/ negociere directă, conform procedurilor prevăzute din Ordinul 263/2007.

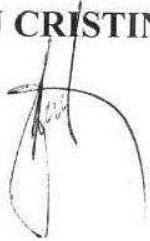
Nemaifiind discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre, acesta fiind adoptat cu 12 voturi pentru, niciunul împotriva, nicio abținere, devenind **Hotărârea Consiliului Local nr.14/2015.**

Proiect de Hotărâre nr.6- Cu privire la aprobarea constituirii comisiei de soluționare a contestațiilor privind delegarea gestiunii serviciului public de transport local din Or.Victoria, conform procedurilor prevăzute din Ordinul 263/2007.

Nemaifiind discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre, acesta fiind adoptat cu 9 voturi pentru, niciunul împotriva, nicio abținere, devenind **Hotărârea Consiliului Local nr.15/2015.**

Epuizându-se ordinea de zi a ședinței aceasta ia sfârșit la ora 18,30.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BRATU CRISTINA



SECRETAR
TOCOAIE GABRIELA LENUȚA

