



ROMANIA  
ORAȘUL VICTORIA

Strada Stadionului , nr.14, jud. Brasov Tel: 0268/241525  
Fax: 0268/241501 E-mail: [primaria.victoria@yahoo.com](mailto:primaria.victoria@yahoo.com)



Nr...../.....2019.

## **PROCES VERBAL**

Încheiat astăzi **25.01.2019** cu ocazia afișării **Ordinii de Zi a ședinței ordinare** a Consiliului Local Victoria din data **31.01.2019 ora 19.00.**

### **I.- ÎNTREBĂRI ȘI ÎN TERPELĂRI**

### **II.- PROIECTE DE HOTĂRÂRI**

### **III DIVERSE**

**Proiect de Hotărâre nr.1** - Cu privire la aprobarea vânzării prin licitație publică a spațiului comercial în suprafață de 77 mp și a terenului în suprafață de 99 mp înscris în CF 100551 nr.cad.100551-C1 situat în str.Oltului nr.42A, ce aparține domeniului privat al Orașului Victoria.

**Proiect de Hotărâre nr.2** - Cu privire la aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului, în suprafață de 214 mp și construcția edificată pe acesta – centrală termică, situat în str.Victoriei nr.20, cu destinația prestări servicii sau activității comerciale.

**Proiect de Hotărâre nr.3** - Cu privire la aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de administrare bunuri proprietate publică nr.4664/48RC/04.04.2016 încheiat între Orașul Victoria și Casa de Cultură Or.Victoria cu privire la completarea, anexei nr.3 – obiecte de inventar.

**Proiect de Hotărâre nr.4** - Cu privire la aprobarea încetării de comun acord între Or.Victoria și SC Victoria Parc Industrial SRL în baza unor acorduri de încetare începând cu data de 01.02.2019 a contractului nr.4665/63RC/21.05.2012 de încredințare directă a gestiunii activităților de salubritate stradala, întreținerea și amenajare parcurilor, scualelor a zonelor verzi și dezapezire din Orasul Victoria către SC Victoria Parc Industrial SRL, contractului de locațiune nr.5413/64RC/18.06.2012 a bunurilor mobile desfașurarii activităților de salubritate stradala, întreținerea și amenajare parcurilor, scualelor a zonelor verzi și dezapezire din Orasul Victoria, contractului de locațiune nr.5414/65RC/18.06.2012 a bunurilor spatiul și terenul in suprafata de 701 mp, înscris în CF 100085 nr.cadastral 100085 ce aparțin domeniului public al Orașului Victoria și a contractului de locațiune nr.5415/66RC/18.06.2012 mijloace fixe și obiecte de inventar.

**Proiect de Hotărâre nr.5-** Cu privire la aprobarea încetării de comun acord între Or.Victoria și SC Victoria Parc Industrial SRL în baza unui acord de încetare a Contractului nr.6799/75RC/02.08.2012 întreținerea Cimitirului și a capelei mortuare începând cu data de 01.02.2019.

**Proiect de Hotărâre nr.6** - Cu privire la aprobarea Regulamentul de stabilire a măsurilor unitare de organizare și asigurare a dezvoltării și întreținerii spațiilor verzi, scualelor, parcurilor și fântânilor arteziene din Orașul Victoria, Caietului de Sarcini privind măsurile unitare de organizare și asigurare a dezvoltării și întreținerii spațiilor verzi, scualelor, parcurilor și fântânilor arteziene din Orașul Victoria și a Studiului de Oportunitate privind măsurile unitare de organizare și asigurare a dezvoltării și întreținerii spațiilor verzi, scualelor, parcurilor și fântânilor arteziene din Orașul Victoria.

**Proiect de Hotărâre nr.7-** Cu privire la aprobarea încheierii unui contract de prestări servicii de întreținerea spațiilor verzi, scualelor, parcurilor și fântânilor arteziene din Orașul Victoria cu SC Ecosistem Victoria SRL.

**Proiect de Hotărâre nr.8-** Cu privire la aprobarea încheierii unui contract de locațiune între Or.Victoria și SC Victoria Parc Industrial SRL, societate în subordinea și cu acționar unic Consiliului

Local Victoria, pentru spațiul în suprafață de 55,52 mp situat în str.Stadionului nr.14 în clădirea Consiliului Local Victoria cu destinația sediul societății și casierie

**Proiect de Hotărâre nr.9-** Cu privire la aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de dare în folosință gratuită bunuri proprietate publică și privată nr.3414/39RC/07.04.2010, încheiat între Orașul Victoria și Asociația Intercomunitară Eco Sistem Victoria cu privire la completarea anexei nr.2 – bunuri din domeniul privat.

**Proiect de Hotărâre nr.10-** Cu privire la aprobarea încheierii unui contract de prestări servicii de întreținerea cimitirului, a capelei mortuare și a centrului de permanență cu SC Ecosistem Victoria SRL, societate comercială înființată de către Asociația Intercomunitară "ECO SISTEM VICTORIA" unde Or.Victoria este membru al asociației

**Proiect de Hotărâre nr.11-** Cu privire la aprobarea încheierii unui act adițional la contractul nr.9838/107RC/31.08.2015 de delegarea gestiunii serviciului public de alimentare cu apă și canalizare încheiat între Orașul Victoria și SC Victoria Parc Industrial SRL cu privire la introducerea Anexei 1B și 1C.

**Proiect de Hotărâre nr.12-** Cu privire la însușirea de către Consiliul Local Victoria a PUD-lui nr.22/2018 de modificare a PUD-lui 08/2009, cu privire la schimbarea destinației terenului de 1377 mp înscris în CF 100209 nr.cad.100209, situat în str.Mircea Eliade nr.2 din „construcție spațiu comercial” în „construcție spațiu pentru desfășurare servicii de alimentație publică și servicii de cazare”, în condițiile prevăzute de Legea 350/2001 republicată privind amenajarea teritoriului și urbanismul art.47 și art.48 coroborate cu prevederile art.36 alin.5 lit.”c” din Legea 215/2001 republicată.

**Proiect de Hotărâre nr.13-**Cu privire la aprobarea documentației tehnice a obiectivului de investiții "P.T EXECUȚIE TROTUAR STRADA TINERETULUI"

**Proiect de Hotărâre nr.14-**Cu privire la aprobarea documentației tehnice a obiectivului de investiții " REACTUALIZARE P.T PARCĂRI STR. CHIMIȘTILOR- STR. NEGOIU"

**Proiect de Hotărâre nr.15-** Cu privire la aprobarea documentației tehnice a obiectivului de investiții " P.T REABILITARE REȚEA DE CANALIZARE ZONA LIDL-STR. GEORGE COȘBUC"

**Proiect de Hotărâre nr.16-** Cu privire la aprobarea documentației tehnice a obiectivului de investiții " P.T REABILITARE REȚEA DE CANALIZARE STR. VIITORULUI"

**Proiect de Hotărâre nr.17-** Cu privire la aprobarea documentației tehnice a obiectivului de investiții " REABILITARE REȚEA DE CANALIZARE STR. CHIMIȘTILOR"

**Proiect de Hotărâre nr.18-** Cu privire la aprobarea documentației tehnice a obiectivului de investiții " P.T REABILITARE ȘI DOTĂRI LICEUL TEORETIC I.C. DRĂGUȘANU, ORAȘUL VICTORIA, JUDEȚUL BRAȘOV"

**Proiect de Hotărâre nr.19** Cu privire la aprobarea documentației tehnice a obiectivului de investiții " P.T REABILITĂRII ȘI DOTĂRI GRĂDINITA CU PROGRAM PRELINGIT NR.1 VICTORIA"

**Proiect de Hotărâre nr.20-**privind stabilirea domeniilor serviciilor publice și locurilor în care persoanele care au săvârșit infracțiuni vor presta muncă neremunerată în folosul comunității,ca obligație stabilită de către instanța de judecată

**Proiect de Hotărâre nr.21-** Cu privire la cuprinderea în organigramă și în statul de funcții al aparatului propriu de specialitate al Primarului Or Victoria a numărului de 70 posturi de asistenți personali pentru anul 2019.

**Proiect de Hotărâre nr.22** -Cu privire la aprobarea planului de acțiuni sau lucrări de interes local pentru anul 2019.

**Proiect de Hotărâre nr.23-** Cu privire la aprobarea Regulamentului de organizare și desfășurare a evaluării managementului Casei de Cultură Victoria pe anul 2018

**Proiect de Hotărâre nr.24-** Cu privire la aprobarea încheierii unui act adițional la contractual de management nr. 1744/RC35/31.01.2017 cu privire la modificarea art.4 – Drepturile și obligațiile directorului CLUBULUI SPORTIV CHIMIA ORAȘ VICTORIA, lit. a).

**Proiect de Hotărâre nr.25-** Cu privire la aprobarea încheierii Actului adițional nr.4 la Contractului de management nr. 2528/24.02.2016 pentru modificarea și completarea Cap.III, art.4, alin(3) – Remunerația directorului.

**Proiect de Hotărâre nr.26-** Cu privire la modificarea poziției nr.6 la coloana 2, 3 și 6 și din lista cu inventarul domeniului public aprobată prin HCL 47/24.08.1999 și republicată prin HCL 198/29.11.2018, anularea poziției nr.7 și introducerea a cinci noi poziții cu terenurile aferente apartamentelor rezultate în urma lucrărilor de actualizare, întocmire releveu pentru toată construcția și documentație apartamentare a imobilului Grădinița nr.3.

**Proiect de Hotărâre nr.27 -** Cu privire la acordarea unui mandat special Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ”ISO MEDIU” în domeniul salubrității localităților din județul Brașov, cu sediul în B-dul Eroilor, nr.5, jud. Brașov, în aplicarea prevederilor O.U.G nr.74/2018, Legii nr.211/2011, Legii nr. 249/2015 și a O.U.G nr.195/2005

**Proiect de Hotărâre nr.28-** pentru modificarea art.1 din HCL. nr. 168/25.10.2018 -Cu privire la aprobarea taxei de închiriere parcări prevăzută la art.13 din Regulamentul de Organizare și Funcționare a Parcărilor Publice de Reședință Aflăte pe Raza Orașului Victoria, pentru anul 2019

**Proiect de Hotărâre nr.29-**Pentru modificarea art.1 din HCL nr. 173/25.10.2018 - cu privire la aprobarea taxelor speciale pentru închirierea unor bunuri din incinta Bazei Sportive, bunuri ce aparține domeniului public al Or.Victoria.

**Proiect de Hotărâre nr.30-**Pentru modificarea art.1 din HCL nr. 174/25.10.2018 - cu privire la aprobarea pentru anul 2019 a taxelor speciale pentru închirierea unor spații din incinta Casei de Cultură a Or.Victoria – spații destinate activităților culturale.

### **III. -DIVERSE**

1.Adresa Inspectoratului Școlar al Județului Brașov nr. 09/17.01.2019 cu privire la neacordarea AVIZULUI pentru propunerea rețelei școlare a unităților de învățământ din Or. Victoria județul Brașov ce va funcționa în anul școlar 2019-2020.

2.Sesizarea formulată de către dl. Măriuță Ioan, cu domiciliul în str. Oltului, bl.25, ap.17, or. Victoria, înregistrată cu nr. 22467/27.12.2018.

3.Raportul privind activitatea desfășurată de asistenții personali ai persoanelor cu handicap grav pe semestrul al II lea al anului 2018.

**SECRETAR  
TOCOAIE GABRIELA LENUȚA**



ROMANIA  
ORAȘUL VICTORIA

Strada Stadionului , nr.14, jud. Brasov Tel: 0268/241525  
Fax: 0268/241501 E-mail: [primaria.victoria@yahoo.com](mailto:primaria.victoria@yahoo.com)



Nr...../.....2019.

**ORDINEA DE ZI A ȘEDINȚEI ordinare din 31.01.2019**

**I.- ÎNTREBĂRI ȘI ÎN TERPELĂRI**

**II.- PROIECTE DE HOTĂRÂRI:**

**III DIVERSE**

**Proiect de Hotărâre nr.1** - Cu privire la aprobarea vânzării prin licitație publică a spațiului comercial în suprafață de 77 mp și a terenului în suprafață de 99 mp înscris în CF 100551 nr.cad.100551-C1 situat în str.Oltului nr.42A, ce aparține domeniului privat al Orașului Victoria.

**Proiect de Hotărâre nr.2** - Cu privire la aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului, în suprafață de 214 mp și construcția edificată pe acesta – centrală termică, situat în str.Victoriei nr.20, cu destinația prestări servicii sau activității comerciale.

**Proiect de Hotărâre nr.3** - Cu privire la aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de administrare bunuri proprietate publică nr.4664/48RC/04.04.2016 încheiat între Orașul Victoria și Casa de Cultură Or.Victoria cu privire la completarea, anexei nr.3 – obiecte de inventar.

**Proiect de Hotărâre nr.4** - Cu privire la aprobarea încetării de comun acord între Or.Victoria și SC Victoria Parc Industrial SRL în baza unor acorduri de încetare începând cu data de 01.02.2019 a contractului nr.4665/63RC/21.05.2012 de încredințare directă a gestiunii activităților de salubritate stradala, întreținerea și amenajare parcurilor, scualelor a zonelor verzi și dezapezire din Orasul Victoria către SC Victoria Parc Industrial SRL, contractului de locațiune nr.5413/64RC/18.06.2012 a bunurilor mobile desfașurarii activităților de salubritate stradala, întreținerea și amenajare parcurilor, scualelor a zonelor verzi și dezapezire din Orasul Victoria, contractului de locațiune nr.5414/65RC/18.06.2012 a bunurilor spatiul și terenul in suprafata de 701 mp, înscris în CF 100085 nr.cadastral 100085 ce aparțin domeniului public al Orașului Victoria și a contractului de locațiune nr.5415/66RC/18.06.2012 mijloace fixe și obiecte de inventar.

**Proiect de Hotărâre nr.5-** Cu privire la aprobarea încetării de comun acord între Or.Victoria și SC Victoria Parc Industrial SRL în baza unui acord de încetare a Contractului nr.6799/75RC/02.08.2012 întreținerea Cimitirului și a capelei mortuare începând cu data de 01.02.2019.

**Proiect de Hotărâre nr.6** - Cu privire la aprobarea Regulamentul de stabilire a măsurilor unitare de organizare și asigurare a dezvoltării și întreținerii spațiilor verzi, scualelor, parcurilor și fântânilor arteziene din Orașul Victoria, Caietului de Sarcini privind măsurile unitare de organizare și asigurare a dezvoltării și întreținerii spațiilor verzi, scualelor, parcurilor și fântânilor arteziene din Orașul Victoria și a Studiului de Oportunitate privind măsurile unitare de organizare și asigurare a dezvoltării și întreținerii spațiilor verzi, scualelor, parcurilor și fântânilor arteziene din Orașul Victoria.

**Proiect de Hotărâre nr.7-** Cu privire la aprobarea încheierii unui contract de prestări service de întreținerea spațiilor verzi, scualelor, parcurilor și fântânilor arteziene din Orașul Victoria cu SC Ecosistem Victoria SRL.

**Proiect de Hotărâre nr.8-** Cu privire la aprobarea încheierii unui contract de locațiune între Or.Victoria și SC Victoria Parc Industrial SRL, societate în subordinea și cu acționar unic Consiliului

Local Victoria, pentru spațiul în suprafață de 55,52 mp situat în str.Stadionului nr.14 în clădirea Consiliului Local Victoria cu destinația sediul societății și casierie

**Proiect de Hotărâre nr.9-** Cu privire la aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de dare în folosință gratuită bunuri proprietate publică și privată nr.3414/39RC/07.04.2010, încheiat între Orașul Victoria și Asociația Intercomunitară Eco Sistem Victoria cu privire la completarea anexei nr.2 – bunuri din domeniul privat.

**Proiect de Hotărâre nr.10-** Cu privire la aprobarea încheierii unui contract de prestări servicii de întreținerea cimitirului, a capelei mortuare și a centrului de permanență cu SC Ecosistem Victoria SRL, societate comercială înființată de către Asociația Intercomunitară "ECO SISTEM VICTORIA" unde Or.Victoria este membru al asociației

**Proiect de Hotărâre nr.11-** Cu privire la aprobarea încheierii unui act adițional la contractul nr.9838/107RC/31.08.2015 de delegarea gestiunii serviciului public de alimentare cu apă și canalizare încheiat între Orașul Victoria și SC Victoria Parc Industrial SRL cu privire la introducerea Anexei 1B și 1C.

**Proiect de Hotărâre nr.12-** Cu privire la însușirea de către Consiliul Local Victoria a PUD-lui nr.22/2018 de modificare a PUD-lui 08/2009, cu privire la schimbarea destinației terenului de 1377 mp înscris în CF 100209 nr.cad.100209, situat în str.Mircea Eliade nr.2 din „construcție spațiu comercial” în „construcție spațiu pentru desfășurare servicii de alimentație publică și servicii de cazare”, în condițiile prevăzute de Legea 350/2001 republicată privind amenajarea teritoriului și urbanismul art.47 și art.48 coroborate cu prevederile art.36 alin.5 lit.”c” din Legea 215/2001 republicată.

**Proiect de Hotărâre nr.13-**Cu privire la aprobarea documentației tehnice a obiectivului de investiții "P.T EXECUȚIE TROTUAR STRADA TINERETULUI"

**Proiect de Hotărâre nr.14-**Cu privire la aprobarea documentației tehnice a obiectivului de investiții " REACTUALIZARE P.T PARCĂRI STR. CHIMIȘTILOR- STR. NEGOIU"

**Proiect de Hotărâre nr.15-** Cu privire la aprobarea documentației tehnice a obiectivului de investiții " P.T REABILITARE REȚEA DE CANALIZARE ZONA LIDL-STR. GEORGE COȘBUC"

**Proiect de Hotărâre nr.16-** Cu privire la aprobarea documentației tehnice a obiectivului de investiții " P.T REABILITARE REȚEA DE CANALIZARE STR. VIITORULUI"

**Proiect de Hotărâre nr.17-** Cu privire la aprobarea documentației tehnice a obiectivului de investiții " REABILITARE REȚEA DE CANALIZARE STR. CHIMIȘTILOR"

**Proiect de Hotărâre nr.18-** Cu privire la aprobarea documentației tehnice a obiectivului de investiții " P.T REABILITARE ȘI DOTĂRI LICEUL TEORETIC I.C. DRĂGUȘANU, ORAȘUL VICTORIA, JUDEȚUL BRAȘOV"

**Proiect de Hotărâre nr.19** Cu privire la aprobarea documentației tehnice a obiectivului de investiții " P.T REABILITĂRII ȘI DOTĂRI GRĂDINITA CU PROGRAM PRELINGIT NR.1 VICTORIA"

**Proiect de Hotărâre nr.20-**privind stabilirea domeniilor serviciilor publice și locurilor în care persoanele care au săvârșit infracțiuni vor presta muncă neremunerată în folosul comunității,ca obligație stabilită de către instanța de judecată

**Proiect de Hotărâre nr.21-** Cu privire la cuprinderea în organigramă și în statul de funcții al aparatului propriu de specialitate al Primarului Or Victoria a numărului de 70 posturi de asistenți personali pentru anul 2019.

**Proiect de Hotărâre nr.22** -Cu privire la aprobarea planului de acțiuni sau lucrări de interes local pentru anul 2019.

**Proiect de Hotărâre nr.23-** Cu privire la aprobarea Regulamentului de organizare și desfășurare a evaluării managementului Casei de Cultură Victoria pe anul 2018

**Proiect de Hotărâre nr.24-** Cu privire la aprobarea încheierii unui act adițional la contractual de management nr. 1744/RC35/31.01.2017 cu privire la modificarea art.4 – Drepturile și obligațiile directorului CLUBULUI SPORTIV CHIMIA ORAȘ VICTORIA, lit. a).

**Proiect de Hotărâre nr.25-** Cu privire la aprobarea încheierii Actului adițional nr.4 la Contractului de management nr. 2528/24.02.2016 pentru modificarea și completarea Cap.III, art.4, alin(3) – Remunerația directorului.

**Proiect de Hotărâre nr.26-** Cu privire la modificarea poziției nr.6 la coloana 2, 3 și 6 și din lista cu inventarul domeniului public aprobată prin HCL 47/24.08.1999 și republicată prin HCL 198/29.11.2018, anularea poziției nr.7 și introducerea a cinci noi poziții cu terenurile aferente apartamentelor rezultate în urma lucrărilor de actualizare, întocmire releveu pentru toată construcția și documentație apartamentare a imobilului Grădinița nr.3.

**Proiect de Hotărâre nr.27 -** Cu privire la acordarea unui mandat special Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "ISO MEDIU" în domeniul salubrității localităților din județul Brașov, cu sediul în B-dul Eroilor, nr.5, jud. Brașov, în aplicarea prevederilor O.U.G nr.74/2018, Legii nr.211/2011, Legii nr. 249/2015 și a O.U.G nr.195/2005

**Proiect de Hotărâre nr.28-** pentru modificarea art.1 din HCL. nr. 168/25.10.2018 -Cu privire la aprobarea taxei de închiriere parcări prevăzută la art.13 din Regulamentul de Organizare și Funcționare a Parcărilor Publice de Reședință Aflăte pe Raza Orașului Victoria, pentru anul 2019

**Proiect de Hotărâre nr.29-**Pentru modificarea art.1 din HCL nr. 173/25.10.2018 - cu privire la aprobarea taxelor speciale pentru închirierea unor bunuri din incinta Bazei Sportive, bunuri ce aparține domeniului public al Or.Victoria.

**Proiect de Hotărâre nr.30-**Pentru modificarea art.1 din HCL nr. 174/25.10.2018 - cu privire la aprobarea pentru anul 2019 a taxelor speciale pentru închirierea unor spații din incinta Casei de Cultură a Or.Victoria – spații destinate activităților culturale.

### **III. -DIVERSE**

1.Adresa Inspectoratului Școlar al Județului Brașov nr. 09/17.01.2019 cu privire la neacordarea AVIZULUI pentru propunerea rețelei școlare a unităților de învățământ din Or. Victoria județul Brașov ce va funcționa în anul școlar 2019-2020.

2.Sesizarea formulată de către dl. Măriuță Ioan, cu domiciliul în str. Oltului, bl.25, ap.17, or. Victoria, înregistrată cu nr. 22467/27.12.2018.

3.Raportul privind activitatea desfășurată de asistenții personali ai persoanelor cu handicap grav pe semestrul al II lea al anului 2018.

**SECRETAR  
TOCOAIE GABRIELA LENUȚA**